

Jávea

Neubauwohnungen in Jávea

Objektnummer: NE1477A



KAUFPREIS: 277.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 66 m² • ZIMMER: 2

Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Auf einen Blick

Objektnummer	NE1477A	Kaufpreis	277.000 EUR
Wohnfläche	ca. 66 m ²	Wohnung	Apartment
Zimmer	2	Gesamtfläche	ca. 95 m ²
Schlafzimmer	2	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	2		

Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m ² a

Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



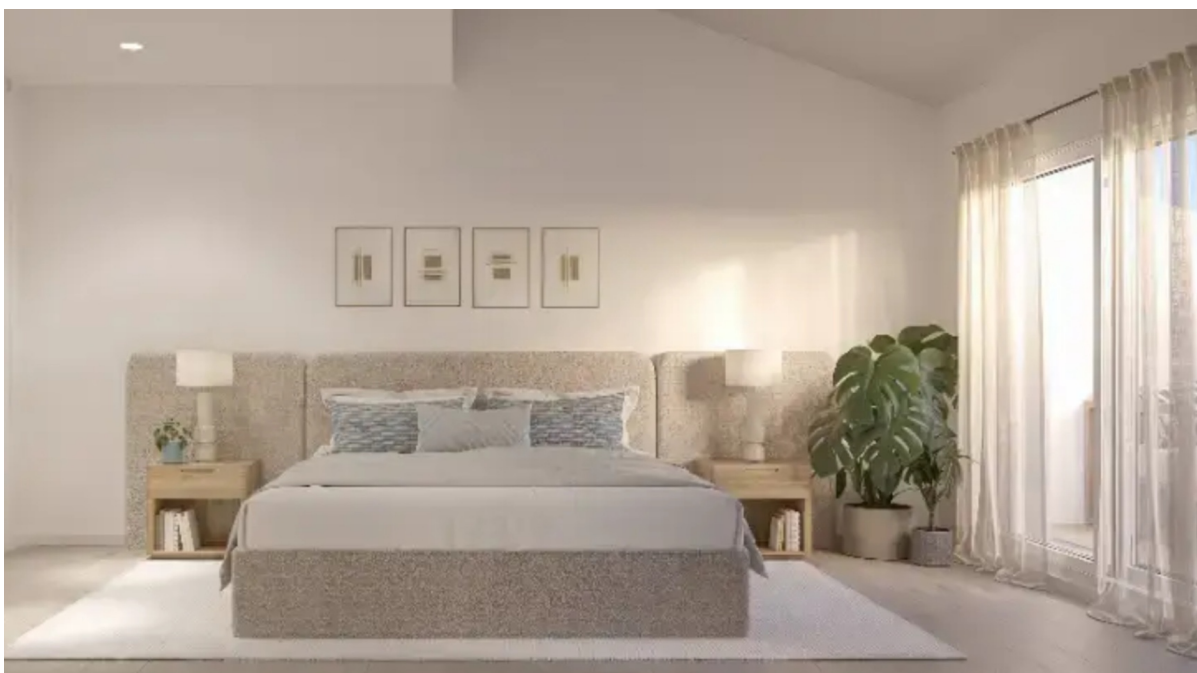
Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



