

Milano – Bocconi

# STUDIO NUR FÜR ZWEI MONATE JULI UND AUGUST 2024

Objektnummer: IT23294881



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

MIETPREIS: 1.200 EUR • ZIMMER: 1

Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Auf einen Blick

|               |            |
|---------------|------------|
| Objektnummer  | IT23294881 |
| Bezugsfrei ab | 09.07.2024 |
| Etage         | 2          |
| Zimmer        | 1          |
| Schlafzimmer  | 1          |
| Badezimmer    | 1          |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Wohnung      | Etagenwohnung       |
| Provision    | Provisionspflichtig |
| Gesamtfläche | ca. 40 m²           |
| Nutzfläche   | ca. 0 m²            |

Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                               |                |                             |        |
|-------------------------------|----------------|-----------------------------|--------|
| Heizungsart                   | Zentralheizung | Energieinformationen        | BEDARF |
| Wesentlicher<br>Energieträger | Elektro        | Energie-<br>Effizienzklasse | C      |
| Energieausweis<br>gültig bis  | 10.07.2023     |                             |        |



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie





Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

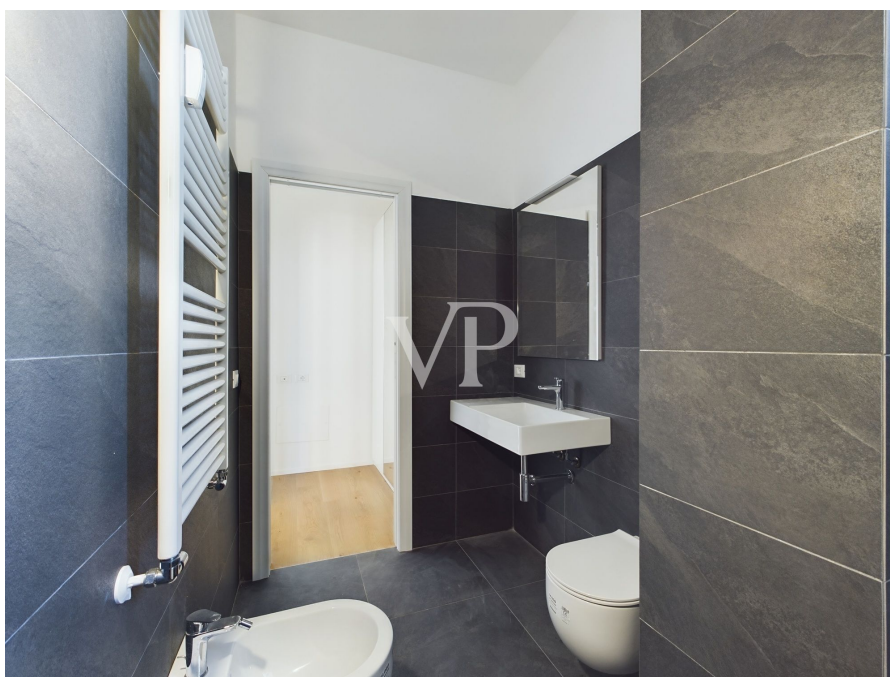
## Die Immobilie





Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

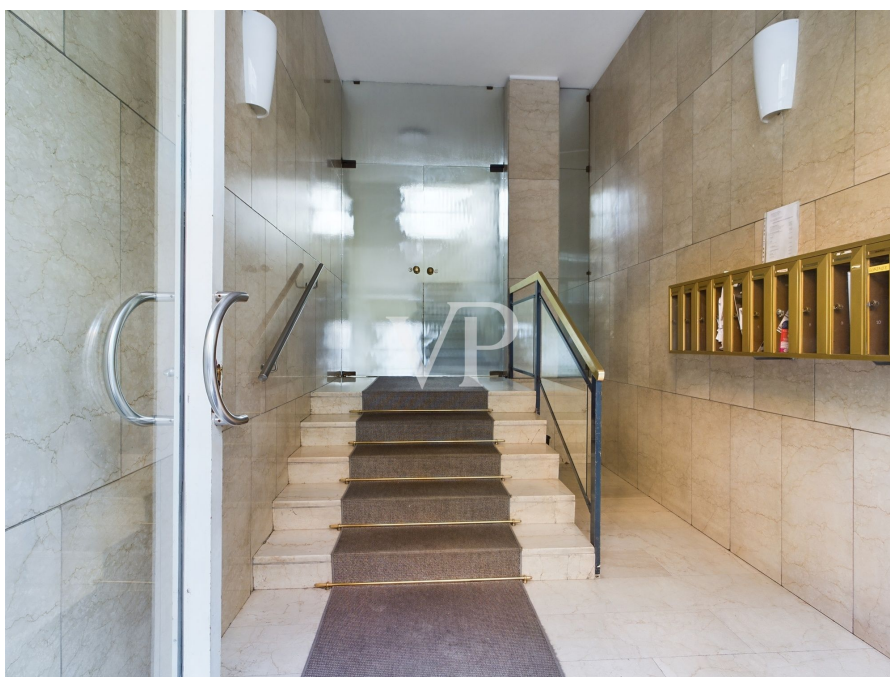
## Die Immobilie





Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie





Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie





Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Die Immobilie

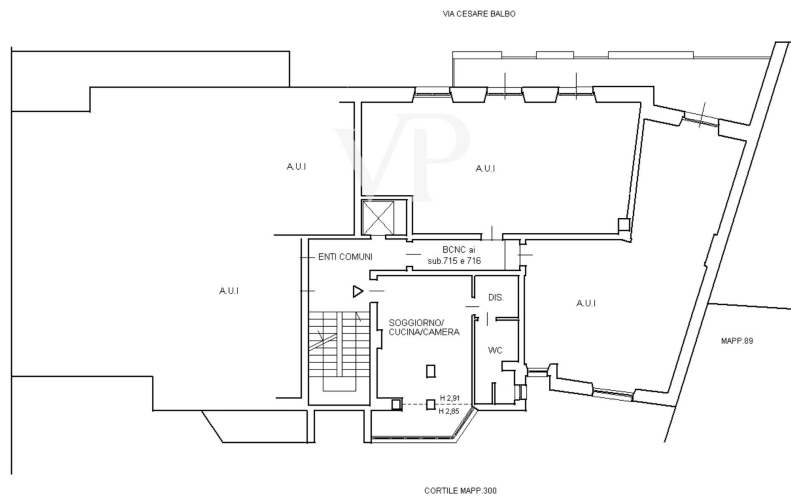




Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Grundrisse

PIANO SECONDO H. 2.91



Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Dimensionen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Ein erster Eindruck

Wir präsentieren eine neu renovierte und möblierte Studio-Wohnung, auf der zweiten Etage gelegen. Verfügbar nur für die Monate Juli und August 2024. Dieses rund 40 Quadratmeter große Wohnjuwel verbindet gekonnt moderne Funktionalität mit klassischer Eleganz. Neue Oberflächen und architektonische Akzente verwandeln diesen Raum in einen hellen und einladenden Rückzugsort. Die neu installierte Designerküche bietet einen zeitgemäßen Rahmen, um die Freude am Kochen zu erleben. Der Hauptfußboden verleiht einen Hauch von Prestige, während die großen Fenster für viel natürliches Licht sorgen, das jeden Winkel dieser Studiowohnung erhellt. Durch die günstige Lage bietet diese Wohnung nicht nur moderne Annehmlichkeiten, sondern auch eine direkte Verbindung zum Herzen der Stadt. Hier zu wohnen bedeutet, den Luxus einer raffinierten Umgebung zu genießen und die Möglichkeit zu haben, diesen Raum nach Ihrem Geschmack zu gestalten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um dieses zeitlose Studio zu besichtigen und es in Ihren idealen urbanen Rückzugsort zu verwandeln.

Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Ausstattung und Details

- Alle faltglasfenster
- induktionsherd
- Elektrische Warmwasserbereitung
- Zentralheizung
- Begehrbarer Kleiderschrank
- Aufzug
- Großer Keller
- Vollständig möbliert und ausgestattet



Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Alles zum Standort

Die Immobilie befindet sich in der Nähe der Bocconi-Universität, mit allen lokalen Dienstleistungen, Schulen, Straßenbahnen, Restaurants und ist nur 20 Minuten zu Fuß vom Dom entfernt.

Objektnummer: IT23294881 - 20136 Milano – Bocconi

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Mailand  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)