Milano – San Babila

Elegante Villa mit privatem Garten im Herzen von Mailand

Objektnummer: IT252941741

ZIMMER: 12 • GRUNDSTÜCK: 508 m²

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Auf einen Blick

Objektnummer	IT252941741
Bezugsfrei ab	01.04.2025
Zimmer	12
Schlafzimmer	8
Badezimmer	5
Baujahr	1900
Stellplatz	2 x Andere

Kaufpreis	Auf Anfrage
Haus	Einfamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 476 m²
Ausstattung	Terrasse, Balkon

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung
Befeuerung	Gas

Energieinformationen	BEDARF
Endenergiebedarf	179.00 kWh/m²a
Energie-Effizienzklasse	F

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

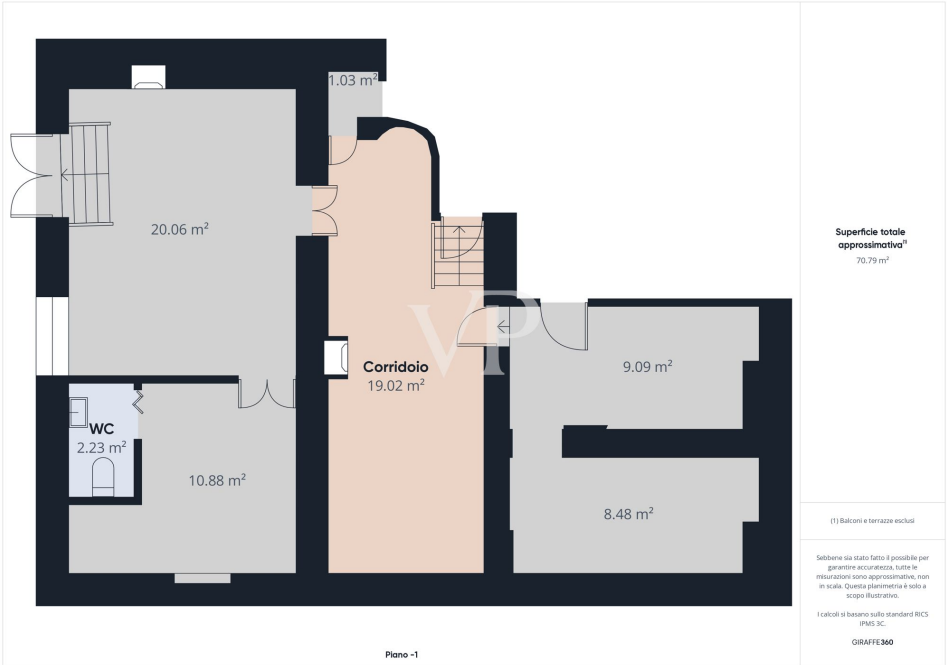
Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

