

Jávea

# Neubau-Luxusvilla mit Meerblick in Jávea

Objektnummer: NE1357V



KAUFPREIS: 1.790.000 EUR • ZIMMER: 4

Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Auf einen Blick

|              |         |              |                         |
|--------------|---------|--------------|-------------------------|
| Objektnummer | NE1357V | Kaufpreis    | 1.790.000 EUR           |
| Etage        | 3       | Haus         | Villa                   |
| Zimmer       | 4       | Gesamtfläche | ca. 276 m <sup>2</sup>  |
| Schlafzimmer | 4       | Ausstattung  | Terrasse,<br>Schwimmbad |
| Badezimmer   | 4       |              |                         |

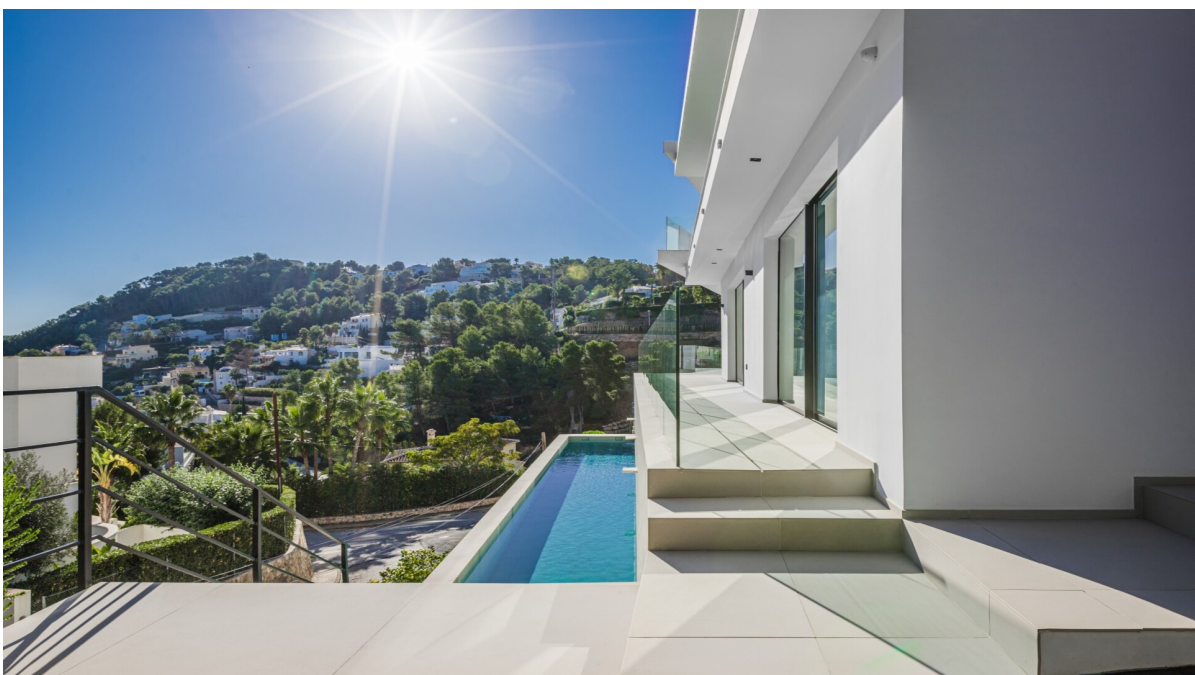
Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Auf einen Blick: Energiedaten

|             |             |                          |                           |
|-------------|-------------|--------------------------|---------------------------|
| Heizungsart | Ofenheizung | Energieinformationen     | 0.00                      |
|             |             | Endenergie-<br>verbrauch | 0.00 kWh/m <sup>2</sup> a |

Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Die Immobilie



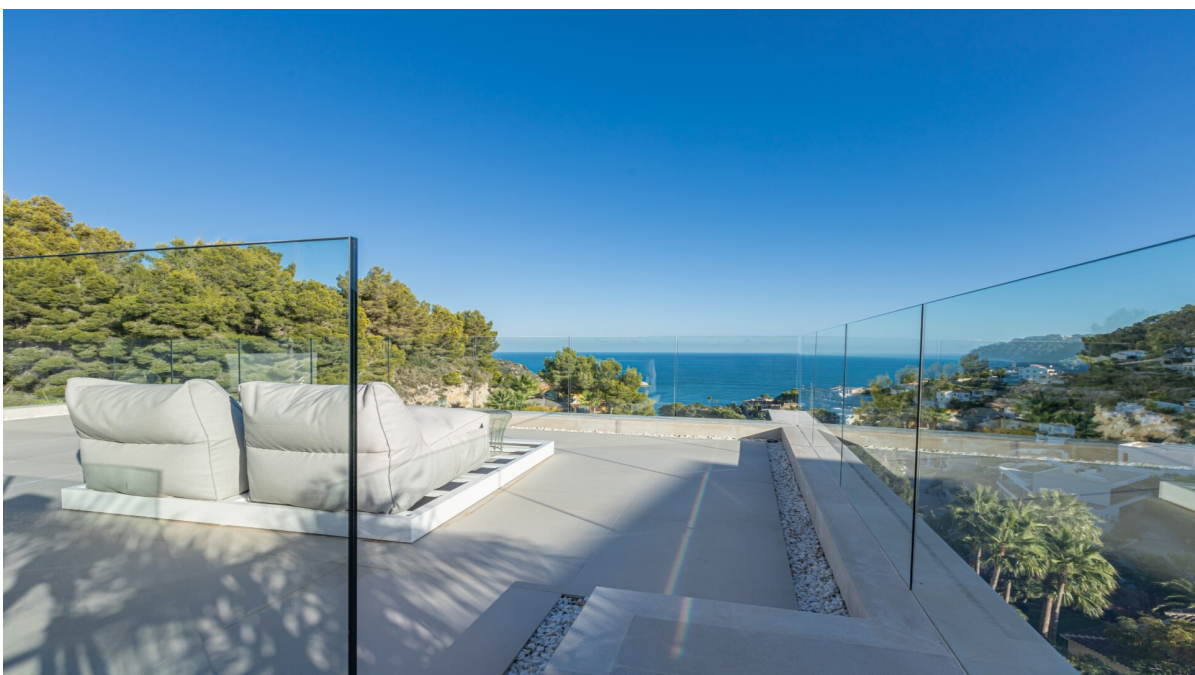
Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Ein erster Eindruck

Neubau-Luxusvilla in Jávea mit atemberaubendem Meerblick, provisionsfrei von Von Poll Costa Blanca zu kaufen!

Charaktereigenschaften:

- 4 Schlafzimmer und 5 Badezimmer.
- Das Erdgeschoss verfügt über einen offenen Wohnbereich, eine Küche, einen Essbereich und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Alle diese Räume öffnen sich zu weitläufigen Terrassen, einem Infinity-Pool und einem Grillplatz.
- Der obere Bereich ist einem einzigartigen Hauptschlafzimmer mit offenem Badezimmer und zwei weiteren Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad gewidmet, die alle eine faszinierende Aussicht bieten.
- Die Dachterrasse der Villa verfügt über eine Chill-out-Bar, die eine idyllische Umgebung schafft, um den spanischen Lebensstil mit atemberaubendem Meerblick zu genießen.

Fläche:

- Eingebettet im Herzen von Mar Azul, Jávea, ist diese Villa perfekt positioniert, nur 300 Meter vom verführerischen Strand Portitxol entfernt.
- Zugang zu Annehmlichkeiten: Sie befinden sich in der Nähe wichtiger Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Geschäfte, Bars und Restaurants, die Komfort in Ihrem täglichen Leben gewährleisten.
- Gesundheitswesen: Die Unterkunft befindet sich in der Nähe von medizinischen Einrichtungen, einschließlich Krankenhäusern oder Gesundheitszentren.
- Golfgenuss: Golfbegeisterte werden die Anwesenheit außergewöhnlicher Golfplätze in der Nähe zu schätzen wissen, die Möglichkeiten für Freizeit und Sport bieten.
- Transport: Der Zugang zu den wichtigsten Verkehrsknotenpunkten ist problemlos, da der Flughafen Alicante nur eine kurze Strecke entfernt ist.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um sich zu erkundigen oder einen Besichtigungstermin für diese außergewöhnliche Immobilie zu vereinbaren.

VON POLL COSTA BLANCA TEAM

Objektnummer: NE1357V - 03730 Jávea

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)