

Marbella

# Prächtiges, neu renoviertes Penthouse am Strand von Marbella.

Objektnummer: ES24385537



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 4.995.000 EUR • ZIMMER: 6

Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES24385537	Kaufpreis	4.995.000 EUR
Zimmer	6	Wohnungstyp	Penthouse
Schlafzimmer	4	Provision	5
Badezimmer	5	Nutzfläche	ca. 199 m <sup>2</sup>
Stellplatz	1 x Tiefgarage	Ausstattung	Schwimmbad, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie





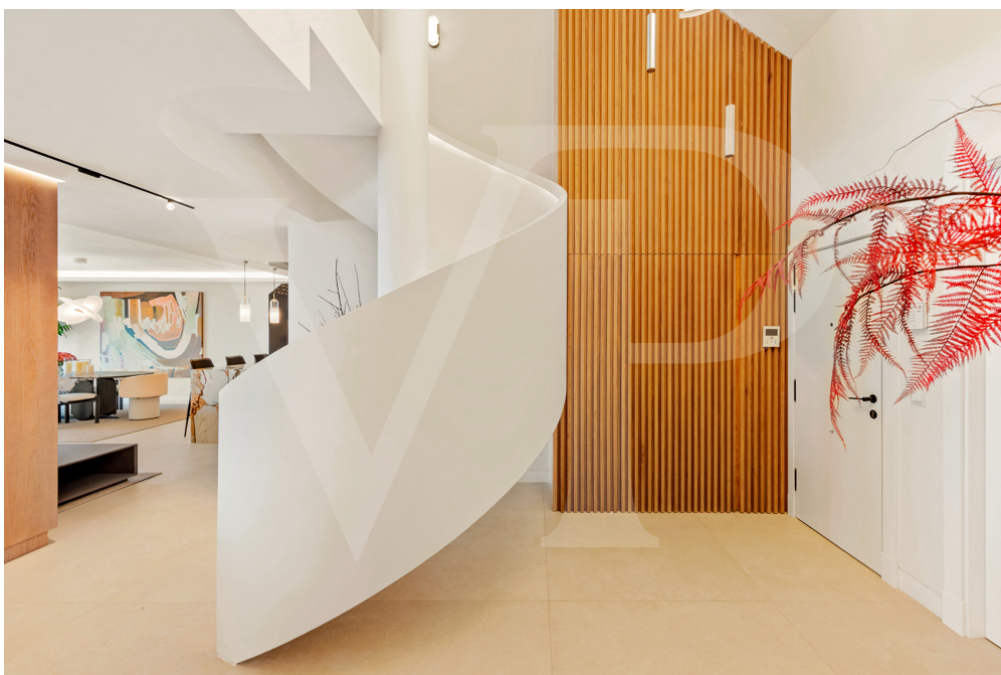
Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie





Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



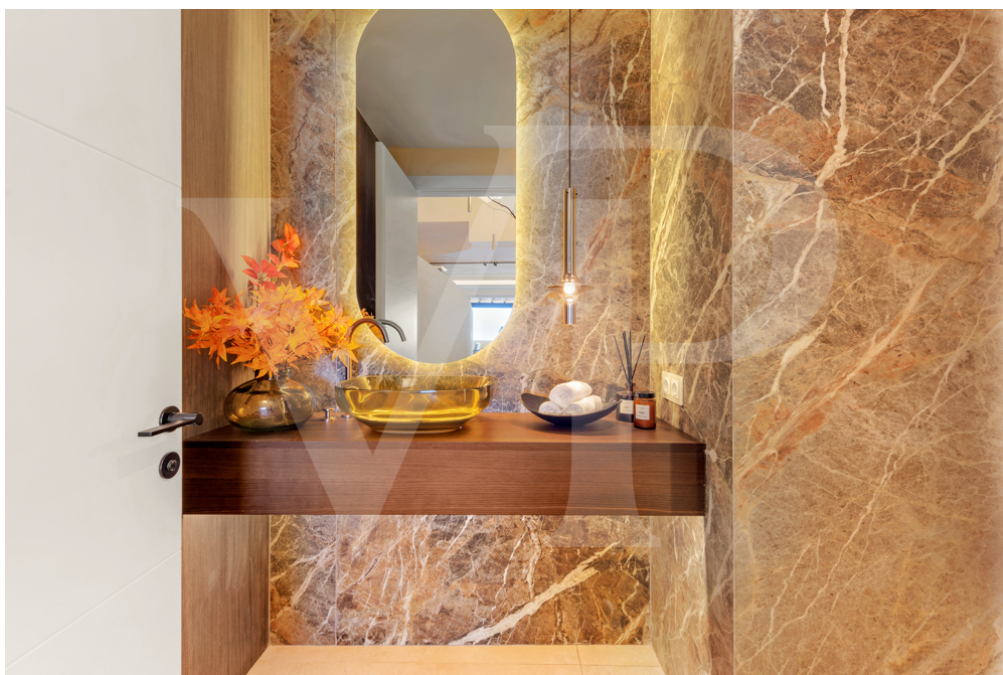
Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie





Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



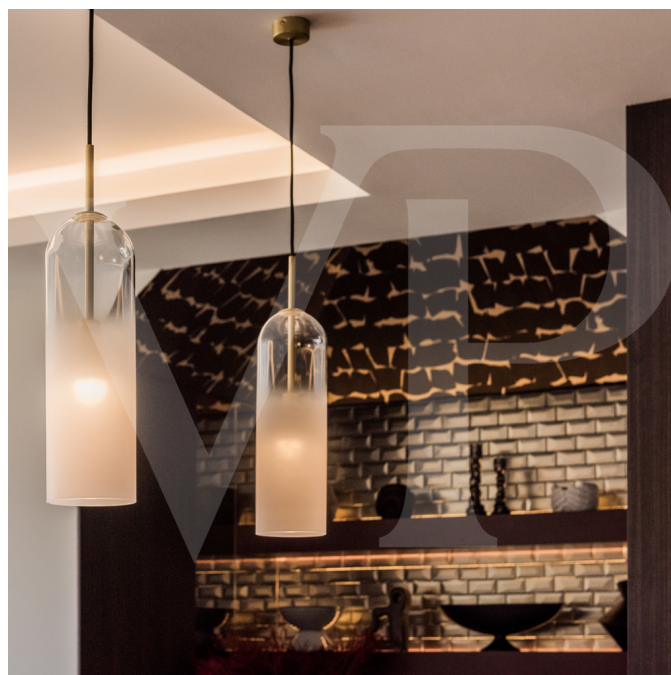
Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie





Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella**

## Ein erster Eindruck

Diese atemberaubende Duplex-Penthouse hat einen Panoramablick auf das Meer auf zwei Etagen und befindet sich direkt neben einem der besten Sandstrände in Marbella. Es ist eine Eigenschaft, bestehend aus 4 Schlafzimmer und 5 Bäder. Es hat eine bebaute Fläche von 200 Metern plus 56 Meter Terrasse. Das Penthouse ist komplett renoviert und bietet eine geräumige Vision von Luxus in seiner besten Form. Das offene Konzept bietet eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen MIELE-Geräten und einen hellen, offenen Essbereich mit exklusiven modernen Möbeln. Die Wohnung ist mit einem Bang & Olufsen-Soundsystem, drei Kaminen, einer privaten Sauna, zwei Küchen, einer Waschküche und maßgeschneiderten Kleiderschränken ausgestattet. Ein direkter Aufzug verbindet das Penthouse mit der Tiefgarage. Die Wohnanlage Rio Real Playa verfügt über einen beheizten Außenpool und liegt am berühmten Trocadero-Strand mit direktem Zugang zur Promenade. Die Lage dieser Anlage ist unschlagbar. In 10 Minuten erreicht man das Zentrum von Estopona und in 20 Minuten das Zentrum von Marbella. In der Nähe von Restaurants, Schulen, Supermärkten und eine Stunde von den besten Stränden der Costa del Sol in Cadiz.

Objektnummer: ES24385537 - 29603 Marbella

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)