

## ESTEPONA

# Wunderschöne Wohnung mit Meerblick 3 Minuten zu Fuß zum Strand in Estepona.

Objektnummer: ES22385459



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**KAUFPREIS: 565.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 101,15 m<sup>2</sup>**

Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES22385459	Kaufpreis	565.000 EUR
Wohnfläche	ca. 101,15 m <sup>2</sup>	Wohnung	Etagenwohnung
Schlafzimmer	2	Nutzfläche	ca. 132 m <sup>2</sup>
Badezimmer	2	Ausstattung	Sauna, Kamin, Garten/-mitbenutzung
Baujahr	2023		

Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart

Fussbodenheizung

Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie





Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie





Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie





Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie





Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie





Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Die Immobilie



Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Ein erster Eindruck

Exklusive Residenzen und Penthäuser in einer tropischen, bewachten Wohnanlage. Der von Villarroel Torrico entworfene Komplex fügt sich nahtlos in die Umgebung ein und unterstreicht den typischen Lebensstil und die lockere Atmosphäre von Estepona. Die Penthäuser sind der ultimative Ausdruck des Lebensgefühls in dieser Anlage und stellen die perfekte Kombination dessen dar, was sie so einzigartig macht. Der elegante Indoor Pool & Spa ist eines der Hauptmerkmale der Anlage. Es wurde sorgfältig als Raum zum Ausruhen, Nachdenken und Auftanken konzipiert und bietet eine breite Palette von Behandlungen. Für die Bewohner, die sich fit halten wollen, gibt es einen gut ausgestatteten Fitnessraum. 27.000 m<sup>2</sup> tropische Gärten und landschaftlich gestaltete Anlagen mit zwei Außenschwimmbädern, ein zentrales Clubhaus mit Lounge-Bar und Restaurant, ein voll ausgestattetes Spa und ein Fitnessstudio - all das wird von einem engagierten Resort- und Concierge-Team betreut, das rund um die Uhr für Komfort und Privatsphäre sorgt. Im Erdgeschoss können Sie zwischen einer Wohnung mit zwei oder drei Schlafzimmern wählen, die jeweils über einen privaten Garten verfügen. Im ersten Stock gibt es Wohnungen mit drei Schlafzimmern, während im ersten Stock Penthäuser mit drei Schlafzimmern und einer privaten Sonnenterrasse liegen. Alle Häuser sind mit den neuesten und hochwertigsten Materialien gebaut.



Objektnummer: ES22385459 - 29689 ESTEPONA

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)