

Hadamar / Oberweyer

Wunderschöne Büroräume 100-200 m² mit Aussicht ins Grüne - Nähe Limburg

Objektnummer: 2423189027-1



www.von-poll.com

MIETPREIS: 1.000 EUR

Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Auf einen Blick

Objektnummer	2423189027-1
Dachform	Walmdach
Bezugsfrei ab	19.07.2024
Baujahr	2024

Kaufpreis	2 Kaltmieten zzgl. MwSt.
Büro/Praxen	Bürohaus
Provision	2 Kaltmieten zzgl. MwSt.
Gesamtfläche	ca. 100 m ²
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 0 m ²

Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Die Immobilie



Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Die Immobilie



Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Die Immobilie



Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Die Immobilie



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Gern informieren wir
Sie persönlich über weitere
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie einen
Besichtigungstermin:

T.: 06431 - 28 814 0

www.von-poll.com

Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Ein erster Eindruck

Neubau-Erstbezug Büroetage in zentraler Lage aus dem Jahr 2024 bietet gehobene Ausstattungsqualität für anspruchsvolle Geschäftspartner. Die Immobilie besticht durch Helligkeit und klare Strukturen, die die Konzentration fördern und eine angenehme Arbeitsatmosphäre schaffen. Als repräsentativer Standort können Sie hier Ihr Unternehmen nach außen hin optimal präsentieren und neue Kunden gewinnen. Die großzügige Büroetage verfügt über eine ansprechende Gestaltung und hochwertige Materialien. Mit einer Gesamtfläche ab 100-200 Quadratmetern bietet sie ausreichend Platz für unterschiedliche Arbeitsbereiche. Der offene Grundriss schafft eine luftige Atmosphäre und lässt viel Tageslicht herein, was die Arbeitsmoral und Produktivität steigert. Die Immobilie besticht zudem durch ihre erstklassige Ausstattung. Hochwertige Sanitäreinrichtungen, intelligente Beleuchtungssysteme und leistungsfähige Klimaanlage sorgen für optimalen Komfort und Funktionalität. Das Büro ist mit High-Speed-Internet ausgestattet, so dass Sie jederzeit effizient arbeiten können. Die Lage der Büroetage ist äußerst attraktiv. Zentral gelegen und gut an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden, sind alle wichtigen Geschäfte, Restaurants und Banken in unmittelbarer Nähe. Parkmöglichkeiten für Mitarbeiter und Besucher sind ebenfalls vorhanden. Insgesamt präsentiert sich diese Büroetage als ideale Arbeitsumgebung für Unternehmen, die hohe Ansprüche an Design, Funktionalität und Komfort haben. Der Neubau-Erstbezug, die gehobene Ausstattung und die zentrale Lage machen diese Immobilie zu einer attraktiven Investitionsmöglichkeit für anspruchsvolle Geschäftskunden. Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung und überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser einzigartigen Büroetage.

Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Ausstattung und Details

Neubau-Erstbezug

- weil Helligkeit und klare Strukturen die Konzentration fördern
- weil ein repräsentatives Erscheinungsbild Ihnen neue Kunden bringt
- weil Ihr Büro Ihr Unternehmen nach außen darstellt

Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Alles zum Standort

Oberweyer ist ein Stadtteil von Hadamar und ist nur 9 Minuten von Limburg entfernt. Limburg ist durch seine exzellente Verkehrsanbindung ein wichtiger Standort in der Wirtschaftsregion Mittelhessen. Der bekannte ICE-Bahnhof ermöglicht eine rasche Anbindung Richtung Köln bzw. Frankfurt. Darüber hinaus befindet sich auch die A3 in unmittelbarer Nähe, so dass Limburg, ergänzt durch Regionalbahnhöfe und Bundesstraße ein rundum attraktiver Standort für Unternehmen sowie charmanter Wohnort ist..

Objektnummer: 2423189027-1 - 65589 Hadamar / Oberweyer

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Lars Luscher

Grabenstraße 46 Limburg
E-Mail: limburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com