

Cala d'Or – Südosten

New construction apartments with community pool near the port of Cala d'Or

Objektnummer: ES23379012



KAUFPREIS: 355.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 60 m² • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Auf einen Blick

Objektnummer	ES23379012	Kaufpreis	355.000 EUR
Wohnfläche	ca. 60 m ²	Wohnung	Etagenwohnung
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Bauweise	Massiv
Zimmer	3	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Schlafzimmer	2	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Garten/ mitbenutzung, Einbauküche
Badezimmer	2		
Baujahr	2023		
Stellplatz	1 x Freiplatz		

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung

Luft/Wasser-
Wärmepumpe

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Die Immobilie



Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Grundrisse



Exposéplan, nicht maßstäblich

Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Ein erster Eindruck

This chic white residential complex with communal swimming pool is within walking distance of the port of Cala d'Or. Each apartment is equipped with a bright fitted kitchen. Electrical appliances are partially (stove with ceramic hob and oven) available. The open plan living/dining area has space for a sofa, TV and dining table. The fitted cupboard houses the air heat pump and space for the washing machine and tumble dryer. Each apartment has two bedrooms and two bathrooms with shower and natural light, one of which is en-suite. There is plenty of storage space in the fitted cupboards. There is an option to have the apartment fully furnished for an additional charge. Apartments are available on different floors. A virtual tour of the showroom apartment is available for this property.

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Ausstattung und Details

- Swimming pool
- Double glazed windows
- LED ceiling spots
- Air/heat pump
- Elevator
- Air conditioning hot/cold
- Fitted kitchen
- Terrace/ Balcony
- Municipal water supply
- Municipal power supply

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Alles zum Standort

Cala d'Or is a coastal town in the east of Mallorca, about 60 km from the capital Palma and 50 km from the international airport. The nearest golf course is Vall d'Or Golf, about 10 km away. The town is known for its beautiful beaches, including Cala Gran, Cala Esmeralda and Cala Ferrera, all within walking distance. The beaches are surrounded by crystal clear waters and offer numerous water sports such as snorkelling, diving and kayaking. One of the main attractions is the Cala d'Or Marina, considered one of the best marinas in Mallorca. Here you will find a variety of restaurants and bars along the harbour as well as numerous shops, boutiques and art galleries. The marina is also a good starting point for boat trips along the Mallorcan coast. Cala d'Or is a popular destination for families, couples and golf lovers. The town has a relaxed atmosphere and is ideal for a relaxing holiday. It is an ideal place for a relaxing holiday and offers good connections to the Vall d'Or golf course, Palma and the airport.

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Weitere Informationen

Basically, we recommend that the building law situation should be checked by a specialist lawyer. All information is based on the information of the owner or client. We do not assume responsibility for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee will be paid by the seller. Taxes, the notary fee and the land register costs, incurred by the purchase, will be paid by the buyer.

Objektnummer: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca – Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com