

Budapest

# Repräsentative Mietwohnung in prestigeträchtigem Viertel

Objektnummer: HU24439497



MIETPREIS: 4.200 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 280 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

## Auf einen Blick

Objektnummer	HU24439497	Mietpreis	4.200 EUR
Wohnfläche	ca. 280 m <sup>2</sup>	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zimmer	4		
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	3		

Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

## Die Immobilie





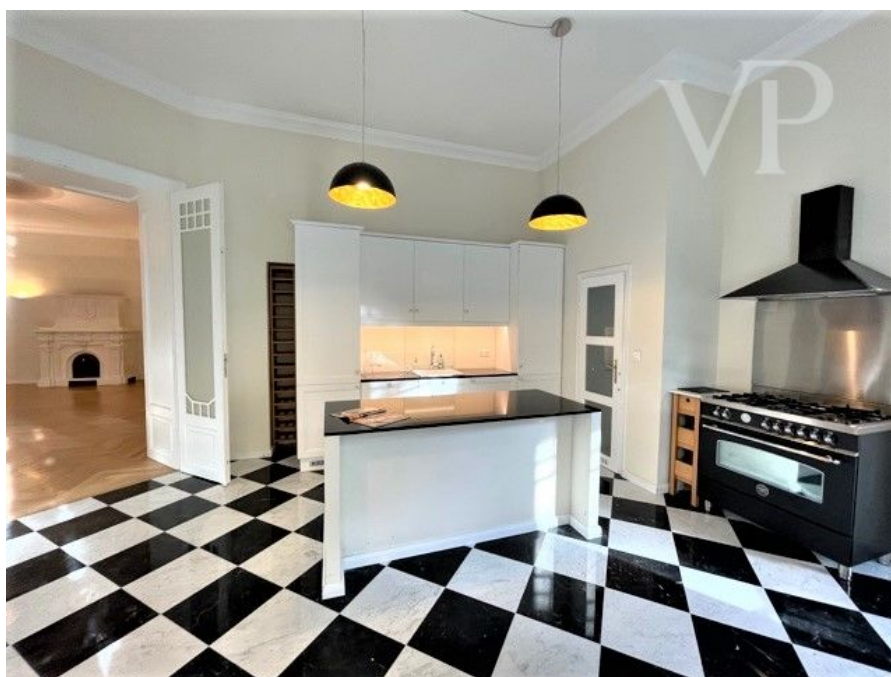
Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

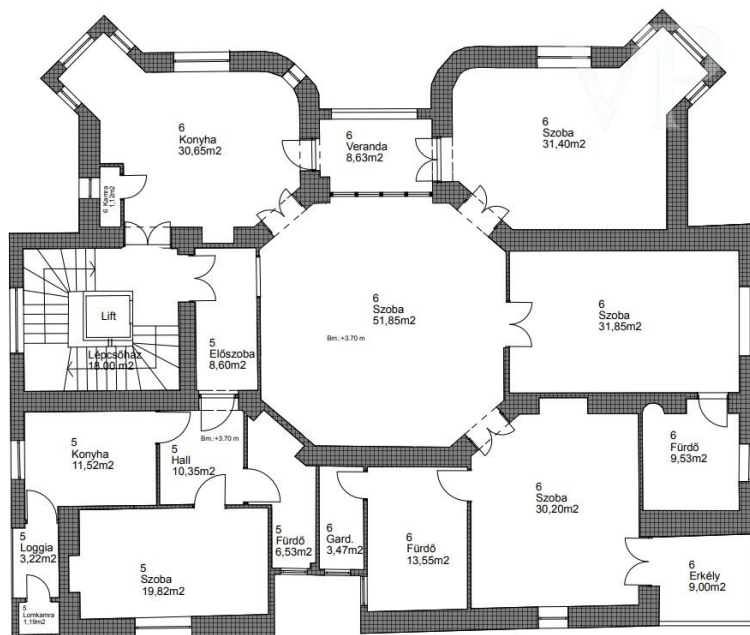
## Die Immobilie





Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest**

## Ein erster Eindruck

Die Villa befindet sich in einer besonderen Lage im 2. Bezirk. Die die Straße umgebenden Gebiete, wie der Rosenberg, haben eine reiche historische Vergangenheit, die mit dem bürgerlichen Lebensstil verbunden ist. Das Viertel ist eine der exklusivsten, ruhigsten und grünsten Gegenden Budapests, in der Nähe des Stadtzentrums und des Széll Kálmán-Platzes. Die Nähe von internationalen Schulen und Botschaften zieht Diplomaten, ausländische Familien und Geschäftsleute an. Die Wohnung nimmt eine ganze Etage der Villa ein und bietet eine einzigartige Atmosphäre, Geräumigkeit und elegante Privatsphäre. Großzügige Einrichtungslösungen wie hochwertige Oberflächen, Kamin, hohe Decken, Blick auf den umliegenden Garten, intime Balkone oder Terrassen vermitteln ein Gefühl von Luxus. Diese Immobilie ist nicht nur ideal für Familien, sondern auch für Unternehmen. Bis zu 2 Firmen können gemeinsam einziehen, da die Raumaufteilung dies zulässt. Ein Parkplatz für 2 Autos ist im Garten vorhanden. Die Wohnung ist derzeit unmöbliert, aber der Eigentümer kann nach Absprache einige Designermöbel zur Verfügung stellen. Wir würden die Wohnung gerne für mindestens 24 Monate mieten.

Objektnummer: HU24439497 - 1024 Budapest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)