

La Florida - Arona – Chayofa

Charmantes Einfamilienhaus mit privatem Pool in La Florida

Objektnummer: ES243185061



www.von-poll.com

KAUFPREIS: 695.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 260 m² • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 661 m²

Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Auf einen Blick

Objektnummer	ES243185061	Kaufpreis	695.000 EUR
Wohnfläche	ca. 260 m ²	Haus	Einfamilienhaus
Zimmer	6	Nutzfläche	ca. 392 m ²
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad
Badezimmer	3		
Baujahr	1988		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis gültig bis	12.01.2028	Energie- Effizienzklasse	E
		Baujahr laut Energieausweis	1988

Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



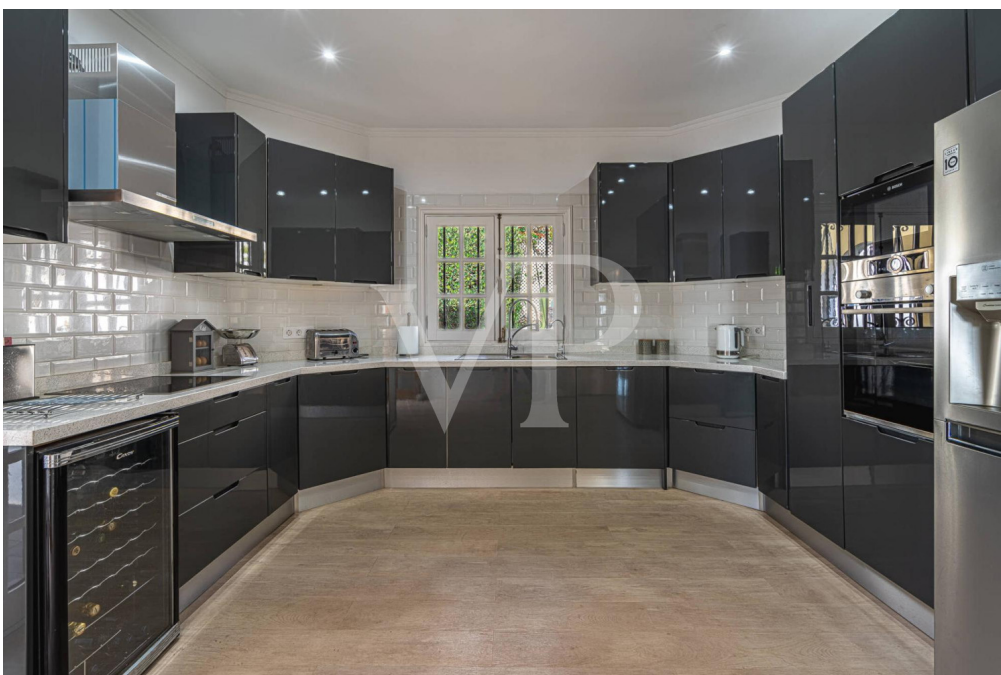
Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



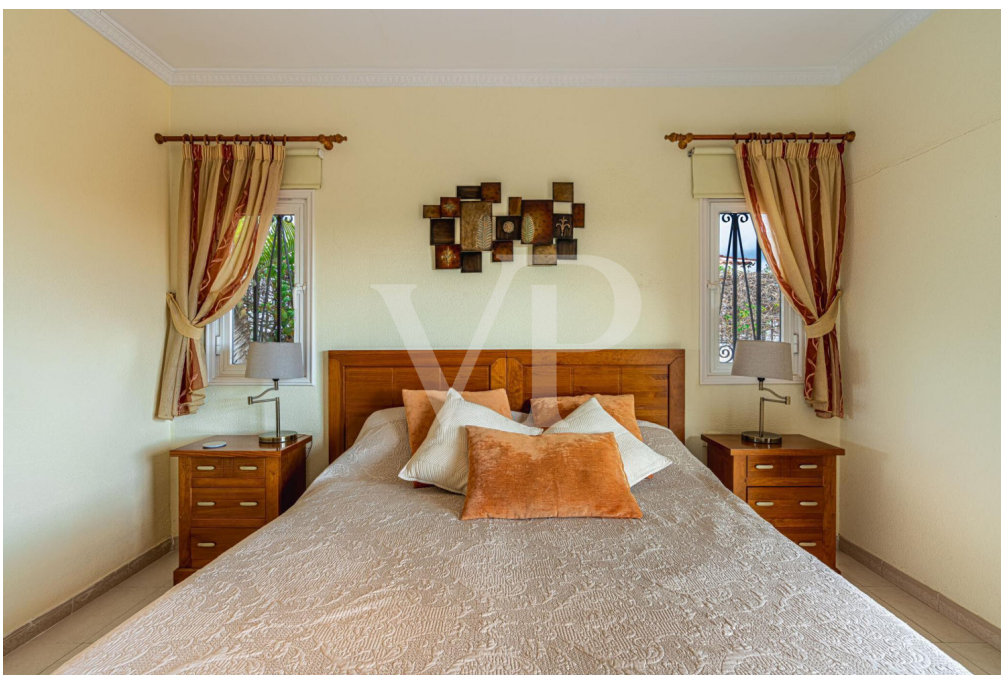
Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



