

Calpe

# Neubauvilla zum Verkauf in Calpe

Objektnummer: NE1442V



KAUFPREIS: 945.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 190 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: NE1442V - Calpe

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Auf einen Blick

Objektnummer	NE1442V	Kaufpreis	945.000 EUR
Wohnfläche	ca. 190 m <sup>2</sup>	Gesamtfläche	ca. 236 m <sup>2</sup>
Zimmer	3	Ausstattung	Schwimmbad
Schlafzimmer	3		
Baujahr	2024		

Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Die Immobilie

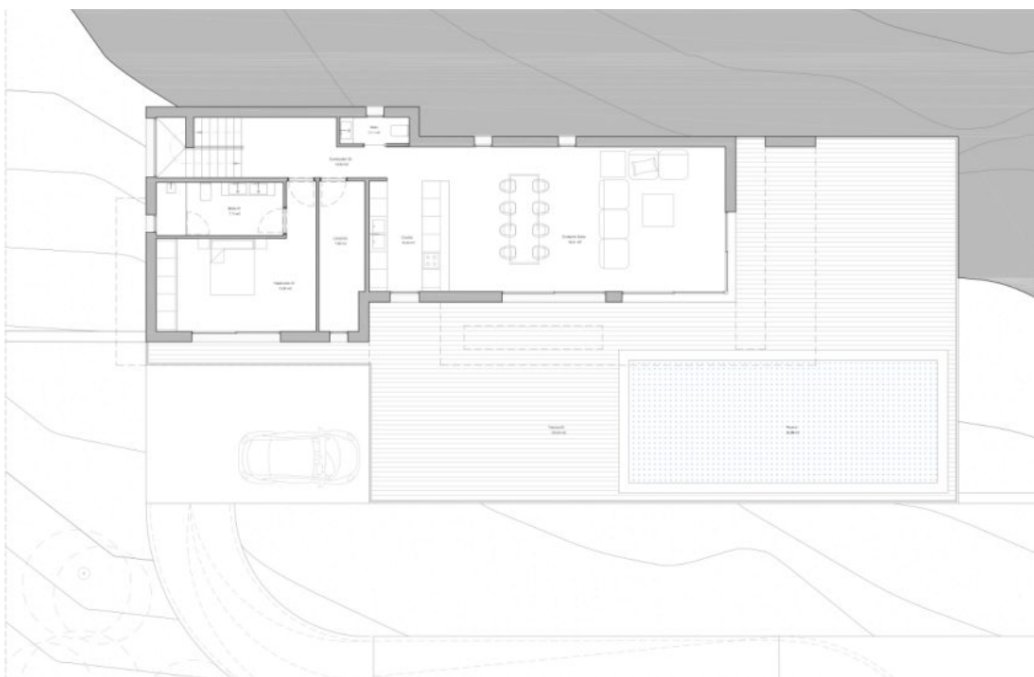
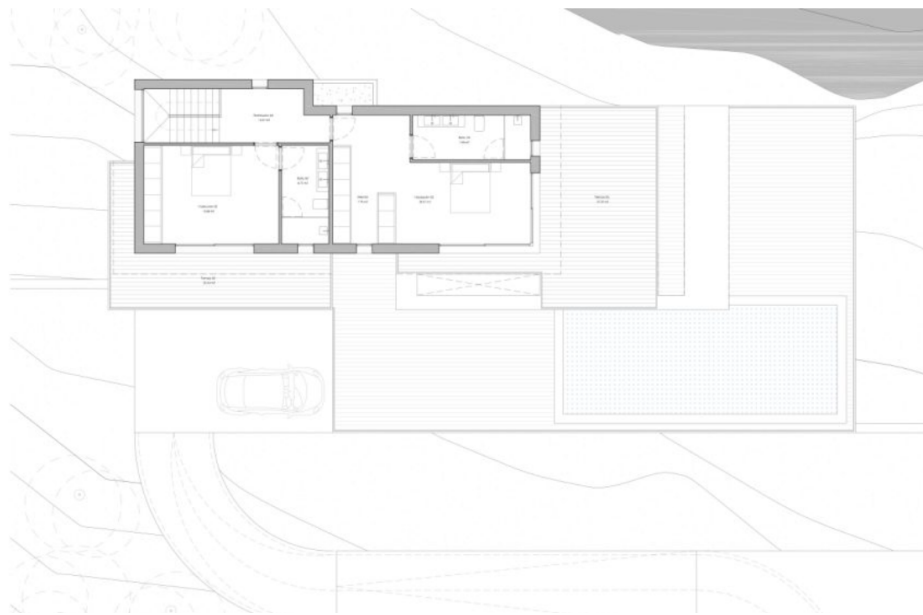


Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Die Immobilie

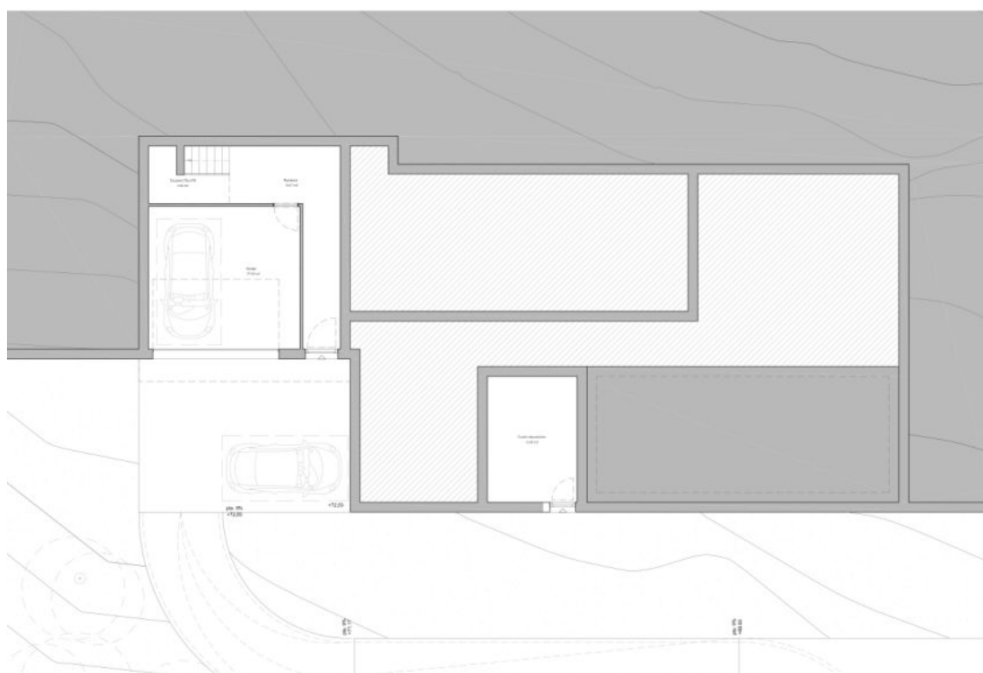
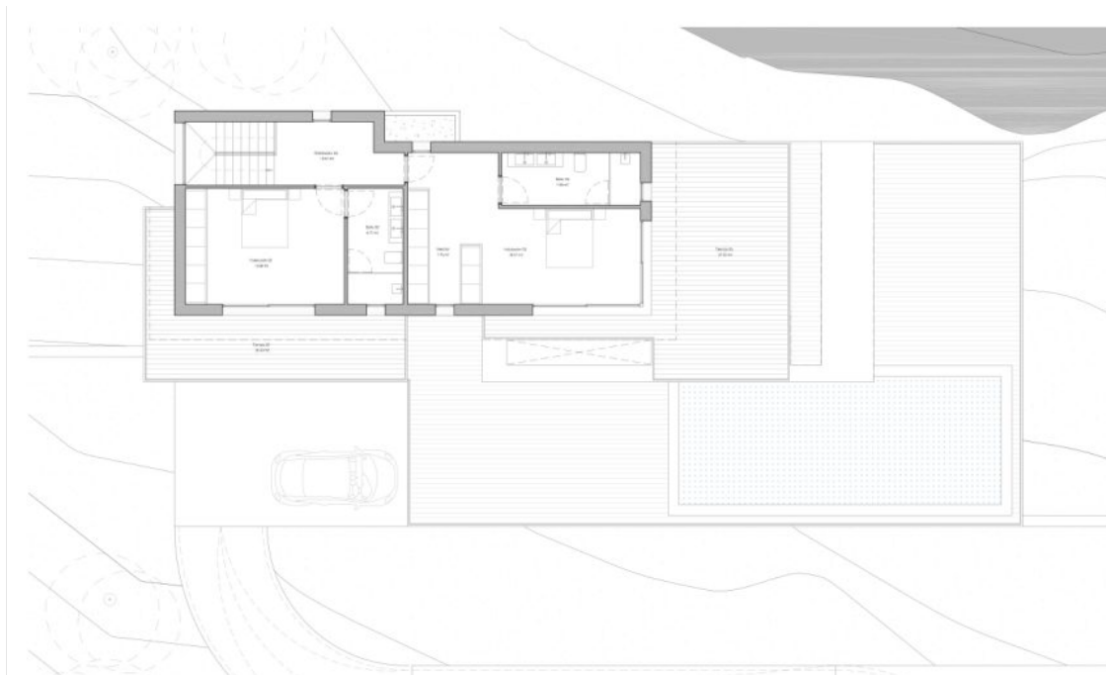
— EMOTIONS

236 m<sup>2</sup> | 4 Habitaciones | 3 Cuartos de baño



Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Ein erster Eindruck

<p>Dieses Projekt befindet sich in Empedrola und bietet einen malerischen Blick auf das Meer und den Peñón de Ifach auf einem großzügigen Grundstück von 1.000 m2.</p><p>Hauptmerkmale:</p><p>Gerodetes Grundstück bereit für eine atemberaubende 236m2 VillaDas vorgeschlagene Projekt umfasst einen 10x4Pool, 3 Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, einen Essbereich und eine KücheWeitere Highlights: Garage und ca. 80m2 TerrassenAnpassbar, um die Präferenzen des Käufers zu erfüllenEigenschaften Spezifikationen:</p><p>Schlafzimmer: 3Garage: 1Grundstücksgröße: 1.000m2Bebaute Fläche: 236m2Standortvorteile:</p><p>5 Autominuten von der historischen Altstadt zum Eintauchen in die Kultur entfernt77 km vom Flughafen Alicante entfernt20 Minuten Fahrt zum GolfclubSupermärkte innerhalb von 7 Autominuten35 Minuten Fahrt zur IbizaFähreKeine Provision für Käufer!</p>

Objektnummer: NE1442V - Calpe

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)