

Santa Ponsa – Südwest

# Adosado modernizado cerca de la playa

Objektnummer: 3467



KAUFPREIS: 485.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 80 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 80 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Auf einen Blick

Objektnummer	3467
Wohnfläche	ca. 80 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Baujahr	1987
Stellplatz	1 x Andere

Kaufpreis	485.000 EUR
Haustyp	Doppelhaushälfte
Zustand der Immobilie	modernisiert
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 88 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin, Einbauküche, Balkon

Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis  
gültig bis

10.09.2033

Energie-  
Effizienzklasse

E

Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Die Immobilie



**Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest**

## Ein erster Eindruck

Esta preciosa mantenida casa adosada a pie de playa está distribuida en dos niveles, la planta baja da lugar a una zona de entrada con vestíbulo, un espacioso salón junto a un comedor, y una gran cocina separada. En esta planta también se encuentra el baño de invitados. En la planta superior encontramos , dos dormitorios y un baño amplio con bañera. Los dos dormitorios son dobles, todos con armarios empotrados. La parte exterior está compuesta por un porche y una gran terraza, con un trastero, además, tiene una salida que da lugar a la piscina comunitaria, sin tener que entrar o salir por la puerta principal. Hay una plaza de aparcamiento privada delante de la casa.

Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Ausstattung und Details

- Calefacción central de gas
- Aire acondicionado frío/calor
- Piscina Comunitaria
- Parking privado
- Terraza

**Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest**

## Alles zum Standort

Este adosado está situado en el corazón de Santa Ponsa, con fácil acceso a la autopista y a sólo 7 minutos a pie de la playa. Situado cerca de supermercados, un centro médico, escuelas, restaurantes e instalaciones deportivas, ofrece una excelente ubicación para todo lo que necesite. Hay un parque infantil y zonas tranquilas a sólo dos minutos a pie. El complejo residencial cuenta con un bonito jardín y dos piscinas, una de ellas para niños, lo que supone un valor añadido y comodidad, y la otra para adultos. Este adosado en Santa Ponsa es una excelente opción para aquellos que quieran vivir en una zona residencial tranquila, cómoda y de calidad en Mallorca.

Objektnummer: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)