

Bolzano

# Geschäft zu verkaufen in der Cesare-Battisti-Straße

Objektnummer: IT244151265

VON POLL  
COMMERCIAL®

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**KAUFPREIS: 195.000 EUR**

Objektnummer: IT244151265 - 39100 Bolzano

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT244151265	Kaufpreis	195.000 EUR
		Einzelhandel	Ladenlokal
		Gesamtfläche	ca. 52 m <sup>2</sup>
		Nutzfläche	ca. 52 m <sup>2</sup>

Objektnummer: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Die Immobilie



**Objektnummer: IT244151265 - 39100 Bolzano**

## Ein erster Eindruck

Geschäft in der Cesare-Battisti-Straße zu verkaufen. Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss mit einem Schaufenster und einem Eingang an der Straßenfront. Die strategische Lage des Geschäftes bietet sich ideal für konstante Sichtbarkeit bei Passanten. Derzeit vermietet mit einem guten Einkommen, die diese Eigenschaft eine ausgezeichnete Investition macht.

Objektnummer: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)