

Cala Fornells – Südwest

# Well-kept apartment with panoramic sea views in Cala Fornells

Objektnummer: 1978



KAUFPREIS: 750.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 100 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 135 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Auf einen Blick

Objektnummer	1978
Wohnfläche	ca. 100 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Etage	1
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	1974

Kaufpreis	750.000 EUR
Wohnung	Apartment
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 135 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin, Einbauküche

Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart

Fussbodenheizung

Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Die Immobilie



**Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest**

## Ein erster Eindruck

This apartment is located in a wonderful area with sea views. On a living area of 100 m<sup>2</sup> there is a semi-open plan living-dining room area with a fully equipped kitchen, two double bedrooms, one of which has an en-suite bathroom, and fitted wardrobes in both rooms. The apartment also has a separate storage room. Outside, the apartment has a magnificent terrace of 35m<sup>2</sup> with panoramic views of the whole bay of Paguera and towards the Malgrats. The complex has two large communal pools.



Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Ausstattung und Details

- Air conditioning hot-cold
- Marble radiators
- Underfloor heating
- Double glazed PVC windows
- Community pool
- Sea view

Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Alles zum Standort

The bay of Cala Fornells is characterized by its typical Mediterranean architecture, which was shaped by the ingenious master builder Don Pedro Otzoup. It was he who created these terraced apartments and buildings in the early 1970s and they continue to delight a large number of holidaymakers and owners today, more than forty years after they were built. Almost all the apartments have a fantastic view of the sea, the large bay as far as Santa Ponsa and the Malgrat Islands. Top restaurants round off the Mediterranean lifestyle. Highlights here are the restaurant "La Gritta" in Aldea II with a gigantic panoramic view of the sea and the restaurant "La Gran Tortuga" in the first sea line in Aldea I. The beaches of Paguera and the shopping mile with a variety of shops, restaurants and bars can be easily reached on foot via stairs or by car via a road. The drive to Palma takes approx. 30 minutes and to the airport approx. 40 minutes.

Objektnummer: 1978 - 07160 Cala Fornells – Südwest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)