

Cumbre del Sol

# Verkauf. Villa in Cumbre del Sol

Objektnummer: 17996\_AJ090



KAUFPREIS: 3.283.000 EUR • ZIMMER: 3

Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Auf einen Blick

Objektnummer	17996_AJ090	Kaufpreis	3.283.000 EUR
Zimmer	3	Haus	Villa
Schlafzimmer	3	Gesamtfläche	ca. 539 m <sup>2</sup>
Badezimmer	4	Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie



Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie



Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie



Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie





Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie



Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Ein erster Eindruck

Villa La Luz ist über zwei Etagen mit drei Schlafzimmern und einer Küche mit Insel offen zum Esszimmer und Wohnzimmer verteilt. Es gibt auch ein zweites Wohnzimmer, Waschküche, überdachter Parkplatz für zwei Fahrzeuge und mehrere Außenbereiche mit Terrassen und Veranden.<br /> Der Tagesbereich der Villa La Luz wird von einem offenen Raum dominiert, der von der Küche, dem Esszimmer und dem Wohnzimmer geteilt wird und über große, raumhohe Glasflächen verfügt. Wenn diese Fenster geöffnet sind, lässt sich der Grundriss über seine Grenzen hinaus auf die Terrasse ausdehnen.<br /> Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss, was bedeutet, dass die Eigentümer alles, was sie brauchen, auf einer Etage haben und somit keine Treppe benutzen müssen.<br /> Auf der unteren Ebene befinden sich die beiden anderen Schlafzimmer dieser Immobilie, die durch ein Wohnzimmer getrennt sind. Alle Schlafzimmer haben zwei Gemeinsamkeiten, ein eigenes Bad und einen Zugang zur Terrasse, so dass sie einen privaten Entspannungsraum haben, von dem aus sie das Meer betrachten können.<br /> Im Außenbereich verfügt die Villa La Luz über eine überdachte Veranda und einen Grillbereich, ein wunderbarer Essbereich, den man dank des herrlichen mediterranen Klimas praktisch das ganze Jahr über genießen kann. Eine große Terrasse mit Infinity-Pool und Außen-Whirlpool vervollständigen das Angebot und bieten einen spektakulären Blick auf das Meer, den man von dieser privilegierten Lage aus genießen kann.<br />

Objektnummer: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)