

Olbia – Sardinien

## Bauplatz mit genehmigtem Projekt

Objektnummer: IT23294710



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

KAUFPREIS: 200.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 30.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: IT23294710 - Olbia – Sardinien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT23294710	Kaufpreis	200.000 EUR
Stellplatz	5 x Andere	Objektart	Grundstück
		Provision	Provisionspflichtig
		Gesamtfläche	ca. 180 m <sup>2</sup>
		Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>

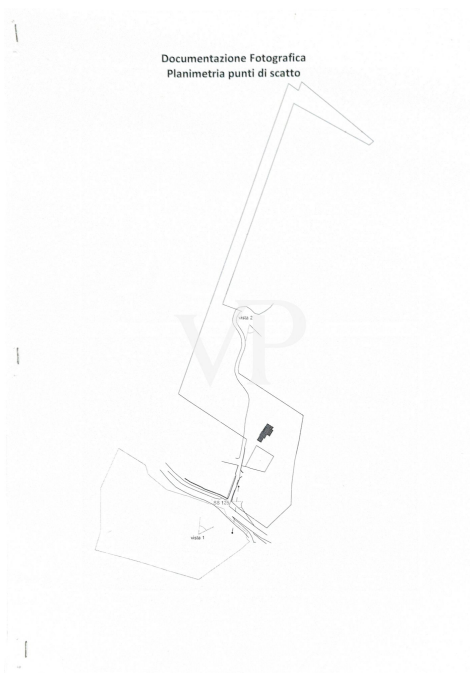
Objektnummer: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## Ein erster Eindruck

Dieses Baugrundstück bietet eine aufregende Möglichkeit, Ihr eigenes Traumlandhaus in der Nähe von Olbia, Sardinien, zu verwirklichen. Mit einem bereits genehmigten Projekt für ein Landhaus mit 3 Schlafzimmern und einem Pool eröffnen sich hier zahlreiche Möglichkeiten. Das Grundstück befindet sich in einer begehrten Lage, nur wenige Kilometer von mehreren wunderschönen Stränden entfernt. Diese Nähe zum Meer ermöglicht es Ihnen, die sardische Küste in vollen Zügen zu genießen und jederzeit das erfrischende Wasser zu genießen. Die Tatsache, dass das Projekt bereits genehmigt ist, vereinfacht den Bauprozess erheblich und ermöglicht es Ihnen, Ihr Traumhaus schneller zu realisieren. Das geplante Landhaus mit 3 Schlafzimmern bietet ausreichend Platz für Familie und Freunde und ist perfekt für ein komfortables Leben im mediterranen Stil geeignet. Der Pool, der Teil des Projekts ist, wird an warmen Tagen eine willkommene Abkühlung bieten und kann zu einem zentralen Ort der Entspannung und des Genusses im Freien werden. Nur 8 Kilometer von Olbia entfernt, haben Sie einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten, die die Stadt bietet, von Einkaufsmöglichkeiten bis hin zu Restaurants und kulturellen Aktivitäten. Dieses Baugrundstück bietet Ihnen die Möglichkeit, die Schönheit Sardinien in einer maßgeschneiderten und komfortablen Umgebung zu erleben. Es ist der perfekte Ort, um Ihren eigenen Rückzugsort in der Nähe der Strände und der Stadt Olbia zu schaffen.

Objektnummer: IT23294710 - Olbia – Sardinien

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Mailand  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)