

Puntiro – Mitte

Moderna casa con panorámicas vistas en venta en Puntiró

Objektnummer: ES243744686



KAUFPREIS: 4.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 215 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 7.225 m²

Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES243744686	Kaufpreis	4.500.000 EUR
Wohnfläche	ca. 215 m ²	Haustyp	Finca
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Zustand der Immobilie	Erstbezug
Zimmer	5	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Sauna, Einbauküche
Badezimmer	4		
Baujahr	2024		

Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wesentlicher Energieträger	Umweltwärme	Endenergiebedarf	30.73 kWh/m ² a
Energieausweis gültig bis	06.06.2034	Energie- Effizienzklasse	B
Befuerung	Luft/Wasser- Wärmepumpe		

Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Ein erster Eindruck

Magnífica casa en una parcela de unos 7.200 m², a tan sólo 8 minutos de Santa Maria del Camí. Esta casa de diseño moderno y minimalista con acabados de alta calidad no dejará indiferente a nadie. Distribuida en tres niveles y situada en una parcela elevada, ofrece unas vistas despejadas y únicas del paisaje mediterráneo, del centro de Mallorca e incluso del mar. La casa ofrece mucho espacio y cuenta con un salón-comedor con acceso a la zona exterior con jardín y una fabulosa piscina, una cocina, 4 dormitorios con baños en-suite así como una despensa y un despacho. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con lujoso baño, vestidor y 2 terrazas. En el sótano también hay una amplia zona que se puede utilizar como zona de spa privada con gimnasio, sauna o baño turco. Como extras la casa incluye: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, electrodomésticos de cocina de alta calidad, suelos de piedra natural, doble acristalamiento, depósito de agua de lluvia.

Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Alles zum Standort

Puntiro es una zona residencial a las afueras de Palma, con increíbles vistas a la bahía y a la ciudad de Palma, muy cerca del campo de golf Puntiró. El aeropuerto está a unos 16 km y Palma a unos 19 km, por lo que se puede llegar en poco tiempo.

Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Sonstige Angaben

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Objektnummer: ES243744686 - 07199 Puntiro – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com