

Sa Rapita – Süd

Modern house with pool in Sa Rapita

Objektnummer: ES23379034



KAUFPREIS: 980.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 179 m² • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 450 m²

Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Auf einen Blick

Objektnummer	ES23379034	Kaufpreis	980.000 EUR
Wohnfläche	ca. 179 m ²	Haustyp	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Zustand der Immobilie	vollständig renoviert
Zimmer	4	Bauweise	Massiv
Schlafzimmer	3	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Badezimmer	3	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Einbauküche
Baujahr	2018		
Stellplatz	1 x Carport, 1 x Freiplatz		

Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wesentlicher Energieträger	Luft/Wasser- Wärmepumpe	Endenergiebedarf	20.70 kWh/m ² a
Energieausweis gültig bis	26.06.2028	Energie- Effizienzklasse	A
Befuerung	Luft/Wasser- Wärmepumpe		

Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Ein erster Eindruck

This beautiful property is for sale right next to the port of Sa Ràpita and the popular beach "Es Trenc". With 179 square meters of living space, the modern property offers plenty of room to relax and is equipped with the latest technology. Outside, there is a large swimming pool with salt water and a counter-current system, which is surrounded by a terrace and lots of plants. The interior of the house is designed as a shared living area downstairs and a sleeping area with three bedrooms upstairs. The three balconies offer the opportunity to sunbathe around the clock. In addition, the last and top floor with the roof terrace can be used perfectly at any time. The sea view offers wonderful feel-good moments. In addition to the air conditioning, there is underfloor heating with a heat pump. There is also a carport with a PV system. A virtual viewing is available for this property.

Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Ausstattung und Details

- Swimming pool
- Garden area
- Double glazed windows
- Air conditioning hot/cold
- Sea view
- Fitted kitchen
- Terrace
- Carport
- Municipal water supply
- Municipal electricity supply

Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Alles zum Standort

The cozy and quaint villages of S'Estanyol and Sa Ràpita belong to the municipality of Campos. Here are probably some of the most beautiful beaches on the island. The fine, white sandy beaches of Sa Ràpita and Ses Covetes/ Es Trenc invite you to long walks. In the evening, life takes place in the numerous restaurants along the coastal road. The main town of the same name in the municipality of Campos is located about 10 kilometers from the coast on the road from Palma towards the resort areas on the east coast.

Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Sonstige Angaben

In principle, we recommend having the building law situation checked by a specialist lawyer. All information is based exclusively on the information provided by the owner or client. We assume no liability for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee is at the expense of the seller. Taxes, notary and land registry fees are to be paid by the buyer.

Objektnummer: ES23379034 - 07639 Sa Rapita – Süd

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca – Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com