

Algaida – Mitte

# Baugrundstück in Algaida

Objektnummer: ES24379066



KAUFPREIS: 320.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 23.321 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES24379066	Kaufpreis	320.000 EUR
		Objektart	Grundstück

Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

## Ein erster Eindruck

Zum Verkauf steht ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von 23.321 Quadratmetern in der idyllischen Gemeinde Algaida. Dieses weitläufige Areal bietet eine hervorragende Gelegenheit für den Bau Ihres Traumhauses oder eines Investitionsprojekts. Auf dem Grundstück ist eine Bebauung von bis zu 300 Quadratmetern möglich. Diese großzügige Baufläche ermöglicht den Bau eines großzügigen Wohnhauses. Ein Gesa-Stromanschluss und ein eigener Brunnen sind auf dem Grundstück möglich. So können Sie moderne Versorgungseinrichtungen installieren und Ihre eigene Wasserquelle direkt auf dem Grundstück nutzen. Dieses Grundstück in Algaida bietet die perfekte Kombination aus ländlicher Ruhe und individueller Gestaltungsmöglichkeit.

Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

## Ausstattung und Details

- Gesa möglich
- Brunnen möglich

Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

## Alles zum Standort

Pina ist ein ruhiges Dorf im Gemeindegebiet von Algaida mit zahlreichen Mandel-, Johannisbrot- und Feigenbäume. Die Gemeinde Algaida liegt im südöstlichen Teil von Mallorca. Sie liegt an der Hauptstraße, 25 km von Palma nach Manacor. Zu den Sehenswürdigkeiten von Pina zählen die Kirche „Sant Cosme i Sant Damià“, das neugotische Kreuz „Sa Creu“, das 1856 gegründete Kloster, der Brunnen - umgeben von Efeu, Ulmen, Pappeln und einer Veranda mit Waschplätzen - und der Aussichtspunkt Richtung Sineu, von dem aus man das Tal von Pina bestaunen kann. Jeden Dienstag in ist Pina Wochenmarkt und man kann sich mit Obst, Gemüse und andere nützlichen Dingen eindecken. Zum Flughafen sind es nur circa 20 Autominuten. Die nächsten Golfplätze sind Golf Park Mallorca Puntiró und Golf Son Gual Mallorca.



Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

## Sonstige Angaben

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Objektnummer: ES24379066 - 07210 Algaida – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca – Lluçmajor

E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)