

Bussolengo – Gardasee

Cottage in a great location in Bussolengo

Objektnummer: IT244921208



www.von-poll.it

KAUFPREIS: 1.760.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 704 m² • ZIMMER: 31 • GRUNDSTÜCK: 7.500 m²

Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Auf einen Blick

Objektnummer	IT244921208	Kaufpreis	1.760.000 EUR
Wohnfläche	ca. 704 m ²	Zins- und Renditehaus	Mehrfamilienhaus
Bezugsfrei ab	02.08.2024	Provision	Subject to commission
Zimmer	31	Gesamtfläche	ca. 1.384 m ²
Schlafzimmer	10	Nutzfläche	ca. 880 m ²
Badezimmer	10		
Baujahr	1961		
Stellplatz	400 x Andere		

Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung	Energieinformationen	BEDARF
Befuerung	Gas	Energie-Effizienzklasse	D

Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



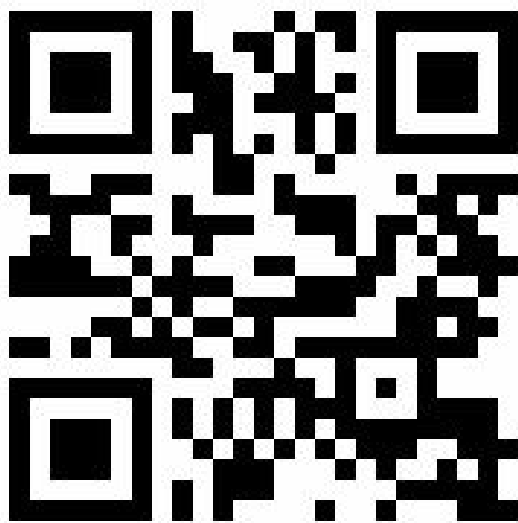
Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Die Immobilie



Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Ein erster Eindruck

In an excellent location between the Lake, amusement parks and Verona we propose a land-sky block of flats with no neighbors. The property is divided into four apartments, two of more than 200 sqm and two of 100 sqm. On the ground floor there is a restaurant business well known in the area that will be sold with the property equipped with a parking lot of 3500 sqm. At the back there are four garages and a park with tall trees of over 4000 sqm where a swimming pool can be made. The current state of the building is good due to the maintenance of the property and renovations done over the years. It is possible to turn the complex into a hotel with the catering already established on the ground floor.

Objektnummer: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò

E-Mail: salo@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com