

Budapest – VI. kerület

## 2-Zimmer-Wohnung zur Miete in der Nähe des Stadtparks

Objektnummer: HU25439512



MIETPREIS: 1.200 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 82 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

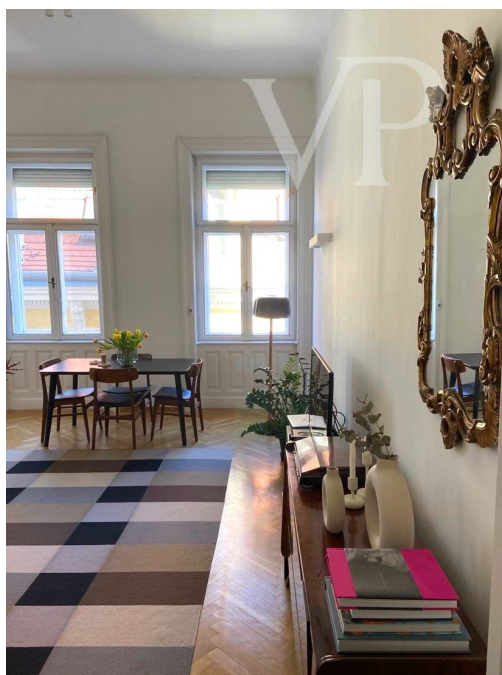
Objektnummer: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## Auf einen Blick

Objektnummer	HU25439512	Mietpreis	1.200 EUR
Wohnfläche	ca. 82 m <sup>2</sup>	Wohnung	Etagenwohnung
Etage	2		
Zimmer	3		
Schlafzimmer	2		
Badezimmer	1		

Objektnummer: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

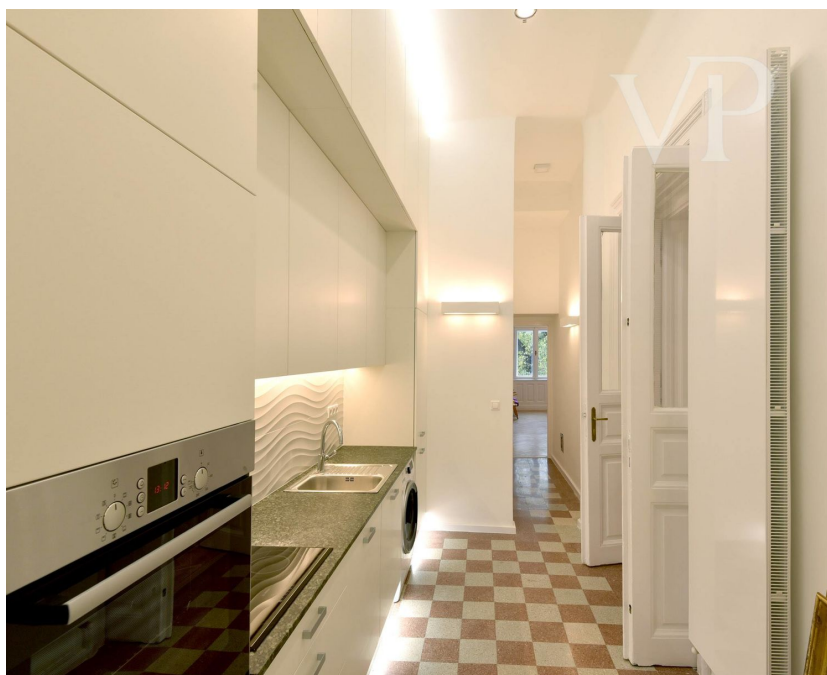
## Die Immobilie





Objektnummer: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## Ein erster Eindruck

Eine Wohnung am Lövölde-Platz zu mieten ist eine gute Wahl für alle, die in einer leicht zugänglichen, aber dennoch ruhigen Gegend leben möchten. Die Gegend ist beliebt für ihre Kultur- und Unterhaltungseinrichtungen und ihre Nähe zum Városliget, einem der größten und beliebtesten Parks in Budapest. Im Park gibt es Laufstrecken, Sportplätze und Outdoor-Fitnessgeräte, aber auch Museen, einen Zoo und andere Freizeiteinrichtungen. In der Umgebung gibt es außerdem zahlreiche Cafés, Restaurants und Bars, in denen man seine Freizeit verbringen kann. Die komplett renovierte, gemütliche Wohnung verfügt über ein Wohn-Esszimmer, ein großes Schlafzimmer und ein Arbeits-/Gästezimmer. Sie befindet sich in der 2. Etage eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Stock eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Die Wohnung wurde 2017 komplett renoviert: neue Fußböden, Parkett, neue Küche, Bad und Heizungsanlage. Die Wohnung ist voll möbliert und mit Geräten ausgestattet. Dank der dicken Wände ist es auch im Sommer kühl, aber der Eigentümer ist offen für eine Klimaanlage, wenn nötig. Es ist möglich, ab Mitte Februar einzuziehen. Kautions: 2 Monatsmieten. Die Wohnung liegt nur wenige Minuten vom Stadtplatz und der Andrassy-Allee (Kodály Körönd) entfernt. Gute Verkehrsanbindung: U-Bahn/M1 in wenigen Minuten erreichbar, Trolleybus 70, 78 halten direkt vor dem Haus.



Objektnummer: HU25439512 - 1061 Budapest – VI. kerület

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)