

Siófok

# Modern, letisztult stílusú családi ház Siófok-Sóstón

Objektnummer: HU21439107



KAUFPREIS: 123.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 96 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 410 m<sup>2</sup>

Objektnummer: HU21439107 - 8600 Siófok

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU21439107 - 8600 Siófok

## Auf einen Blick

Objektnummer	HU21439107	Kaufpreis	123.000.000 HUF
Wohnfläche	ca. 96 m <sup>2</sup>	Haustyp	Einfamilienhaus
Zimmer	4	Zustand der Immobilie	Erstbezug
Baujahr	2021	Ausstattung	Terrasse





Objektnummer: HU21439107 - 8600 Siófok

## Die Immobilie



Objektnummer: HU21439107 - 8600 Siófok

## Die Immobilie





Objektnummer: HU21439107 - 8600 Siófok

## Ein erster Eindruck

Siófok-Sóstón, kb. 500 méterre a Balaton parttól, eladó két modern, letisztult stílusú, új építésű családi ház, együtt vagy külön-külön. Kiváló elhelyezkedés: zöldövezeti környezetben, kellő távolságra a főút és a vasútvonal zajától. Budapestre! mégis b? 1 óra alatt megközelíthet? az M7-es autópályán. Állandó otthonnak éppúgy kit?n?, mint nyaralónak vagy befektetésnek. Exkluzív kialakítás, kényelem, nyugalom Prémium min?ség? alapanyagok Elegáns, tiszta vonalvezetés? küls? Napjaink elvárásainak megfelel? építési technológia Igényes m?szaki alapok: • A ház egyszintes, 96 m<sup>2</sup> alapterület?, feljárattal a tet?teraszra • Tágas nappali 30 m<sup>2</sup>-es terasszal a kert felé • Étkez? tér, konyha-el?készítés • Három hálószoba, fürd?szoba, önálló wc • Prémium m?pázsittal burkolt 106 m<sup>2</sup>-es látványos tet?terasz, kilátással • 260 m<sup>2</sup>-es kert (a telek 415 m<sup>2</sup>) • Grillkonyha el?készítés • Telefonos applikációval vezérelhet? h?szivattyús, padló- és mennyezeti h?tés-f?tés • 4 f?s jakuzzi el?készítés (vízkiállítás és elfolyó) • Elektromos okosred?nyök • Pergola árnyékolástechnika • Legkorszer?bb nyílászárók • Elektromos autótölt? el?készítés A 2021. JÚNIUSIG MEGKÖTÖTT SZERZ?DÉSHEZ, 2,5 millió forint ÉRTÉKBEN, AJÁNDÉK JAKUZZI! Tervezett átadás: 2021. augusztus.

Objektnummer: HU21439107 - 8600 Siófok

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)