

Rust

# Begehrtes Baugrundstück mit vielen Möglichkeiten in Rust

Objektnummer: 24191105



KAUFPREIS: 742.500 EUR • GRUNDSTÜCK: 1.485 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 24191105 - 77977 Rust

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 24191105 - 77977 Rust

## Auf einen Blick

Objektnummer	24191105	Kaufpreis	742.500 EUR
		Objektart	Grundstück
		Provision	Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Objektnummer: 24191105 - 77977 Rust

## Die Immobilie



**Objektnummer: 24191105 - 77977 Rust**

## Ein erster Eindruck

Willkommen zu einer exklusiven Gelegenheit, Ihre Wohnträume zu verwirklichen! Dieses begehrte Grundstück bietet die perfekte Kulisse für Ihr Traumhaus, sei es ein idyllisches Einfamilienhaus oder ein stilvolles Mehrfamilienhaus. Es bietet nicht nur eine einzigartige Möglichkeit, Ihr Traumhaus zu verwirklichen, sondern auch eine langfristige Investitionsmöglichkeit. Die kontinuierliche Nachfrage nach hochwertigem Wohnraum in dieser begehrten Gegend macht dieses Grundstück zu einer lohnenden Investition. Die ideale Lage, die großzügige Fläche und das vielseitige Potenzial machen es zu einer einzigartigen Investitionsmöglichkeit für anspruchsvolle Bauherren. Verpassen Sie nicht die Chance, Ihr Wohntraum zu realisieren und kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen!

**Objektnummer: 24191105 - 77977 Rust**

## Alles zum Standort

Rust in Deutschland ist eine charmante Stadt in Baden-Württemberg, bekannt als Heimat des Europa-Parks, einem der größten Freizeitparks Europas. Die Stadt liegt in der Nähe der französischen Grenze und ist leicht von Orten wie Freiburg und Straßburg aus zu erreichen.

Objektnummer: 24191105 - 77977 Rust

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Ilja Stürz

---

Lange Straße 29 Offenburg  
E-Mail: [offenburg@von-poll.com](mailto:offenburg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)