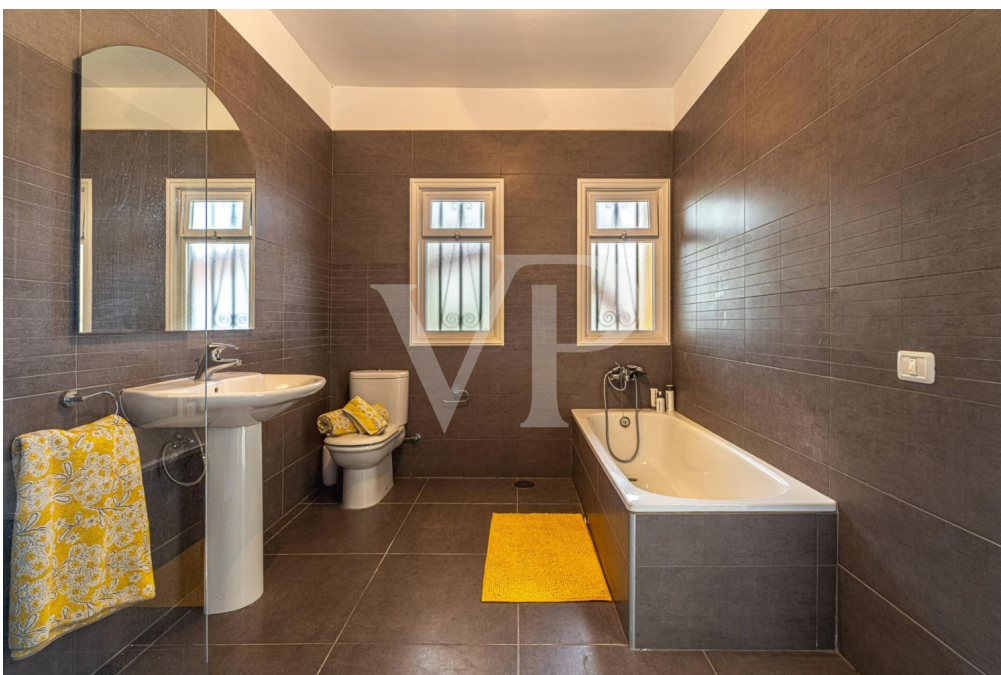
Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Die Immobilie



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

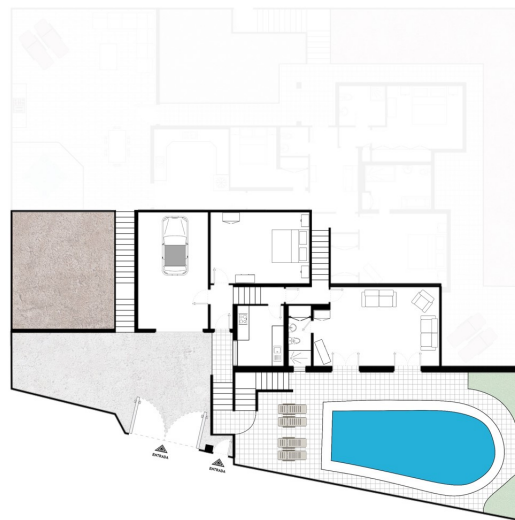
Die Immobilie



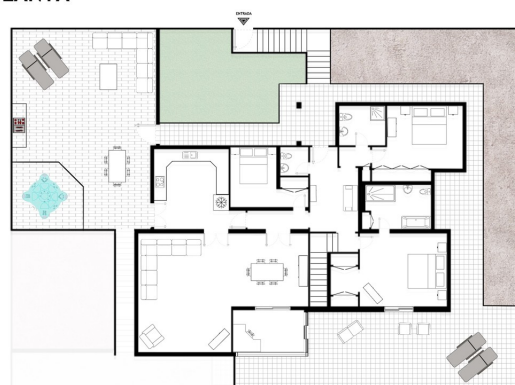
Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Grundrisse

PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA



Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.



Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Ein erster Eindruck

Dieses charmante Einfamilienhaus ist der perfekte Rückzugsort für alle, die Komfort und Stil suchen in einer ruhigen Lage, nur wenige Minuten von Los Cristianos entfernt. Das Haus verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, die jeweils so gestaltet sind, dass sie ein gemütliches Ambiente schaffen. Drei Badezimmer und eine separate, voll ausgestattete Küche runden dieses perfekte Immobilienangebot ab. Das separate Gästepartment ist ideal für Großfamilien oder für diejenigen, die zusätzlichen Platz für Gäste oder ein Home Office wünschen. Die Dachterrasse mit Jacuzzi ist der perfekte Ort und das Herzstück, um die Aussicht und die Sonne zu genießen. Gelegen in La Florida, befindet sich diese Immobilie in der Nähe von Geschäften, Restaurants und Schulen und ist somit eine ausgezeichnete Wahl für Familien, auch aufgrund der sehr guten Verkehrsanbindungen. Zusammengefasst: Dieses charmante Einfamilienhaus mit privatem Pool ist eine einzigartige Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Besuchen Sie diese fantastische Immobilie mit uns und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in La Florida!

Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Ausstattung und Details

- Einfamilienhaus
- Wohnfläche von ca. 260 m²
- 4 Schlafzimmer + 3 Badezimmer + 1 Toilette
- Gästearpartment
- Sonnenterrasse mit Jacuzzi
- Geschlossene Garage
- Garten
- Beheizter Pool

Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Alles zum Standort

La Florida gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos, zwischen Chayofa und Valle San Lorenzo. Eine ruhige Lage mit einem fantastischen Ausblick über die Südküste Teneriffas. In La Florida findet man traditionelle Einfamilienhäuser und Reihenhäuser. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätzen, Busstation befinden sich in unmittelbarer Nähe. In der nächsten Ortschaft La Camella oder in Valle San Lorenzo befinden sich unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten und alles, was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist La Florida die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Weitere Informationen

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com