

Esporles – Mitte

# Eine außergewöhnliche Villa mit Panoramablick in Esporles

Objektnummer: ES233744537



KAUFPREIS: 6.950.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 212 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 3.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES233744537	Kaufpreis	6.950.000 EUR
Wohnfläche	ca. 212 m <sup>2</sup>	Bauweise	Massiv
Zimmer	6	Nutzfläche	ca. 500 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	5	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Sauna, Kamin, Einbauküche
Badezimmer	5		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Öl

Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Ein erster Eindruck

Die geräumige erste Etage verfügt über ein Doppel-Wohnzimmer mit großen Fenstern, die eine Seite des Hauses überspannen, mit herrlichem Blick auf das Tal. Die Küche ist komplett ausgestattet mit Geräten und ist auch geräumig und hell. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer großen Terrasse, auf der man das mediterrane Klima genießen kann. Im Obergeschoss befinden sich ein an das Wohnzimmer angrenzender Bürobereich, ein Gästebad und ein geräumiges und helles Schlafzimmer. In der unteren Etage befinden sich vier weitere Schlafzimmer, die alle geräumig und hell sind und über ein großes Ankleidezimmer verfügen. Darüber hinaus gibt es einen Keller von ca. 250 m<sup>2</sup>. Der Außenbereich ist schön gestaltet mit Pool Die Villa ist ein architektonisches Meisterwerk, das moderne Eleganz mit Funktionalität verbindet und ein außergewöhnliches Zuhause in einer atemberaubenden Lage bietet.

Objektnummer: ES233744537 - 07190 Esporles – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)