

Asolo

Villa veneziana del siglo XVI al pie del castillo de Asolo

Objektnummer: IT21355600



www.von-poll.com

KAUFPREIS: 1.800.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 1.110 m²

Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Auf einen Blick

Objektnummer	IT21355600	Kaufpreis	1.800.000 EUR
Wohnfläche	ca. 1.110 m ²	Haus	
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Gesamtfläche	ca. 1.110 m ²
Schlafzimmer	5	Nutzfläche	ca. 881 m ²
Badezimmer	5		
Baujahr	1500		

Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Gas	Energieinformationen	BEDARF
Befuerung	Gas	Energie-Effizienzklasse	G

Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Ein erster Eindruck

En medio de las colinas de Prosecco, en Asolo, uno de los pueblos más bellos de Italia y ganador del codiciado premio del Touring Club Italiano, esta prestigiosa residencia de origen en el siglo XVI está a un paso de su centro histórico. Las colinas de Treviso, el Monte Grappa y la Rocca d'Asolo constituyen un escenario perfecto para una propiedad de gran encanto, caracterizada por la privacidad y la tranquilidad de la zona en la que se encuentra. Con un parque centenario de más de 10.000 metros cuadrados, y un viñedo para la producción privada de Prosecco de unos 2.000 metros cuadrados, la villa se encuentra en un excelente estado de conservación estructural: desarrollada en un total de 3 niveles y con una superficie de más de 1.000 metros cuadrados, tiene la típica distribución interna de las antiguas villas venecianas, con un gran salón central y cuatro habitaciones en los laterales. La planta principal elevada consta de un vestíbulo extraordinariamente iluminado con paredes adornadas con majestuosas pinturas del siglo XVII que representan escenas mitológicas. Le sigue el comedor, caracterizado por una chimenea de piedra decorada con azulejos del siglo XVIII, y en la parte trasera la zona de la cocina, con una típica chimenea doméstica de mármol de Verona y suelos de terracota antiguos. A la izquierda del salón, hay dos salas de estar, un gran estudio y otras habitaciones y baños que dan servicio a la planta, así como la salida a la gran terraza que da al jardín y desde la que se puede disfrutar del sugerente panorama circundante. La zona de descanso, a la que se accede por dos escaleras diferentes, se encuentra en la segunda planta y cuenta con cuatro dormitorios y más habitaciones, así como cinco baños. En la planta sótano hay cuartos de servicio, bodega, almacén, despensa, otras habitaciones, así como dos garajes y acogedores porches exteriores.

Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Ausstattung und Details

La Villa, que está perfectamente conservada desde el punto de vista estructural, requiere algunas obras para actualizar elementos como las puertas y ventanas exteriores, el sistema eléctrico y la reinterpretación y reordenación de algunas habitaciones.

Hay que conservar muchos elementos valiosos, como los suelos de parqué del siglo XIX, las piedras y el mármol utilizados para el pavimento, así como las puertas del siglo XVIII, muy bien conservadas.

Una solución ideal para aquellos que buscan una villa prestigiosa y representativa en un lugar exclusivo, o para la conversión a actividades de alojamiento turístico.

Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Alles zum Standort

A pocos pasos del corazón del antiguo y pintoresco pueblo de Asolo, la Villa goza de una posición realmente sugestiva, con el Monte Grappa y la Rocca d'Asolo a sus espaldas, y una privacidad y tranquilidad realmente únicas. Todas las comodidades del pequeño y renombrado pueblo, catalogado entre los más bellos de Italia, se encuentran a poca distancia. El renombrado Club de Golf de Asolo está a diez minutos en coche, y las pintorescas ciudades de Castelfranco Veneto, Bassano, Cittadella, y todos los servicios relacionados, se alcanzan fácilmente en unos 20 minutos.

Objektnummer: IT21355600 - 31011 Asolo

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com