

Dénia

# Piso de obra nueva en venta en Denia

Objektnummer: NE1412A



KAUFPREIS: 299.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 81 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2

Objektnummer: NE1412A - 03770 Dénia

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1412A - 03770 Dénia

## Auf einen Blick

Objektnummer	NE1412A	Kaufpreis	299.000 EUR
Wohnfläche	ca. 81 m <sup>2</sup>	Wohnung	Apartment
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Zimmer	2		
Schlafzimmer	2		
Badezimmer	2		

Objektnummer: NE1412A - 03770 Dénia

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

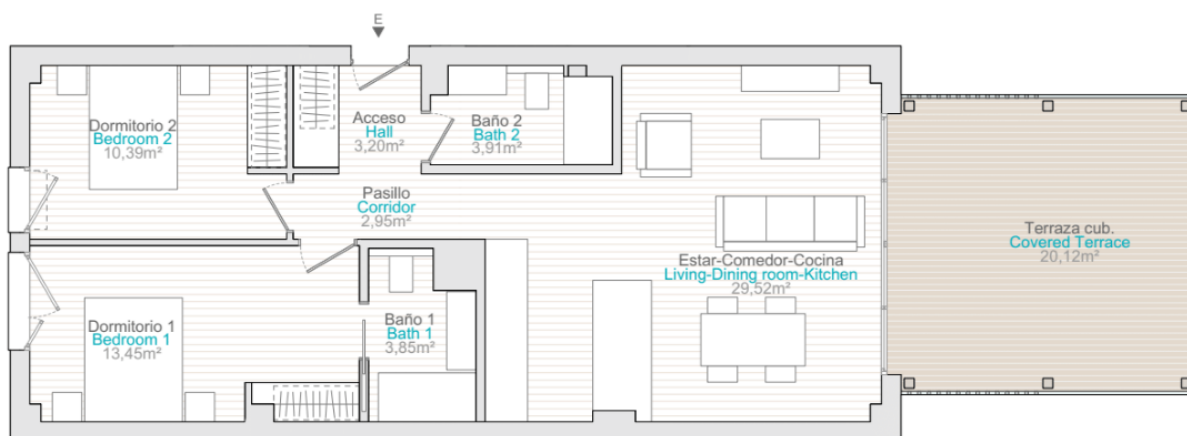
Objektnummer: NE1412A - 03770 Dénia

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1412A - 03770 Dénia

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1412A - 03770 Dénia

## Ein erster Eindruck

¿Está buscando un refugio sostenible en una ubicación costera privilegiada? Talasa Utopian Village ofrece una experiencia de vida única a pocos metros de la playa de La Almadraba en El Verger y cerca de Denia. Este proyecto redefine la vida de lujo al combinar el confort moderno con la responsabilidad ambiental, creando una comunidad que valora tanto a sus residentes como al medio ambiente.

Este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con una terraza de 12,12 m<sup>2</sup> ofrece el espacio perfecto para relajarse y abrazar un ritmo de vida más lento. Diseñado con características sostenibles de última generación, el apartamento incluye un sistema de recolección de agua de lluvia que apoya un ecosistema próspero. Los hermosos jardines están llenos de plantas autóctonas que requieren un mantenimiento mínimo y armonizan con el entorno local. La energía solar se aprovecha a través de amplios paneles fotovoltaicos para proporcionar energía ecológica a la comunidad, mientras que las estaciones de carga de vehículos eléctricos promueven aún más un estilo de vida ecológico.

Los residentes disfrutarán de lujosas comodidades que incluyen piscina comunitaria, gimnasio, áreas de juegos para niños, sauna, club social, área chill-out, huerto urbano, spa para mascotas, punto de playa y taller de bricolaje.

Convenientemente ubicado entre los aeropuertos de Valencia y Alicante y a pocos minutos del Hospital de Denia, la playa y los centros comerciales, este desarrollo ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y conectividad. El lujo aquí se define por vivir en armonía con la naturaleza. Sin comisiones para los compradores, esta es su oportunidad de invertir en un futuro sostenible.

Objektnummer: NE1412A - 03770 Dénia

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)