

#### Llíber

#### Neubau Luxusvilla in Altea

Objektnummer: NE1421V



KAUFPREIS: 1.795.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 335 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4



- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner



#### Auf einen Blick

Objektnummer	NE1421V		
Wohnfläche	ca. 335 m²		
Zimmer	4		
Schlafzimmer	4		
Badezimmer	4		
Baujahr	2024		

Kautpreis	1.795.000 EUR		
Haus	Villa he ca. 416 m²		
Gesamtfläche			
Ausstattung	Schwimmbad		

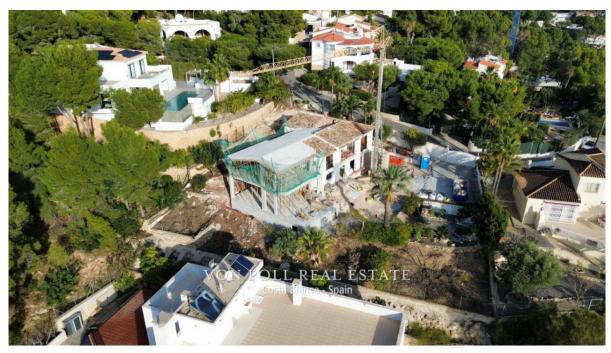


# Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	0.00
		Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m²a











































#### Ein erster Eindruck

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause presented by Von Poll Real Estate, in dem luxuriöses Wohnen auf Komfort trifft. Unser engagiertes Team sorgt dafür, dass Sie einen nahtlosen Umzug ohne zusätzliche Kosten haben. Diese atemberaubende Villa im mediterranen Stil in Altea Galera de las Palmeras ist der Inbegriff von Eleganz und Komfort, komplett mit vier Schlafzimmern, vier Badezimmern und HighTechAnnehmlichkeiten, die Ihren Lebensstil verbessern. Von der modernen Küche bis zur Terrasse des Salzwasserpools wurde jedes Detail sorgfältig ausgewählt, um Ihnen das ultimative Luxusleben zu bieten.
Diese Residenz befindet sich in einer prestigeträchtigen Urbanisation und bietet Ruhe und Privatsphäre in Hülle und Fülle. Mit einem komplett angelegten tropischen Garten und Parkplätzen für zwei Autos in der geräumigen Garage finden Sie alles, was Sie für einen komfortablen und bequemen Lebensstil benötigen. Da der prestigeträchtige Altea La Vella Golf Club nur einen Steinwurf entfernt ist, haben Sie außerdem einfachen Zugang zu erstklassigen Freizeiteinrichtungen vor Ihrer Haustür.
Günstig gelegen in der Nähe von Supermärkten, der charmanten Altstadt von Altea und dem Flughafen Alicante, sorgt diese Villa dafür, dass alle Ihre Bedürfnisse mit Leichtigkeit erfüllt werden. Und wenn es Zeit zum Entspannen ist, ist der Strand nur einen Katzensprung entfernt und bietet endlose Möglichkeiten zur Entspannung und Erholung. Lassen Sie sich von Von Poll Real Estate durch luxuriöses Wohnen in Altea Galera de las Palmeras führen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihre Reise in ein Leben mit mediterranem Charme und Raffinesse zu beginnen.



## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com