

Calpe

# Neubauwohnungen mit Meerblick zum Verkauf in Calpe

Objektnummer: NE1410A



KAUFPREIS: 368.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 70 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: NE1410A - 03710 Calpe

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1410A - 03710 Calpe

## Auf einen Blick

|              |                       |              |                         |
|--------------|-----------------------|--------------|-------------------------|
| Objektnummer | NE1410A               | Kaufpreis    | 368.000 EUR             |
| Wohnfläche   | ca. 70 m <sup>2</sup> | Wohnung      | Apartment               |
| Zimmer       | 3                     | Gesamtfläche | ca. 88 m <sup>2</sup>   |
| Schlafzimmer | 3                     | Ausstattung  | Terrasse,<br>Schwimmbad |
| Badezimmer   | 2                     |              |                         |

Objektnummer: NE1410A - 03710 Calpe

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Energieausweis           | 0.00                      |
| Endenergie-<br>verbrauch | 0.00 kWh/m <sup>2</sup> a |

Objektnummer: NE1410A - 03710 Calpe

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1410A - 03710 Calpe

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1410A - 03710 Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1410A - 03710 Calpe

## Ein erster Eindruck

Charaktereigenschaften:

Design: Dieses moderne Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet ein anspruchsvolles Wohnerlebnis mit atemberaubendem Meerblick. Es befindet sich im prestigeträchtigen Viertel Manzanera in Calpe und bietet sowohl Luxus als auch Komfort.

Funktionen:

Baujahr: 2026

Größe: Mit einer bebauten Gesamtfläche von 88m<sup>2</sup> verfügt dieses gut gestaltete Apartment über eine geräumige 18m<sup>2</sup> Balkon, der Ihren Wohnraum nach draußen erweitert. Profitieren Sie vom Gemeinschaftspool und der privaten Garage mit einem Parkplatz, die sowohl Entspannung als auch Komfort bieten.

Verträge: Priorisieren Sie die Sicherheit mit einer verstärkten Eingangstür. Abstellraum: Profitieren Sie von zusätzlichem Stauraum mit einem mitgelieferten Abstellraum. Ladegerät für Elektroautos: Bleiben Sie umweltfreundlich mit dem Komfort eines Ladegeräts für Elektroautos. Klimatisierung und Heizung: Sorgen Sie das ganze Jahr über für Komfort mit Klimaanlage und Heizungen.

Fläche:

Nähe zum Strand: Nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt, genießen Sie den Komfort des Lebens am Meer.

Praktische Annehmlichkeiten: Die Unterkunft liegt strategisch günstig, nur 5 Minuten von den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt, was das tägliche Leben stressfrei macht.

Golf und Flughafen: Für Enthusiasten ist die Wohnung 10 km von Golfplätzen und 70 km vom nächsten Flughafen entfernt.

Provisionsfrei für Käufer!

NUR noch 12 Unterkünfte verfügbar! Preise ab 335.000€ (2 Schlafzimmer, 76m<sup>2</sup>) und 368.000€ (3 Schlafzimmer, 88m<sup>2</sup>)

Von Poll Costa Blanca



Objektnummer: NE1410A - 03710 Calpe

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)