



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Auf einen Blick

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| Objektnummer  | ES213183214           |
| Wohnfläche    | ca. 85 m <sup>2</sup> |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung     |
| Etage         | 1                     |
| Zimmer        | 3                     |
| Schlafzimmer  | 2                     |
| Badezimmer    | 2                     |
| Baujahr       | 2018                  |
| Stellplatz    | 1 x Carport           |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Kaufpreis             | 745.000 EUR                                      |
| Wohnungstyp           | Etagenwohnung                                    |
| Zustand der Immobilie | neuwertig  |
| Nutzfläche            | ca. 103 m <sup>2</sup>                           |
| Ausstattung           | Terrasse,<br>Schwimmbad,<br>Garten/-mitbenutzung |

Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie





Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



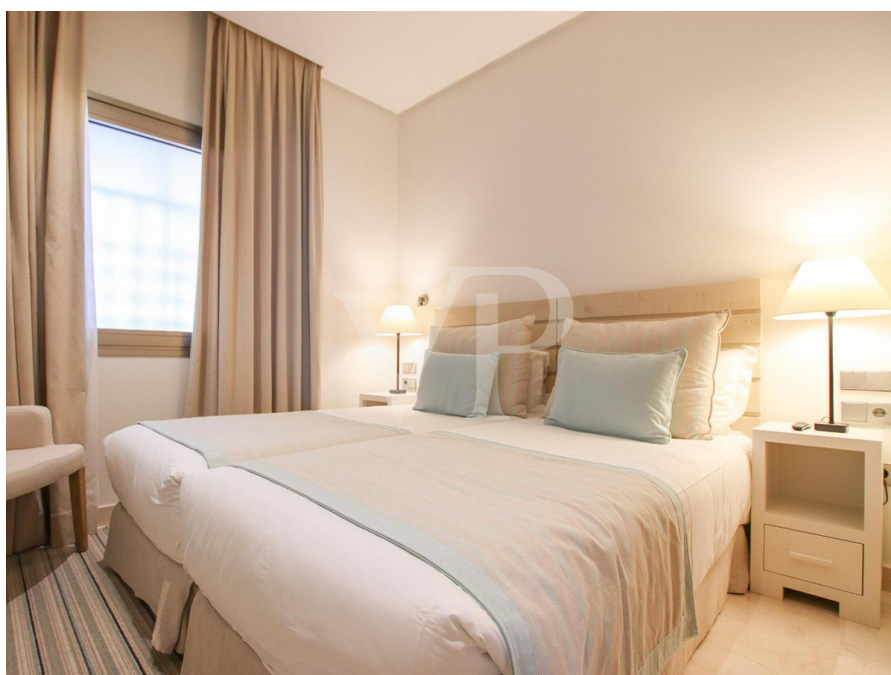
Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

