

Moscari – Mitte

# Moderne Finca mit Ferienvermietungslicenz, Pool und traumhaftem Panoramablick in Moscari, Selva, Mallorca

Objektnummer: ES202229



KAUFPREIS: 2.900.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 390 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 16.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES202229 - 07313 Moscarì – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES202229 - 07313 Moscari – Mitte

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES202229	Kaufpreis	2.900.000 EUR
Wohnfläche	ca. 390 m <sup>2</sup>	Haustyp	Finca
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 456 m <sup>2</sup>
Zimmer	7	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Schlafzimmer	5		
Badezimmer	5		
Baujahr	2008		
Stellplatz	3 x Garage		

Objektnummer: ES202229 - 07313 Moscari – Mitte

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung	Energie-	E
Befuerung	Öl	Effizienzklasse	

Objektnummer: ES202229 - 07313 Moscari – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES202229 - 07313 Moscarí – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES202229 - 07313 Moscarì – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES202229 - 07313 Moscari – Mitte

## Ein erster Eindruck

Zu verkaufen ist dieses moderne Landhaus mit einer Vacation Tourist Stay-Lizenz für 9 Personen, Swimmingpool und fantastischer Aussicht in Moscari, Selva An den Hängen der Serra de Tramuntana gelegen, in einer sehr ruhigen und gut angebundenen Gegend. Auf einem 1,6 Hektar großen Grundstück mit 100 Olivenbäumen in Produktion, einer Vielzahl von Obstbäumen und einem Garten mit einem großen Pool von mehr als 70 Quadratmetern befindet sich dieses fantastische, kürzlich erbaute Haus mit hochwertigen Materialien. Es verfügt über eine moderne Küche mit einer zum Esszimmer und Wohnzimmer offenen Insel, fünf Schlafzimmer, fünf Badezimmer, eine Waschküche sowie eine zusätzliche Fläche von 80 Quadratmetern in einem aus Holz gebauten Dachboden, mehrere Veranden und Terrassen, die alle verteilt sind über zwei große Etagen mit spektakulärem Blick auf die Umgebung von jeder Ecke des Grundstücks. Große Garage und Lager im Untergeschoss von 94 Quadratmetern. Es verfügt über Zentralheizung und Klimaanlage, einen eigenen Brunnen, eine Zisterne, die Regenwasser nutzt. Ein interessantes Anwesen für seine fantastische Konstruktion, Swimmingpool, große Abmessungen, Aussicht zusätzlich zur Ferienlizenz.



Objektnummer: ES202229 - 07313 Moscari – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)