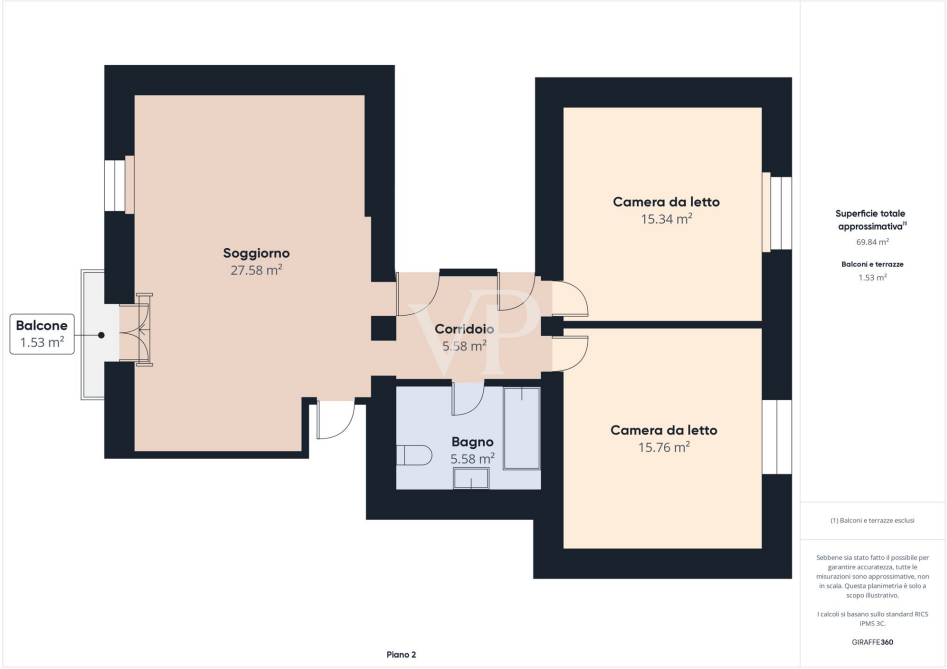


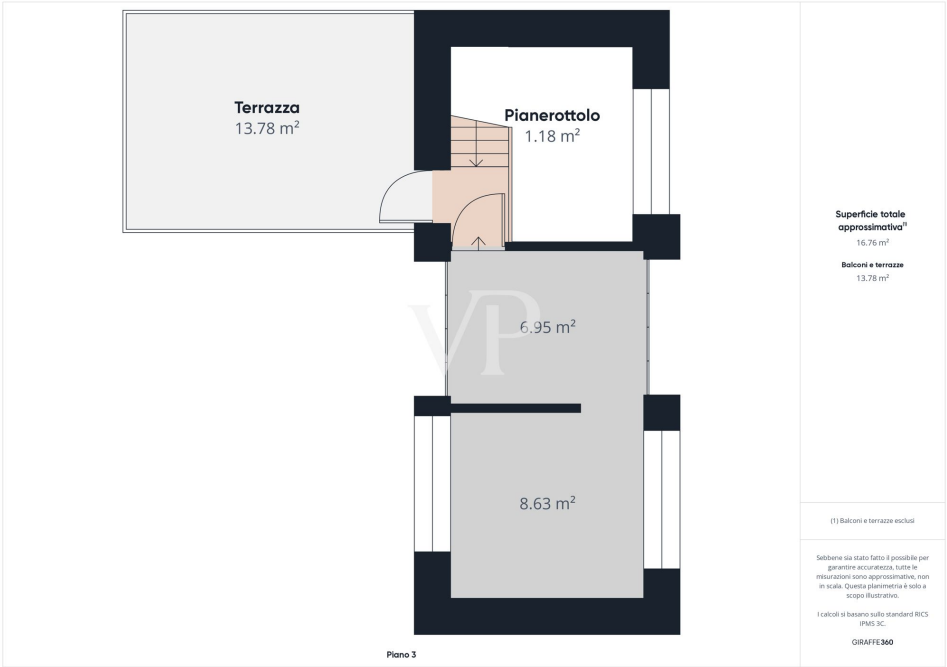
Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie





Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Ein erster Eindruck

Elegante Villa aus dem frühen 20. Jahrhundert im Herzen von Mailand. Jahrhunderts im Herzen von Mailand. Hinter dem Conservatorio bieten der Innenblick auf einen bezaubernden Privatgarten mit hohen Bäumen und der Außenblick auf die wenig befahrene Via Donizetti besondere Privatsphäre und Ruhe. Im 20. Jahrhundert war das Haus als Wohnsitz des Mailänder Schriftstellers und Dramatikers Luigi Santucci ein Kreuzungspunkt von Kunst und Kultur. Im Untergeschoss kann man Fresken der Maler Giuseppe Novello und Mario Vellani Marchi bewundern. Im Obergeschoss gibt es zwei Stockwerke mit einer altmodischen Treppe, um die herum die Räume verteilt sind. Im Dachgeschoss befindet sich eine herrliche kleine Terrasse, die bereits ein Solarium ist. Der Stil erinnert an Londoner Häuser, sowohl was die Aufteilung als auch was die Inneneinrichtung betrifft. Im Hochparterre: Eingangshalle, Küche, Garderobe, Bad und Doppelwohnzimmer. Im ersten Stock: zwei Schlafzimmer, zwei Arbeitszimmer und ein Badezimmer. Auf der zweiten Etage: zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche und ein großer Wohnbereich. Im Dachgeschoss: ein Dachboden und eine Terrasse/Solarium. Privater Garten von 130qm.

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Ausstattung und Details

- Privater Garten von ca. 130qm.
- Kleine Terrasse bereits Solarium

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Alles zum Standort

Via Donizetti - 20122 Mailand, direkt hinter dem Conservatorio

Objektnummer: IT252941741 - 20122 Milano – San Babila

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Mailand
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com