

Albir

# Geräumiges Penthouse mit Solarium

Objektnummer: NE1300A



KAUFPREIS: 559.000 EUR • ZIMMER: 3

Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Auf einen Blick

Objektnummer	NE1300A	Kaufpreis	559.000 EUR
Zimmer	3	Wohnung	Apartment
Schlafzimmer	3	Gesamtfläche	ca. 87 m <sup>2</sup>
Badezimmer	2	Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Ofenheizung	Energieinformationen	0.00
		Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Ein erster Eindruck

<p>Charaktereigenschaften</p> <p>Lage: Dieses Penthouse liegt nur wenige Minuten vom Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Meerblick.<br /> Annehmlichkeiten: Das Hotel liegt in einer exklusiven Wohngegend mit Gemeinschaftseinrichtungen wie einem Fitnessraum, einem Spa, Gärten und Pools.<br /> Innenausstattung: Es bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (mit Fußbodenheizung), eine amerikanische Küche, ein helles Wohnzimmer mit Zugang zur Hauptterrasse und eine exklusive Terrasse für den Hauptraum.<br /> Außenbereich: Das Penthouse verfügt über ein 85 m2 großes Solarium mit Außenküche, Dusche und Whirlpool.<br /> Erreichbarkeit: Gut angebunden an den Flughafen Alicante (45 Minuten mit dem Auto) und bietet eine gute Straßenanbindung entlang der Küste.<br /> Strandnähe: Der Strand ist nur 5 Gehminuten entfernt.</p> <p>Funktionen</p> <p>Luxuriöses Wohnen: Genießen Sie das Leben mit Meerblick in diesem Penthouse.<br /> Exklusive Annehmlichkeiten: Gemeinschaftseinrichtungen in der Wohngegend für einen komfortablen Lebensstil.<br /> Moderner Komfort: Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort.<br /> Großzügige Terrassen: Haupt- und exklusive Terrassen bieten Außenbereiche.<br /> Rückzugsort auf dem Dach: Ein 85 m2 großes Solarium mit Außenküche, Dusche und Whirlpool.<br /> Günstige Lage: In der Nähe des Flughafens Alicante und gut an Dienstleistungen und Straßen angebunden.<br /> Strand in der Nähe: 5 Gehminuten vom Strand entfernt.</p> <p>Fläche </p> <p>Lage: In einer exklusiven Wohngegend.<br /> Zugang zum Flughafen: 45 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.<br /> Dienstleistungen und Straßen: Einfacher Zugang zu Dienstleistungen und Küstenstraßen.<br /> Strand: Nur 5 Gehminuten entfernt.<br /> Voraussichtlicher Fertigstellungstermin: Juni 2023</p> <p>Andere Wohnungen in diesem Komplex kosten zwischen 545.000 € und 585.000 €.</p> <p>Provision für Käufer kostenlos!</p> <p>Wenden Sie sich an das Team von Poll Costa Blanca, um Ihren Traum Wirklichkeit werden zu lassen.</p>

Objektnummer: NE1300A - 031581 Albir

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)