Pantogia – Sardinien

Reihenhaus Pantogia/Porto Cervo

Objektnummer: IT244151729

KAUFPREIS: 1.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 140 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 100 m²

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Auf einen Blick

Objektnummer	IT244151729
Wohnfläche	ca. 140 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4

Kaufpreis	1.500.000 EUR
Haus	Zweifamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 220 m²

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Luft/Wasser-Wärmepumpe
Energieausweis gültig bis	20.03.2034

Energieinformationen	BEDARF
Endenergiebedarf	30.00 kWh/m²a
Energie-Effizienzklasse	A

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

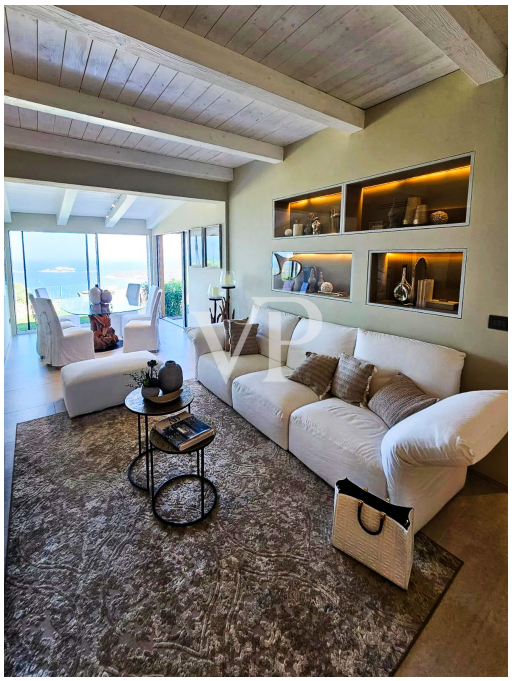
Die Immobilie

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Die Immobilie

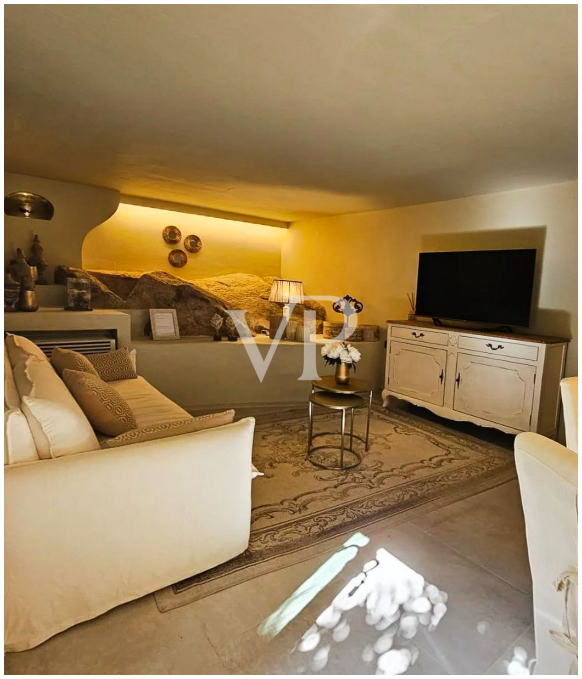
Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Die Immobilie

