

Campos – Süd

# Großes Grundstück mit Projekt und Baulizenz in Campos

Objektnummer: ES24379048



KAUFPREIS: 590.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 17.021 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES24379048	Kaufpreis	590.000 EUR
		Objektart	Grundstück
		Zustand der Immobilie	projektiert

Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

## Die Immobilie



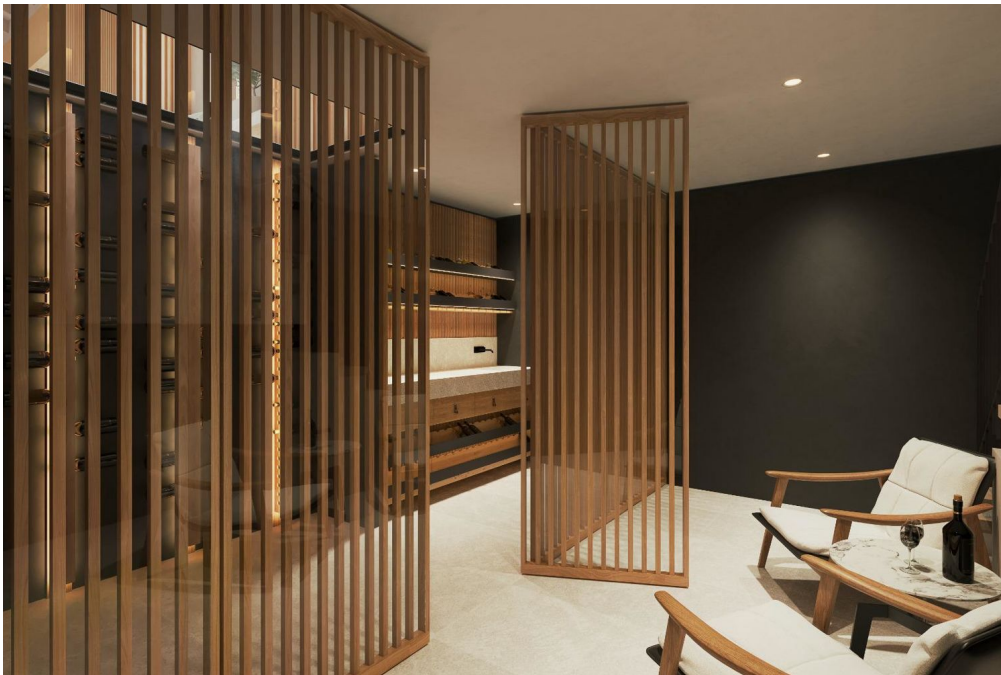
Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd**

## Ein erster Eindruck

Zum Verkauf steht dieses 17.021 Quadratmeter große Grundstück mit Projekt und Baulizenz, perfekt geeignet für diejenigen, die den Traum vom individuellen Wohnen realisieren möchten. Die Attraktivität des Angebots wird durch die Lage in Campos, einer beliebten und gefragten Region, verstärkt. Hier kombinieren sich die Ruhe und Schönheit der Natur mit der begehrten südlichen Lebensart. Das Grundstück bietet einen idealen Ausgangspunkt für die Verwirklichung der Wohnträume. Ob ein moderne Finca oder ein gemütliches Feriendomizil – das Potenzial dieses Grundstücks ist sehr vielfältig. Das Projekt kann innerhalb von 12 Monaten fertiggestellt werden für einen Preis von 3.500.000 €. Das Grundstück verfügt über einen Gesa Stromanschluss sowie einen Stadtwasser Anschluss.



Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

## Ausstattung und Details

- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

## Alles zum Standort

Campos liegt etwa neun Kilometer von der Küste entfernt im südöstlichen Teil der Insel. Zum Flughafen sind es etwa 35 Kilometer. In der Nähe findet man die wohl bekanntesten weißen Sandstrände „Platja des Trenc“ und „Platja de Ses Covetes“. In der Stadt Campos findet jeden Donnerstag und Samstag der Wochenmarkt statt. Die mallorquinische Künstlerin Miquela Vidal hat in Campos eine wahre Fundgrube für antike Möbel, Architektur und Kunst. Einmal in der Woche können Besucher ihre ca. 100 qm große Ausstellung bewundern. Museumsliebhaber kommen im „Museo Diocesano“ auf ihre Kosten, das alte Gemälde und Keramiken ausstellt.

**Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd**

## Sonstige Angaben

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Objektnummer: ES24379048 - 07630 Campos – Süd

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca – Lluçmajor

E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)