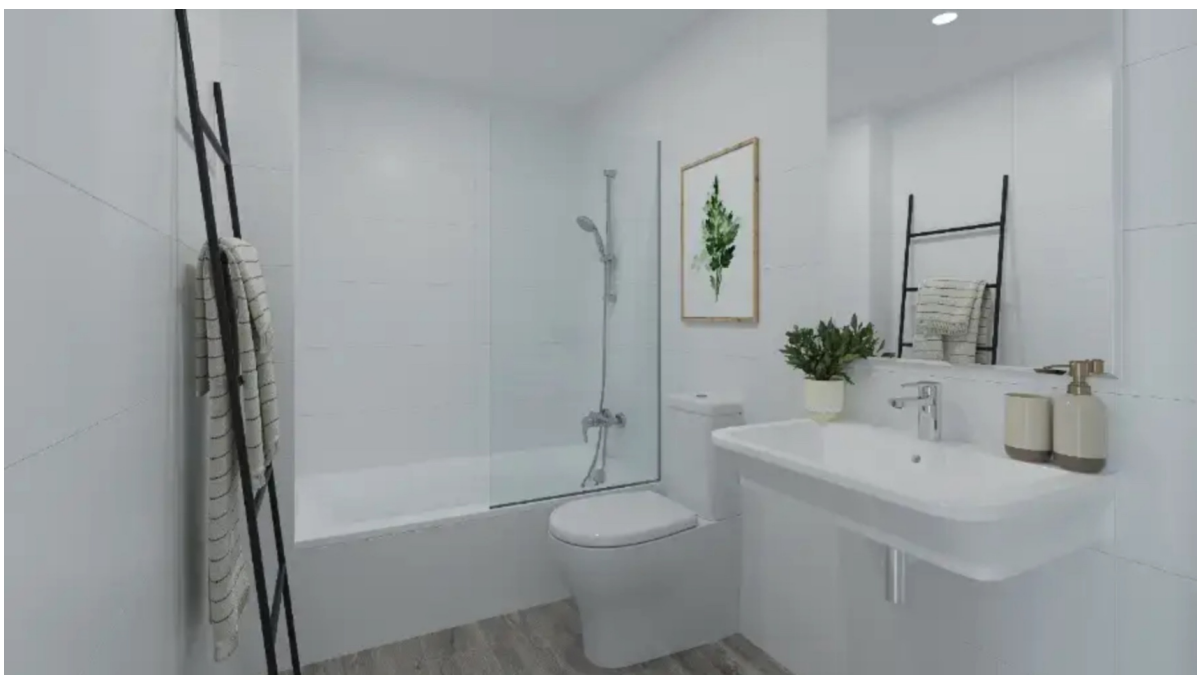
Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



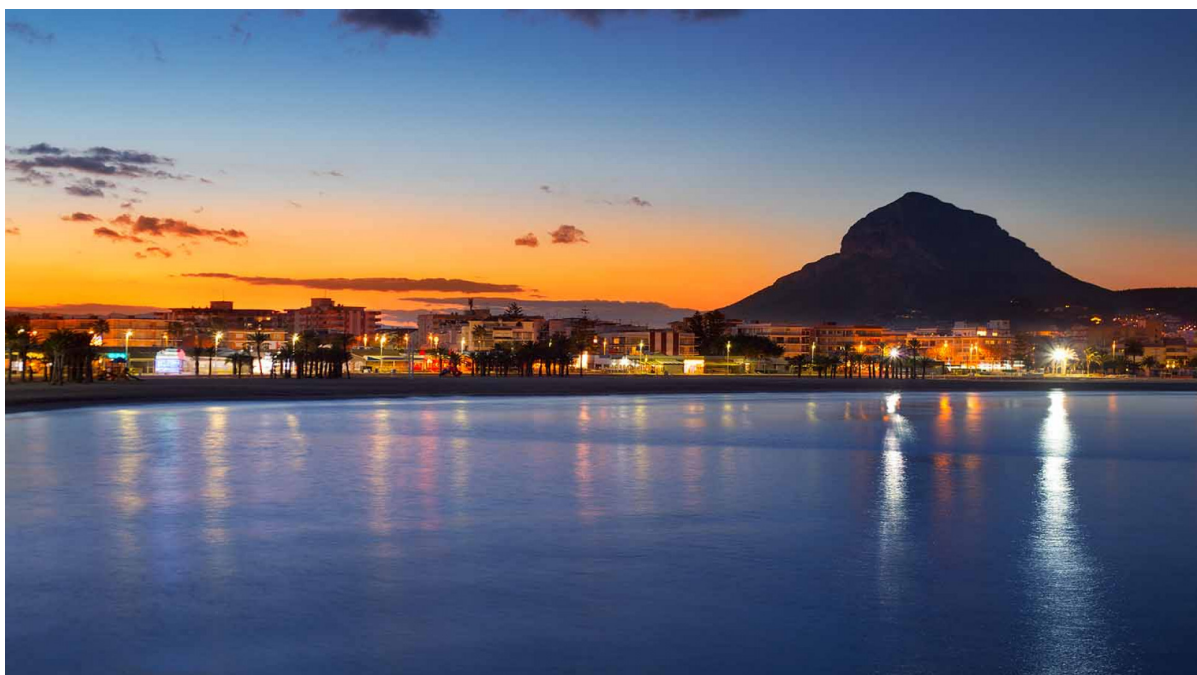
Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Urbanización