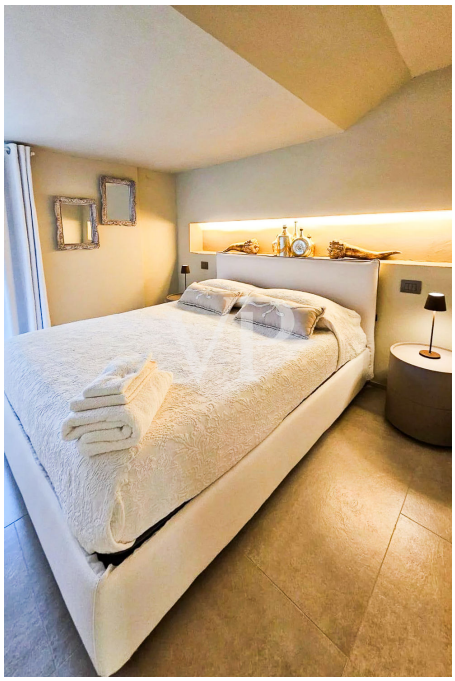


Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Die Immobilie

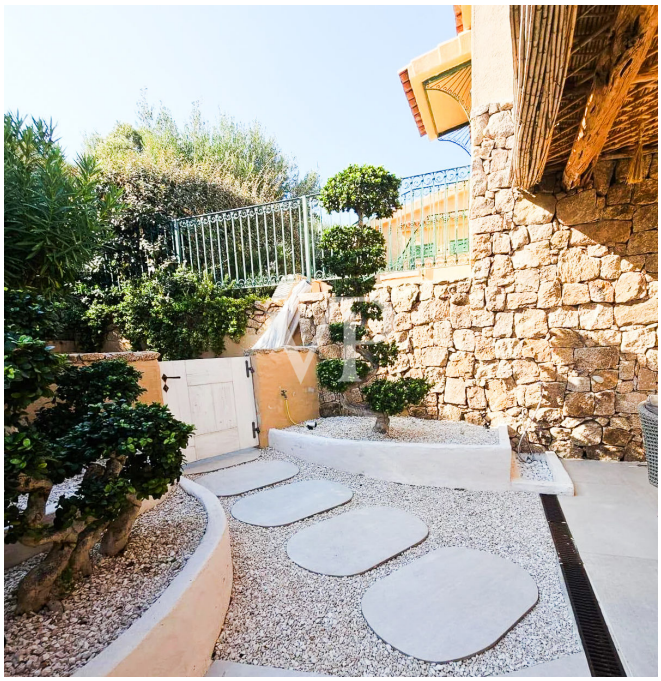


Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Die Immobilie

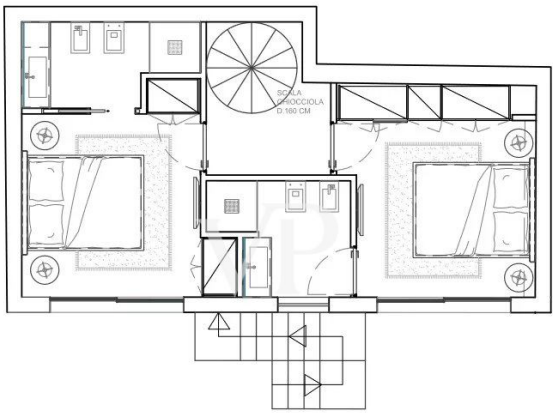


Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

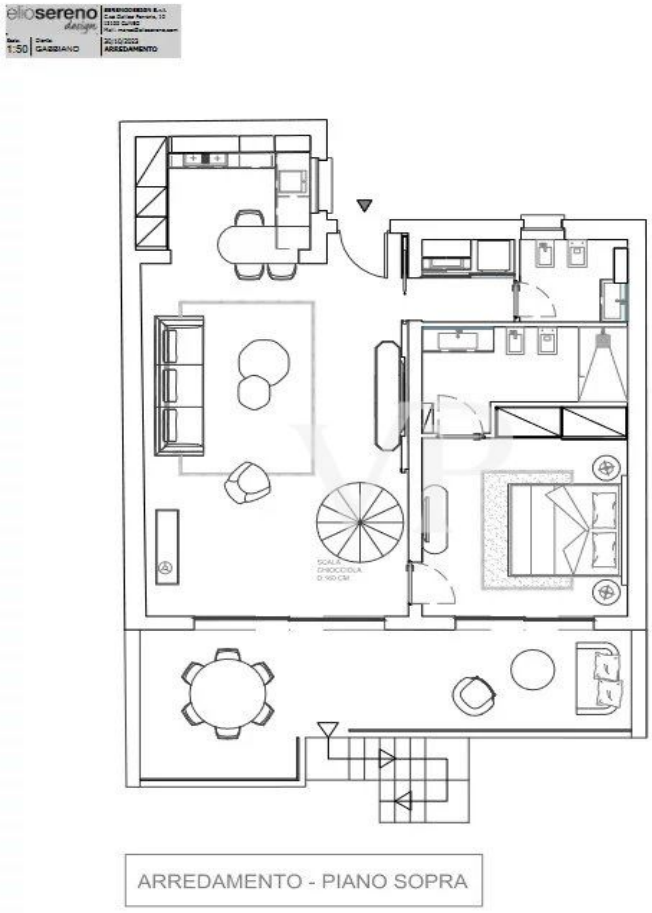
Die Immobilie

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Grundrisse



ARREDAMENTO - PIANO SOTTO



Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Ein erster Eindruck

Dieses geräumige Stadthaus befindet sich in der exklusiven Gegend von Pantogia und bietet einen atemberaubenden Blick auf die glitzernde Costa Smeralda und die umliegende Landschaft. Derzeit wird das Haus einer modernen und luxuriösen Renovierung unterzogen, mit hohen Ansprüchen an Stil und Qualität. Die verwendeten Fotos stammen aus der kürzlich renovierten Nachbarvilla und dienen als Beispiel für das exklusive Ergebnis der Renovierung. Das Haus erstreckt sich über mehrere Etagen und verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, sowie ein viertes Gästebad. Die großzügigen Wohnräume bieten reichlich Platz zum Entspannen und Unterhalten, während die großen Fenster und Fenstertüren den spektakulären Panoramablick hervorheben. Der private Garten und der Swimmingpool laden zu Momenten im Freien ein und bilden den perfekten Rahmen, um die sonnigen Tage an der Costa Smeralda zu genießen. Das elegante Design, kombiniert mit modernen Annehmlichkeiten und hochwertigen Materialien, verleiht dem Haus eine exklusive Atmosphäre und bietet maximalen Wohnkomfort. Mit seiner privilegierten Lage und den luxuriösen Renovierungsarbeiten stellt dieses Stadthaus eine seltene Gelegenheit dar, eine außergewöhnliche Immobilie in einer der schönsten Gegenden Sardiniens zu erwerben.

Objektnummer: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Mailand
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com