

Paguera – Südwest

# Well-kept flat in Cala Fornells with beautiful sea view

Objektnummer: 1924



KAUFPREIS: 590.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 88,1 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Auf einen Blick

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| Objektnummer  | 1924                    |
| Wohnfläche    | ca. 88,1 m <sup>2</sup> |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung       |
| Etage         | 2                       |
| Zimmer        | 3                       |
| Schlafzimmer  | 2                       |
| Badezimmer    | 2                       |
| Baujahr       | 1986                    |

|             |                                           |
|-------------|-------------------------------------------|
| Kaufpreis   | 590.000 EUR                               |
| Wohnung     | Apartment                                 |
| Bauweise    | Massiv                                    |
| Nutzfläche  | ca. 106 m <sup>2</sup>                    |
| Ausstattung | Terrasse,<br>Schwimmbad, Kamin,<br>Balkon |

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis  
gültig bis

22.09.2026

Energie-  
Effizienzklasse

F

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Ein erster Eindruck

This beautiful flat in Cala Fornells is in an absolute top condition. It consists of a living room, a dining area with fireplace, fitted kitchen, 2 bedrooms, 2 bathrooms. The master bedroom has a small extra balcony of 2.00 m².

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Ausstattung und Details

Air conditioning hot/cold, double glazed PVC and wooden windows!

The flat is tastefully furnished and from the terrace there is a beautiful view of the sea!

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Alles zum Standort

The bay of Cala Fornells is characterised by its typical Mediterranean architecture, which was shaped by the ingenious master builder Don Pedro Otzoup. It was he who created these terraced flats and buildings at the beginning of the 1970s, and they continue to delight a large number of holidaymakers and owners even today, more than forty years after they were built. From almost all the flats you have a fantastic view of the sea, the large bay as far as Santa Ponsa and the Malgrats Islands. Top restaurants round off the Mediterranean lifestyle. Highlights here are the restaurant "La Gritta" in Aldea II with a gigantic panoramic view of the sea and the restaurant "La Gran Tortuga" in first sea line in Aldea I. The beaches of Paguera and the shopping mile with a variety of shops, restaurants and bars, are easily accessible on foot via stairs or by car via a road. The drive to Palma takes about 30 minutes, to the airport you need about 40 minutes.



Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Weitere Informationen

This flat has its own private parking space within the complex, in front of the flat. There is a very nice communal pool

Objektnummer: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)