

Los Gigantes – Los Gigantes

# Apartment zum Erstbezug in Los Gigantes

Objektnummer: ES243184825



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 468.003 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 114 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES243184825	Kaufpreis	468.003 EUR
Wohnfläche	ca. 114 m <sup>2</sup>	Wohnungstyp	Etagenwohnung
Etage	3	Zustand der Immobilie	neuwertig
Zimmer	3	Bauweise	Massiv
Schlafzimmer	2	Nutzfläche	ca. 114 m <sup>2</sup>
Badezimmer	2	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Einbauküche
Baujahr	2006		
Stellplatz	1 x Parkhaus		

Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie





Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



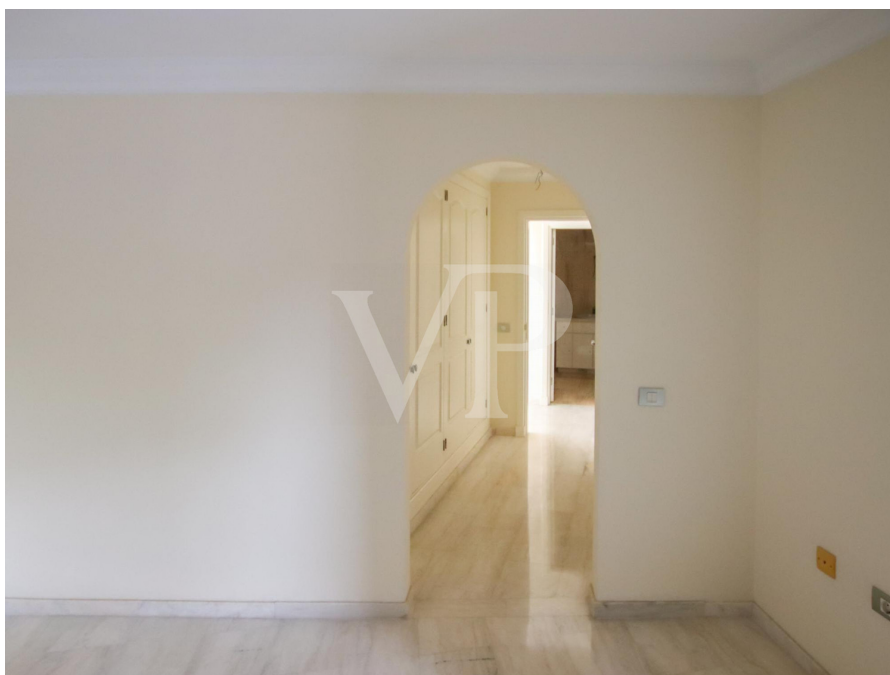
Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



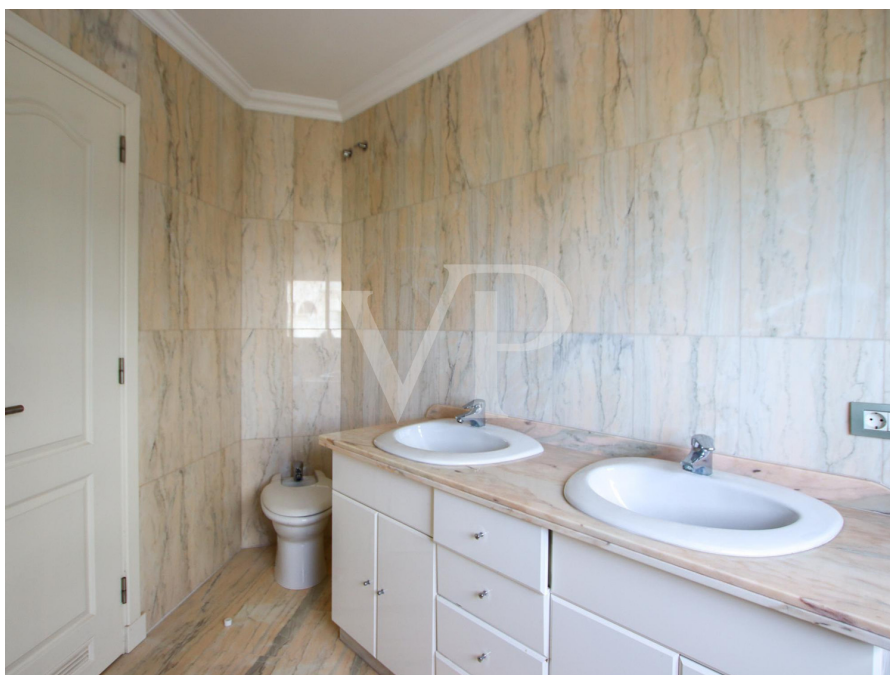
Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Ein erster Eindruck

Diese gut ausgestattete Wohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern, darunter ein en suite Badezimmer, sowie einer separaten Küche mit angrenzendem Wohn- und Essbereich, ist bereit für den Erstbezug und befindet sich im dritten Stock eines ruhigen und sicheren Komplexes. Beide Schlafzimmer verfügen über geräumige Einbauschränke. Die moderne Küche und die großzügigen Wohnbereiche bieten einen unvergleichlichen Blick auf die berühmten Klippen von Los Gigantes. Ein Aufzug ermöglicht den bequemen Zugang zur Wohnung. Die solide Bauweise des Komplexes sorgt für angenehme Temperaturen im Inneren. Die nach Nordwesten ausgerichtete Terrasse lädt auch an warmen Tagen zum Verweilen im Freien ein. Im gepflegten Gemeinschaftsbereich mit zwei beheizten Pools, darunter ein Kinderbecken, kommen Sonnenanbeter voll auf ihre Kosten. Optional können Sie einen Tiefgaragenstellplatz mit Stauraum erwerben, um Ihren Komfort zu maximieren. Erleben Sie exklusives Wohnen in dieser traumhaften Immobilie!

Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Ausstattung und Details

- Bezugsfertige Wohnung mit Traumpanorama im 3ten Stock
- Terrasse mit 40m<sup>2</sup>
- Einbauschränke
- Elektrische Rolläden
- Barrierefrei
- Aufzug
- Meerblick
- 2 Beheizte Pools (1x für Kinder)
- Gemeinschaftsterrasse mit Sonnenliegen
- Stellplatz in der Gemeinschaftsgarage

Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Alles zum Standort

Die Gemeinde Los Gigantes, mit ihren rund 3000 Einwohnern, bildet den Abschluss der sonnenverwöhnten Südwestküste der Sonneninsel. Hier scheint die Sonne statistisch gesehen an über 300 Tagen im Jahr. Das Wahrzeichen sind die Klippen "Los Acantilados de Los Gigantes", die dem Ort seinen Namen gegeben haben. Diese erstrecken sich über nahezu 10 Kilometer und gehören mit bis zu 488 Metern zu den höchsten Steilklippen Europas. In Los Gigantes erreichen Sie das Meer, stilvolle Bars, Restaurants und eine Vielzahl von Geschäften in nur wenigen Schritten. Lokale Anbieter bieten Freizeitaktivitäten wie Walbeobachtung, Kajakfahren, Tauchen, Minigolf und vieles mehr an. Los Gigantes ist ein malerischer Ort, der sowohl Naturliebhaber als auch Aktivurlauber begeistert.



Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES243184825 - 38683 Los Gigantes – Los Gigantes

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)