

Paguera – Südwest

Appartement soigné à Cala Fornells avec belle vue sur la mer

Objektnummer: 1924



KAUFPREIS: 590.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 88,1 m² • ZIMMER: 3

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Auf einen Blick

Objektnummer	1924
Wohnfläche	ca. 88,1 m ²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Etage	2
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	1986

Kaufpreis	590.000 EUR
Wohnungstyp	Apartment
Zustand der Immobilie	gepflegt
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 106 m ²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin, Balkon

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis
gültig bis

22.09.2026

Energie-
Effizienzklasse

F

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Ein erster Eindruck

Ce bel appartement en Cala Fornells est en parfait état. Il se compose d'un salon, d'une salle à manger avec cheminée, d'une cuisine équipée, de 2 chambres à coucher et de 2 salles de bain. La chambre principale dispose d'un petit balcon supplémentaire de 2,00 m².

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Ausstattung und Details

Climatisation chaud/froid, fenêtres en PVC et en bois à double vitrage !

L'appartement est meublé avec goût et la terrasse offre une belle vue sur la mer !

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Alles zum Standort

La baie de Cala Fornells se distingue par sa construction typiquement méditerranéenne, marquée par le génie du bâtisseur Don Pedro Otzoup. C'est lui qui a créé ces appartements et bâtiments en terrasses au début des années 1970 et qui, aujourd'hui encore, plus de quarante ans après leur création, continuent d'enthousiasmer un grand nombre de vacanciers et de propriétaires. Presque tous les appartements offrent une vue de rêve sur la mer, la grande baie jusqu'à Santa Ponsa et les îles Malgrats. Des restaurants de qualité complètent l'ambiance méditerranéenne. Les points forts sont ici le restaurant "La Gritta" à Aldea II avec une vue panoramique gigantesque sur la mer et le restaurant "La Gran Tortuga" en première ligne de mer à Aldea I. Les plages de Paguera et la zone commerciale avec une multitude de magasins, de restaurants et de bars, sont facilement accessibles à pied par des escaliers ou en voiture par une route. Le trajet jusqu'à Palma dure environ 30 minutes et il faut compter environ 40 minutes jusqu'à l'aéroport.

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Sonstige Angaben

Cet appartement dispose de sa propre place de parking privée dans le complexe résidentiel, devant l'appartement. Il y a une très belle piscine commune.

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com