

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Luminoso appartamento de tres habitaciones con vistas panorámicas

Objektnummer: IT244151353



www.von-poll.it

KAUFPREIS: 460.000 EUR • ZIMMER: 3

Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Auf einen Blick

Objektnummer	IT244151353	Kaufpreis	460.000 EUR
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Etage	3	Provision	Sujeto a comisión
Zimmer	3	Gesamtfläche	ca. 83 m ²
Schlafzimmer	2	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Badezimmer	1	Ausstattung	Balkon

Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wesentlicher Energieträger	Gas	Energie- Effizienzklasse	A

Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Die Immobilie



Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Die Immobilie



Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Die Immobilie



Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Die Immobilie



Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Die Immobilie



Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

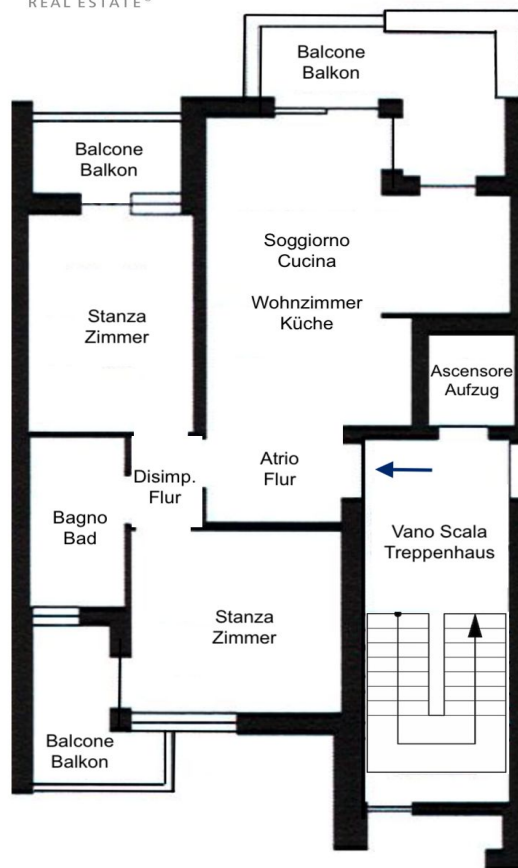
Die Immobilie



Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Grundrisse

VP VON POLL
REAL ESTATE®



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Ein erster Eindruck

Este prestigioso complejo residencial ha sido construido con los más altos estándares de Casa Clima 'A', lo que significa que también será calificado para la eficiencia energética. La propiedad está situada en el tercer piso con ascensor y consta de: un cómodo hall de entrada, un 'living' comedor con balcón orientado al sur / oeste y una vista panorámica, dos dormitorios dobles con balcón y un baño con ventana. El objeto ofrece una excelente luz natural. La unidad inmobiliaria está equipada con un sistema de calefacción central que funciona de forma independiente con un cómodo control individual de la temperatura ambiente, ofreciendo un ambiente especial de bienestar en todas las habitaciones. La oferta se completa con un compartimento de sótano y un garaje EXTRA Euro 38.000,00. Año de construcción 2022.

Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Ausstattung und Details

Calefacción por suelo radiante
VÍdeo portero
Ventanas de triple acristalamiento
Ascensor
Acceso minusválidos
Jardín comunitario

Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Alles zum Standort

La propiedad se encuentra en Via Puccini "complejo Campo dei Fiori", en el corazón del distrito Don Bosco - Firmiano de Bolzano. La céntrica ubicación de esta propiedad permite llegar a todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, restaurantes, varias escuelas y paradas de autobús se encuentran en las inmediaciones. Además, se puede llegar a la autopista y a Mebo en pocos minutos.

Objektnummer: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com