

Sa Rapita – Süd

Áticos de nueva construcción (2 dormitorios) con piscina y carport en Sa Vinyola cerca de Sa Rapita

Objektnummer: ES24379014



KAUFPREIS: 648.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 95 m² • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Auf einen Blick

Objektnummer	ES24379014
Wohnfläche	ca. 95 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Etage	1
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	2024
Stellplatz	1 x Freiplatz

Kaufpreis	648.000 EUR
Wohnungstyp	Penthouse
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Garten/- mitbenutzung, Einbauküche

Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung

Elektro

Energie-
Effizienzklasse

A

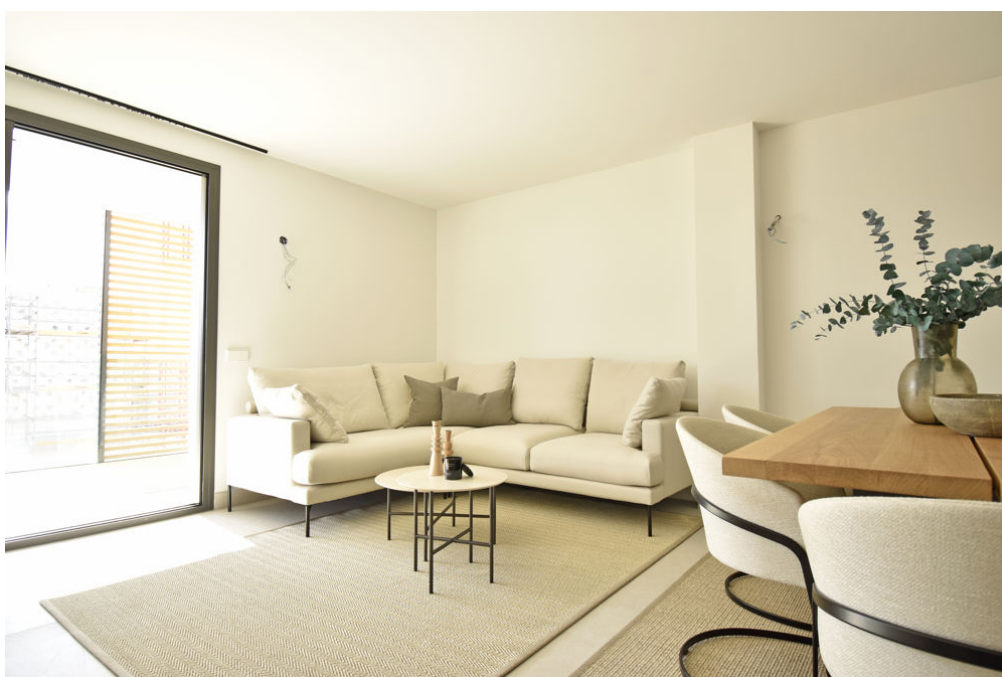
Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Die Immobilie



Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Ein erster Eindruck

Estos exclusivos áticos de nueva construcción están a la venta en Sa Ràpita. El complejo consta de un total de 9 edificios. Las propiedades se encuentran en un edificio de nueva construcción en la construcción sólida y por lo tanto están en condiciones de primera clase. Los pisos se distribuyen en dos plantas y ofrecen una generosa superficie habitable de aproximadamente 95 a 115 metros cuadrados. Tienen un total de dos a tres dormitorios y dos cuartos de baño. Los suelos son de baldosas de alta calidad. Los pisos se caracterizan por una moderna cocina equipada y una cocina abierta que fluye hacia el salón. Los áticos también disponen de una terraza cubierta y una azotea, que invitan a relajarse y tomar el sol. Otro punto destacado es la piscina, a disposición de los residentes. Cada piso dispone también de una plaza de aparcamiento fija y un trastero con cerradura. Los aparcamientos están equipados con una estación de carga para coches eléctricos. Se puede visitar un piso piloto. Los pisos estarán terminados en otoño de 2024. La entrega tendrá lugar en la primavera de 2025. Esta propiedad se puede visitar virtualmente.

Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Ausstattung und Details

- Ventanas de doble acristalamiento
- Piscina
- Aire acondicionado frío/calor
- Suelo radiante en los baños
- Cocina amueblada
- Terraza/ Balcón
- Gimnasio
- Jardín o terraza en la azotea
- Trastero
- Carport con estación de carga preinstalada
- Clase de eficiencia energética A
- Suministro municipal de agua
- Suministro municipal de electricidad

Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Alles zum Standort

S'Estanyol / Sa Ràpita es una localidad típica y acogedora que pertenece al municipio de Campos. En su litoral hallamos algunas de las playas más bellas de la isla. Las playas de Sa Ràpita y Ses Covetes / Es Trenc, con su fina arena blanca, invitan a dar largos paseos. Por la tarde y noche, la vida bulle en los numerosos restaurantes de la carretera costera. Campos, capital del municipio del mismo nombre, dista unos 10 km de la costa. Pasamos por este pueblo al dirigirnos desde Palma hacia las zonas vacacionales de la costa este.

Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Sonstige Angaben

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Objektnummer: ES24379014 - 07639 Sa Rapita – Süd

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca – Llucmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com