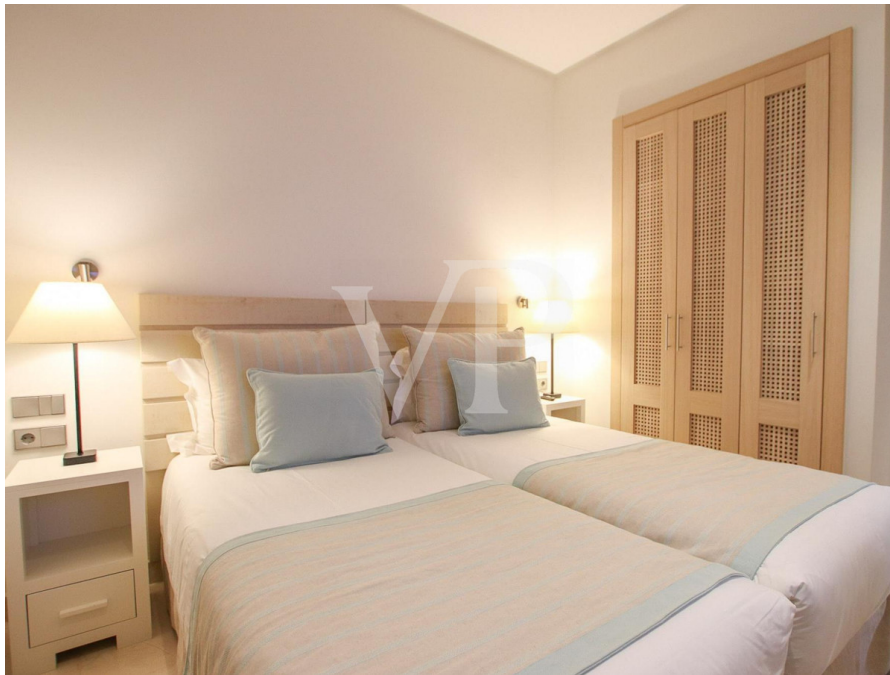
## Die Immobilie





Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



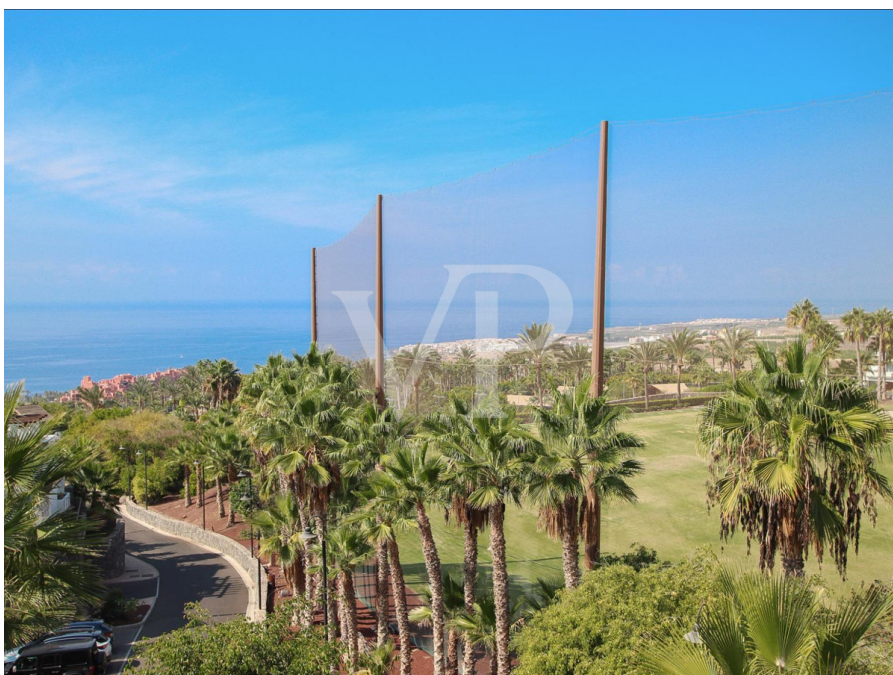
Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie





Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Die Immobilie



Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Ein erster Eindruck

Dieses rundum fantastische zwei Schlafzimmer Apartment liegt inmitten des begehrten fünf Sterne Abama Luxus Resort. Diese sehr elegante Wohnung bietet einen schönen Eingangsbereich, der vorbei an einem praktischen Haushaltsraum und am großartigen Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, in den edlen Wohnbereich mit einer moderner komplett ausgestatteten offenen Küche führt. Zur linken Seite der Wohnung liegt der zweite Schlafbereich, ebenfalls mit Badezimmer en Suite. Die Immobilie ist mit zwei Terrassen mit atemberaubenden Meerblick und Blick über den Golfplatz ausgestattet, beide mit viel Platz für Sonnenliegen, Essbereich und weitere Terrassenmöbel. "Las Terrazas de Abama" ist eine sehr begehrte Apartmentanlage mit insgesamt drei sehr schönen Poolanlagen, ein Clubhaus mit Rezeption, Gourmetmarkt, Fitnessbereich und Restaurant. Dies ist eine ideale Gelegenheit, elegantes Wohnen mit einem tollen Ausblick in einem exklusiven Ambiente zu genießen!

Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Ausstattung und Details

- Eckwohnung
- Voll möbliert
- Voll ausgestattete Küche mit Geräten der Marke Neff
- Blick auf das Meer und den Golfplatz
- Hauptschlafzimmer mit Badewanne und Dusche
- Parkplatz
- Lagerraum

Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Alles zum Standort

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES213183214 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)