

Sencelles – Mitte

# Moderna casa de pueblo con piscina, de reciente construcción, en Biniali-Sencelles

Objektnummer: ES233744405



KAUFPREIS: 1.195.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 200 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 205 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES233744405	Kaufpreis	1.195.000 EUR
Wohnfläche	ca. 200 m <sup>2</sup>	Haustyp	Reihenhaus
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Zustand der Immobilie	neuwertig
Zimmer	4	Bauweise	Massiv
Schlafzimmer	3	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Badezimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart Zentralheizung

Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



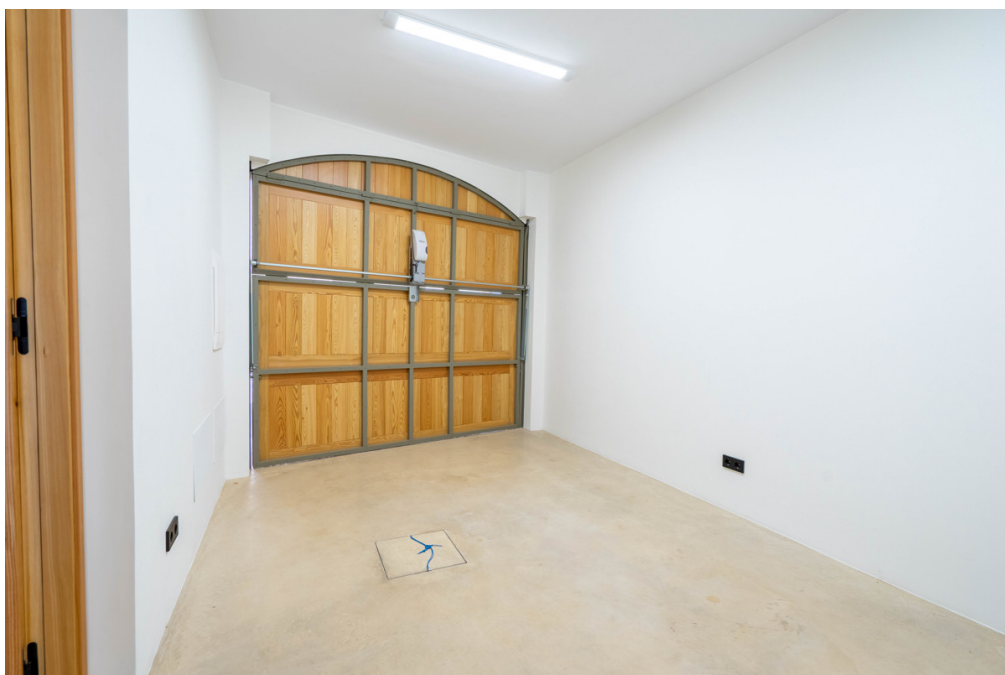
Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Ein erster Eindruck

Moderna casa de pueblo, de reciente construcción. Desde la entrada la casa respira un ambiente moderno con toques del estilo mallorquin tradicional. En la planta baja se encuentra la entrada con vestidor, un aseo de invitados y una amplia zona de estar con chimenea, perfectamente integrada con una cocina abierta y el comedor. Un acristalado patio interior ubicado en el centro de la planta baj aporta un toque lujoso y asegura la entrada de luz. Los techos altos e inclinados adornados con vigas vistas crean una sensación de amplitud y encanto. La planta superior consta de tres dormitorios dobles de generosas dimensiones, cada uno con su cuarto de baño en-suite. Además, hay un espacio dedicado a la lavandería y sala de máquinas. El aire acondicionado centralizado y la calefacción por suelo radiante mediante aerotermia garantizan temperaturas óptimas durante todo el año, prometiendo máximo confort. En el exterior la vivienda cuenta con una preciosa zona de relax, con un porche y una amplia piscina de agua salada, además de una casita de mantenimiento equipada con un baño. La propiedad incluye un garaje con amplio espacio de almacenamiento. Existe la posibilidad de adquirir la vivienda amueblada.

Objektnummer: ES233744405 - 07143 Sencelles – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria  
E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)