

Puerto de Pollensa – Nord

# Spektakuläres Luxus-Penthouse mit Dachterrasse, Swimmingpool und Garage direkt am Strand in einer privilegierten Gegend von Puerto de Pollensa, in Llenaire

Objektnummer: ES234607



KAUFPREIS: 2.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 184 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Auf einen Blick

|               |                        |             |                         |
|---------------|------------------------|-------------|-------------------------|
| Objektnummer  | ES234607               | Kaufpreis   | 2.500.000 EUR           |
| Wohnfläche    | ca. 184 m <sup>2</sup> | Wohnung     | Penthouse               |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung      | Nutzfläche  | ca. 0 m <sup>2</sup>    |
| Etage         | 1                      | Ausstattung | Terrasse,<br>Schwimmbad |
| Zimmer        | 4                      |             |                         |
| Schlafzimmer  | 3                      |             |                         |
| Badezimmer    | 2                      |             |                         |
| Baujahr       | 1999                   |             |                         |
| Stellplatz    | 1 x Garage             |             |                         |

Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

## Ein erster Eindruck

Fantastisches und einmaliges neues Luxuspenthouse in Puerto Pollensa in der prestigeträchtigen Gegend von Llenaire mit Meerblick in erster Strandlinie. Dieses traumhafte neu gebaute Penthouse verfügt über eine enorme Dachterrasse mit grossem privatem Pool in einem minimalistischen Gebäude direkt am fantastischen Strand in Puerto Pollensa. Die hervorragende Lage in einer privilegierten Wohngegend lädt zum Entspannen und Genießen ein. Der bekannte Yachthafen Real Club Nautico de Puerto Pollensa RCNPP sowie eine Vielzahl von Restaurants und Geschäften sind über die herrliche Strandpromenade in wenigen Minuten zu erreichen. Das Penthouse verfügt über insgesamt 190 m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilt über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder sowie einem separaten Gästestudio, offener amerikanischer Küche und Wohn-Esszimmer, ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer. Darüber hinaus verfügt es über eine fantastische Dachterrasse mit ca. 170 m<sup>2</sup> mit einem grossen schönen Pool, Chillout-Solarium Bereich, Sommerküche mit Essbereich und bietet einen herrlichen Blick auf die Bucht von Pollensa mit ihrem schönen weißen Sandstrand und ihrem türkisfarbenen Wasser. Darüber hinaus verfügt es über große Panoramafenster, Fussbodenheizung und Klimaanlage, hochwertige Materialien und Oberflächen und eine Garage. Eine Reservierung wird dringend empfohlen! Lassen Sie sich diese großartige Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns, auf Anfrage senden wir Ihnen gerne weitere Details sowie Pläne und detaillierte Konditionen!

Objektnummer: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)