

Passau

Schreinerwerkstatt mit allen Maschinen in Grubweg

Objektnummer: 24166045

**SCHREINERWERKSTATT
IN GRUBWEG
ZU VERMIETEN**

www.von-poll.com

MIETPREIS: 2.100 EUR

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Auf einen Blick

Objektnummer	24166045	Mietpreis	2.100 EUR
		Vermietbare Fläche	ca. 280 m ²

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Gas	Energieinformationen	VERBRAUCH
Energieausweis gültig bis	26.10.2032	Endenergieverbrauch	144.60 kWh/m ² a
		Energie-Effizienzklasse	E
		Baujahr laut Energieausweis	1993

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

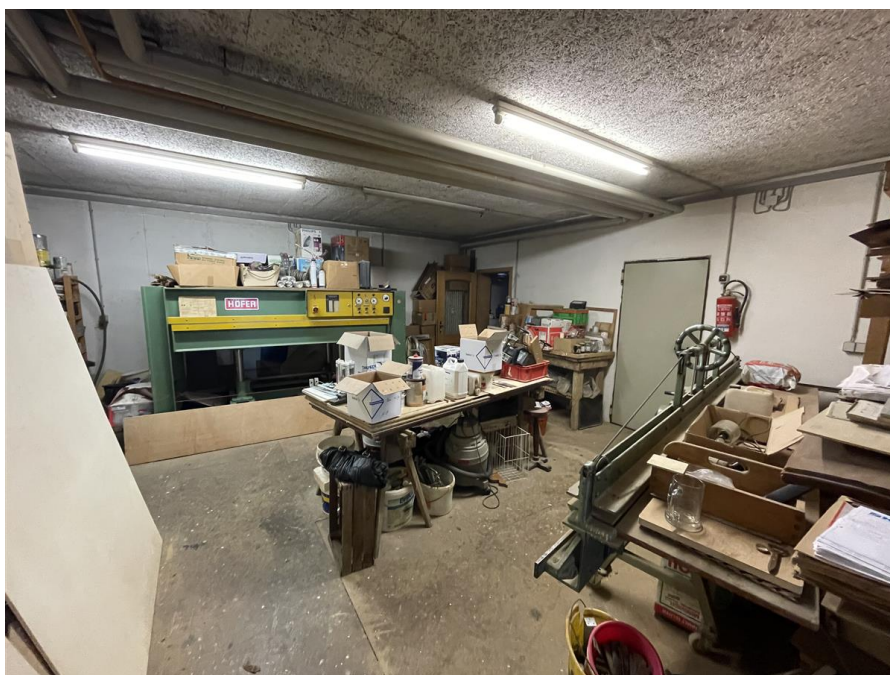
Die Immobilie

SCHREINERWERKSTATT IN GRUBWEG ZU VERMIETEN



Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Die Immobilie



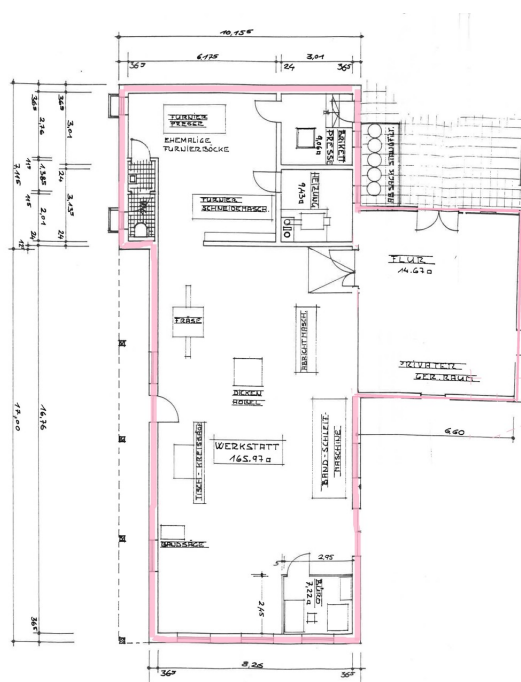
Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Die Immobilie



Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Ein erster Eindruck

Mitten in Grubweg liegt diese Schreinerwerkstatt, ausgestattet mit allen notwendigen Maschinen. Die zwei-etagige Immobilie wurde 1993 gebaut. Neben der großen Halle gibt es noch Nebenräume für Heizung, Büro und Toilette.

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Ausstattung und Details

- Top-Lage in Grubweg
- Werkstatt/Halle mit Nebenräumen
- Nebenräume vorhanden (Heizung, Mitarbeiterräume, Büro und Toilette)

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Alles zum Standort

Mitten in Grubweg und somit ruhig und grün gelegen. Alle bekannten Discounter in der Nähe. Keine 10 PKW-Minuten in die City.

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Weitere Informationen

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 26.10.2032.
Endenergieverbrauch beträgt 144.60 kWh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der
Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1993. Die
Energieeffizienzklasse ist E.

Objektnummer: 24166045 - 94034 Passau

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Mathias Zank

Heiliggeistgasse 1 Passau
E-Mail: passau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com