

Puerto de Pollensa – Nord

# Espectacular lujoso ático con azotea, piscina y garaje frente a la playa en privilegiada zona de Puerto de Pollensa, en Llenaire

Objektnummer: ES234607



KAUFPREIS: 2.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 184 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES234607	Kaufpreis	2.500.000 EUR
Wohnfläche	ca. 184 m <sup>2</sup>	Wohnungstyp	Penthouse
Etage	1	Zustand der Immobilie	saniert
Zimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	2		
Baujahr	1999		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Ein erster Eindruck

Fantástico y único nuevo ático de lujo en Puerto Pollensa en la prestigiosa zona de Llenaire con vistas al mar en primera línea. Este fantástico ático de nueva construcción tiene una enorme terraza en la azotea con una gran piscina privada en un edificio minimalista directamente en la hermosa playa de Puerto Pollensa. La excelente ubicación en una zona residencial privilegiada invita a relajarse y disfrutar. Al conocido puerto deportivo Real Club Náutico de Puerto Pollensa RCNPP, así como una variedad de restaurantes y tiendas se puede llegar en pocos minutos a través del maravilloso paseo marítimo. El ático cuenta con un total de 190 m<sup>2</sup> de superficie habitable distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños, así como un estudio independiente para invitados, cocina americana abierta y un amplio y luminoso salón-comedor. Además, cuenta con una fantástica azotea de aprox. 170 m<sup>2</sup> con una preciosa piscina grande, zona de solarium chill-out, cocina de verano con comedor y ofrece magníficas vistas a la bahía de Pollensa con su preciosa playa de arena blanca y agua de color turquesa. Además, cuenta con grandes ventanales panorámicos, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, materiales y acabados de alta calidad y un garaje. ¡Se recomienda encarecidamente reservar! ¡No pierda esta gran oportunidad y contacte con nosotros, estaremos encantados de enviarle más detalles, planos y condiciones detalladas a petición!

Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)