

Vicenza – Casale

Une partie de la ferme de 1700 à rénover

Objektnummer: IT21355564



www.von-poll.com

KAUFPREIS: 690.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 610 m² • ZIMMER: 17.5

Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Auf einen Blick

Objektnummer	IT21355564	Kaufpreis	690.000 EUR
Wohnfläche	ca. 610 m ²	Haus	Bauernhaus
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 560 m ²
Zimmer	17.5	Ausstattung	Kamin
Schlafzimmer	5		
Badezimmer	5		
Baujahr	1800		

Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung
Befuerung	Gas

Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



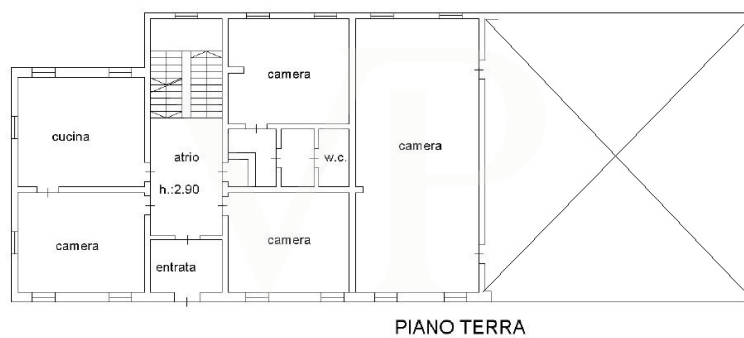
Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Die Immobilie



Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Grundrisse





PIANO SECONDO



PIANO 1 SOTOSTRADA

Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Ein erster Eindruck

Ferme datant de 1700 et rénovée dans les années 80, avec entrée privée et 1800 mètres carrés de vert adjacent également utilisable comme parking. Avec une surface intérieure de 600 mètres carrés sur 3 niveaux et quatre cheminées originales en marbre de 1700, la maison a besoin d'être mise à jour en termes d'électricité, de plomberie, de fenêtres et de finitions intérieures. Structurellement, le bâtiment ne nécessite pas d'intervention, le toit est en bon état et la façade est bien conservée. Intéressant pour la possibilité de bénéficier du SuperBonus avec la possibilité de transférer les différents crédits découlant des travaux d'adaptation (à la fois 110% et 65% et 50%).

Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Alles zum Standort

Aux portes de la ville, dans une oasis de verdure, cette solution se caractérise par sa proximité avec le nouveau quartier de Borgo Berga, accessible à pied. Le centre ville est à quelques minutes en voiture et il est très pratique de le rejoindre également en vélo. La proximité du nouveau tribunal de la ville le rend très intéressant pour une conversion potentielle en bureaux professionnels associés. Solution attrayante également dans la vision de la restructuration et du revenu des Américains, étant donné la proximité de la caserne Ederle à deux minutes en voiture et facilement accessible à pied et à vélo.

Objektnummer: IT21355564 - 36100 Vicenza – Casale

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com