Zonas comunitarias

- Comedoría
- Piscina
- Sala comunitaria
- Gimnasio
- Zonas apedregadas
- Cebollero
- Aparcamiento de bicis
- Solárium piscina

Localización:

Avenida de Pile sin, Avingda Rog Roques-1, Jávea, Alicante



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las fotografías de las fachadas, elementos comunes y restantes aspectos son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las fotografías interiores no está incluido, los acabados, calados, vidrios, equipamiento, detalles constructivos y medidas de obra son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el resultado de la correspondiente memoria de calidades. La verificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en su caso.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

V01

Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estas justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estas justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Die Immobilie



0 0,5 1 1,5 2 3m

PROVISIONAL

El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o resoluciones técnicas o jurídicas, siempre y cuando estas justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

Bloque 3 Portal 5 P00-A

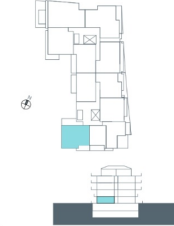


Superficies: **Vivienda 2d**

Superficie útil interior	66,5 m ²
Superficie útil terrazas	3,3 m ²
Superficie construida interior	78 m ²
Superficie construida incluida ZZCC	95 m ²

Localización:

Cha. del Cap. de la Nau P02, Area Rieg Roquetes-1,
Jávea, Alicante



V02

Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Ein erster Eindruck

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause, einer exklusiven und schönen Wohnanlage in Jávea. Diese Wohnanlage bietet eine Auswahl an Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, jeweils mit Balkon, Garage und Abstellraum. Die Gemeinschaftsbereiche sind ausgezeichnet und umfassen einen Swimmingpool, elegante Gemeinschaftsbereiche und einen voll ausgestatteten Fitnessraum. Darüber hinaus ist es nur ein kurzer Spaziergang zum Meer mit atemberaubendem Blick über Jávea und das beeindruckende Montgó-Massiv.

Die Entwicklung wird einen Swimmingpool, überdachte Gehwege, einen Social Club und einen Fitnessraum umfassen. Die Wohnungen werden über großzügige Terrassen mit viel Tageslicht verfügen. Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet, die für Ihren Komfort entwickelt wurden. Inmitten einer malerischen natürlichen Umgebung genießen Sie die Schönheit des Montgó-Parks und des Mittelmeers vor Ihrer Haustür. Darüber hinaus befinden sich alle wesentlichen Dienstleistungen in der Nähe, um Ihr Wohnerlebnis in Jávea zu verbessern.

Funktionen:
2 bis 4 Schlafzimmer
Großzügige Terrassen
Parkplätze vorhanden
Fitnessraum, Ruhebereich, Garten und mehr

Ort:
Entfernung zum Meer: 15 Minuten zu Fuß
Supermärkte und Geschäfte: 5 Minuten zu Fuß
Gesundheitswesen & Dienstleistungen: 5 Minuten zu Fuß
Flughafen Alicante/Valencia: 100 km

Verfügbarkeit:
Apartments mit 2 Schlafzimmern ab 277.000 €
3-Zimmer-Wohnungen ab 359.000 €
4-Zimmer-Wohnungen ab 720.000 €

Verpassen Sie nicht diese unglaubliche Gelegenheit, ein atemberaubendes neues Zuhause zu besitzen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Keine Provision für Käufer! Das Team von VON POLL COSTA BLANCA freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Objektnummer: NE1477A - 03730 Jávea

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com