

Caimari – Mitte

Adosado de obra nueva, con piscina y vistas, en Caimari.

Objektnummer: ES243744739_3



KAUFPREIS: 690.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 146 m² • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 181 m²

Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES243744739_3	Kaufpreis	690.000 EUR
Wohnfläche	ca. 146 m ²	Haustyp	Reihenhaus
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Zustand der Immobilie	Erstbezug
Zimmer	4	Nutzfläche	ca. 181 m ²
Schlafzimmer	3	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin
Badezimmer	2		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung	Elektro	Energieausweis	Verbrauchsausweis
		Endenergie- verbrauch	18.91 kWh/m ² a
		Energie- Effizienzklasse	A

Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Ein erster Eindruck

Sumérgete en la belleza natural de la isla con nuestra exclusiva oferta de adosado con piscina, donde la arquitectura tradicional mallorquina se combina con el confort moderno. La casa ofrece tres dormitorios, dos baños, un gran salón con cocina abierta y con acceso a amplio jardín con piscina. Está equipada con sistema de climatización de aire friocalor mediante aerotermia, cocina equipada, armarios empotrados y un garaje, todo de primeras calidades.. Combinación perfecta de tradición local con comodidades modernas, ofrece un estilo de vida cómodo y auténtico. Con detalles cuidados y vistas excepcionales, estos adosados representan una oportunidad única para vivir en un entorno pintoresco. Finalización de obra prevista a finales de 2025

Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Ausstattung und Details

- Aire acondicionado
- terraza
- jardín
- Piscina

Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Alles zum Standort

Caimari, pueblo situado en el corazón de la Serra de Tramuntana de Mallorca y que, junto con Moscari, Biniamar y Binibona, forma parte del municipio de Selva, es conocido por su pintoresco paisaje y su ambiente auténtico, y su traducción aproximada es "conjunto de cuevas". Con unos 700 habitantes, el pueblo conserva su carácter tranquilo y tradicional. Caimari se encuentra a unos 37 km de Palma y a 42 km del aeropuerto. El pueblo es especialmente conocido por su producción de aceite de oliva, con numerosos olivares y almazaras. La feria anual de la aceituna, la "Fira de l'Oliva", ofrece una magnífica oportunidad para degustar y comprar productos locales. Caimari es también un punto de partida ideal para practicar senderismo y cicloturismo en la Serra de Tramuntana, Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO y famosa por sus impresionantes paisajes y su diversa flora y fauna. La iglesia de Sant Llorenç, construida en el siglo XVII, es un buen ejemplo de la arquitectura religiosa mallorquina. Los visitantes también pueden visitar la cercana iglesia de peregrinación de Lluc, considerada el centro espiritual de Mallorca y un importante lugar de peregrinación. Las playas más cercanas también están a poca distancia. La playa de Alcúdia, una de las más populares de la isla, y la Playa de Muro, conocida por su arena fina y sus aguas transparentes, están a unos 30 km. Caimari combina la cultura tradicional mallorquina con la belleza natural de la Tramuntana, ofreciendo un entorno idílico para una casa en Mallorca.

Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Sonstige Angaben

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Objektnummer: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com