

Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Villa con maravilloso parque

Objektnummer: IT223551023



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 790.000 EUR • ZIMMER: 22

Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT223551023
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	22
Schlafzimmer	4
Badezimmer	5
Baujahr	1872

Kaufpreis	790.000 EUR
Haustyp	
Gesamtfläche	ca. 1.241 m <sup>2</sup>
Zustand der Immobilie	entkernt
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 893 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Kamin, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung

Gas

---



Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie





Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie





Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie





Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie





Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie





Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

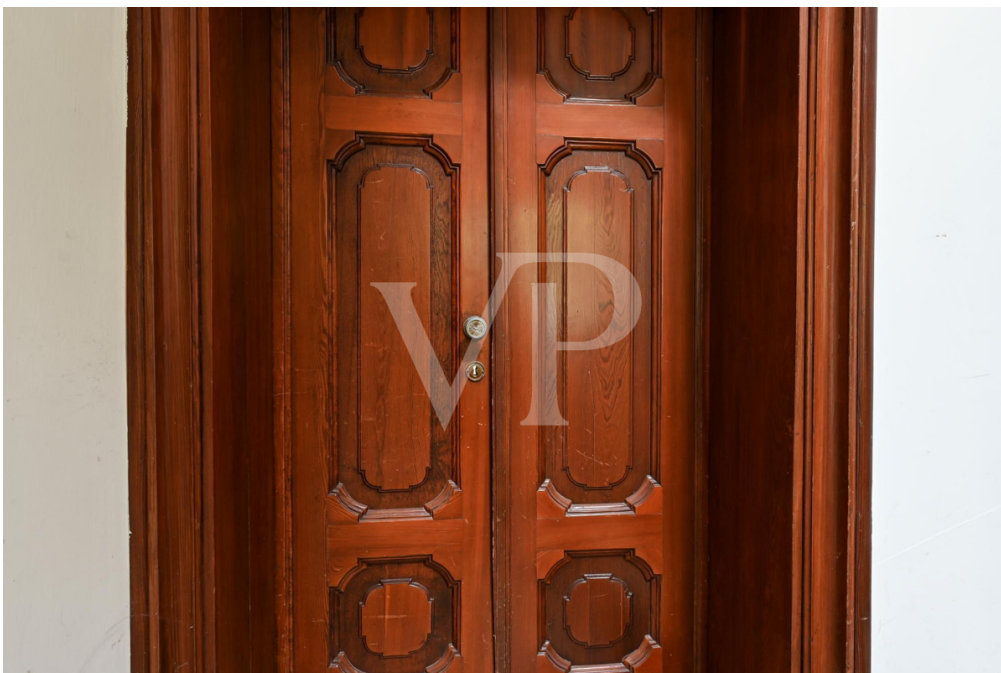
## Die Immobilie





Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie





Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Die Immobilie



**Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino**

## Ein erster Eindruck

Villa de finales del siglo XIX, encargada por el noble húngaro conde Pálffy Daun y diseñada por el arquitecto Negrin de Vicenza, famoso por la renovación de numerosos palacios y villas en toda la provincia, una de las cuales fue la restauración en 1846 del escenario del Teatro Olímpico. La villa, de tres plantas, tiene una fachada principal orientada al sur, desde la que se disfruta de una maravillosa vista del pueblo de Montebello, situado más abajo, y de todo el valle. Con sus generosos espacios interiores y exteriores y un parque de unos 23.000 metros cuadrados con árboles centenarios, la Villa se presta a la creación de una residencia exclusiva o como sede de actividades representativas.

**Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino**

## Alles zum Standort

Montebello Vicentino es una pequeña ciudad de unos 6.500 habitantes, estratégicamente situada entre Vicenza, la ciudad de Palladio, que se encuentra a 15 km, y Verona, ciudad de aire internacional, con su lago, su arena y el hogar de Romeo y Julieta. La autopista ofrece dos entradas a sólo un par de kilómetros del centro de la ciudad, Montebello y Montecchio Maggiore respectivamente, lo que hace que esta residencia sea perfecta también para quienes tienen que viajar a menudo por motivos de trabajo. Las numerosas oportunidades turísticas de los alrededores también la hacen muy atractiva para los amantes de nuestro país, que aprecian una zona rica en cultura y rutas enogastronómicas, empezando por las colinas Berici y Lessini, los Prealpes y los Dolomitas, el lago de Garda y, por supuesto, Venecia y todo su litoral.

Objektnummer: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)