Olbia – Sardinien

Villa am Strand von Pittulongu

Objektnummer: IT23294813

KAUFPREIS: 4.300.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 104 m^2 • **ZIMMER:** 5 • **GRUNDSTÜCK:** 400 m^2

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Auf einen Blick

Objektnummer	IT23294813
Wohnfläche	ca. 104 m²
Bezugsfrei ab	02.07.2024
Zimmer	5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	1980
Stellplatz	2 x Andere

Kaufpreis	4.300.000 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 220 m²
Ausstattung	Kamin

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Ein erster Eindruck

Die Villa in Pittulongu, Sardinien, ist ein architektonisches Meisterwerk mit klaren Linien und einer einzigartigen Lage direkt am Strand. Diese moderne Residenz besticht durch ihre außergewöhnliche Lage, die unmittelbare Nähe zum Meer und ihre zeitgemäße Gestaltung. Die klaren Linien und das moderne Design der Villa verleihen ihr eine zeitlose Eleganz und schaffen ein harmonisches Zusammenspiel mit der atemberaubenden Umgebung. Die großflächigen Fenster und Glasfronten ermöglichen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich, wodurch Sie ständig von der natürlichen Schönheit des Meeres umgeben sind. Die Villa ist mit hochwertigen Materialien und Annehmlichkeiten ausgestattet, um den höchsten Standard des modernen Lebens zu gewährleisten. Großzügige Wohnbereiche bieten ausreichend Platz für Unterhaltung und Entspannung. Die Küche ist modern und gut ausgestattet und bietet einen beeindruckenden Blick auf das Meer. Die Außenanlagen der Villa sind ebenso beeindruckend wie das Innere. Eine großzügige Terrasse erstreckt sich bis zum Strand, wo Sie die Sonne genießen und die Meeresbrise spüren können. Ein privater Zugang zum Strand ermöglicht es Ihnen, jederzeit erfrischende Spaziergänge entlang des Meeres zu unternehmen oder im kristallklaren Wasser zu schwimmen. Diese Villa in Pittulongu, Sardinien, bietet nicht nur modernen Luxus und zeitloses Design, sondern auch eine einzigartige Lage, die es Ihnen ermöglicht, das Mittelmeer in all seiner Pracht zu erleben. Hier können Sie jeden Tag den Sonnenuntergang über dem Wasser genießen und das Leben am Strand in vollen Zügen auskosten. Erweiterung möglich.

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Alles zum Standort

Herzlich willkommen in einem kleinen Paradies an der Via Mare Adriatico in Pittulongu, Olbia! Dieser bezaubernde Ort ist mehr als nur eine Adresse; er ist eine Oase der Ruhe und Schönheit, eingebettet an der malerischen Nordostküste Sardiniens. Hier, wo das azurblaue Mittelmeer an die sanften Ufer trifft, offenbart sich ein traumhaftes Fleckchen Erde. Die Via Mare Adriatico in Pittulongu ist nicht einfach nur ein Ort - sie ist eine Verheißung von Entspannung und Urlaubszauber. Die goldenen Sonnenstrahlen umarmen die Umgebung, während das Rauschen der Wellen eine Melodie der Gelassenheit spielt. Die Architektur entlang dieser Küstenstraße ist geprägt von mediterranem Flair und Eleganz. Charmante Villen und stilvolle Häuser fügen sich harmonisch in die Landschaft ein und bieten atemberaubende Ausblicke auf das türkisfarbene Meer. Palmen wiegen sich im sanften Wind, und blühende Bougainvillea schmücken die Wege mit lebendigen Farben. Ob bei einem romantischen Spaziergang entlang der Küste oder einem gemütlichen Abendessen in einem der nahegelegenen Restaurants - die Via Mare Adriatico in Pittulongu verspricht unvergessliche Momente. Tauchen Sie ein in die Magie dieses Ortes, wo die Zeit stillzustehen scheint und jede Ecke eine Geschichte zu erzählen hat.

Objektnummer: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Mailand
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com