

Manacor – Nordost

# Schönes rustikales Haus zum Renovieren auf einem Grundstück von 3,8 Hektar zwischen Manacor und Calas de Mallorca

Objektnummer: ES223446



KAUFPREIS: 330.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 167 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 38.458 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES223446
Wohnfläche	ca. 167 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Baujahr	1956

Kaufpreis	330.000 EUR
Haustyp	Finca
Zustand der Immobilie	renovierungsbedürftig
Nutzfläche	ca. 200 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Kamin

Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie





Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie





Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost**

## Ein erster Eindruck

Zu verkaufen schöne rustikale Haus zu reformieren in Grundstück von 3,8 Hektar zwischen Manacor und Calas de Mallorca. Es hat das alte traditionelle Haus der Gegend, etwa 167 Quadratmeter plus eine ruinöse Aufenthalt von 47 Quadratmetern, die die alten Schafställe waren. Das Haus ist im Erdgeschoss mit Wohnzimmer, die alte Küche mit Kamin und Speisekammer, ein Schlafzimmer verteilt und hat auch das Obergeschoss, Veranda und die alte Scheune auf zwei Etagen. Die Finca ist über eine wenig befahrene Straße gut angebunden. In einer fantastischen und sehr ruhigen Umgebung. Es hat zwei Zisternen und einen alten Brotbackofen. Die Finca ist größtenteils mit Steinmauer "paret seca" + 100 Meter rund um den alten Obstgarten von 950 qm, an der Rückseite des Hauses und Buschland rund um das Grundstück befindet eingezäunt. Möglichkeit eines Stromanschlusses in der Nähe des Grundstücks sowie die Möglichkeit, das bestehende Gebäude zu renovieren und nach den geltenden Vorschriften zu erweitern, da es sich um einen Altbau vor 1956 handelt.

Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Alles zum Standort

Die Finca liegt 4 km von Manacor, nur 8 km von Cala Anguila und Cala Romántica, 10 km vom Club Náutico Porto Cristo, den 1896 entdeckten Coves del Drach, den seit 1910 für Besucher geöffneten Cuevas dels Hams und Cala Varques sowie den Calas de Mallorca, die nur 14 km entfernt sind.

Objektnummer: ES223446 - 07500 Manacor – Nordost

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)