

Polop

# Neubauvilla zum Verkauf in Polop Hills

Objektnummer: NE1401V



KAUFPREIS: 395.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 135 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Auf einen Blick

|              |                        |              |                         |
|--------------|------------------------|--------------|-------------------------|
| Objektnummer | NE1401V                | Kaufpreis    | 395.000 EUR             |
| Wohnfläche   | ca. 135 m <sup>2</sup> | Haus         | Villa                   |
| Zimmer       | 3                      | Gesamtfläche | ca. 214 m <sup>2</sup>  |
| Schlafzimmer | 3                      | Nutzfläche   | ca. 0 m <sup>2</sup>    |
| Badezimmer   | 2                      | Ausstattung  | Terrasse,<br>Schwimmbad |

Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Energieausweis           | 0.00                      |
| Endenergie-<br>verbrauch | 0.00 kWh/m <sup>2</sup> a |

Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Die Immobilie



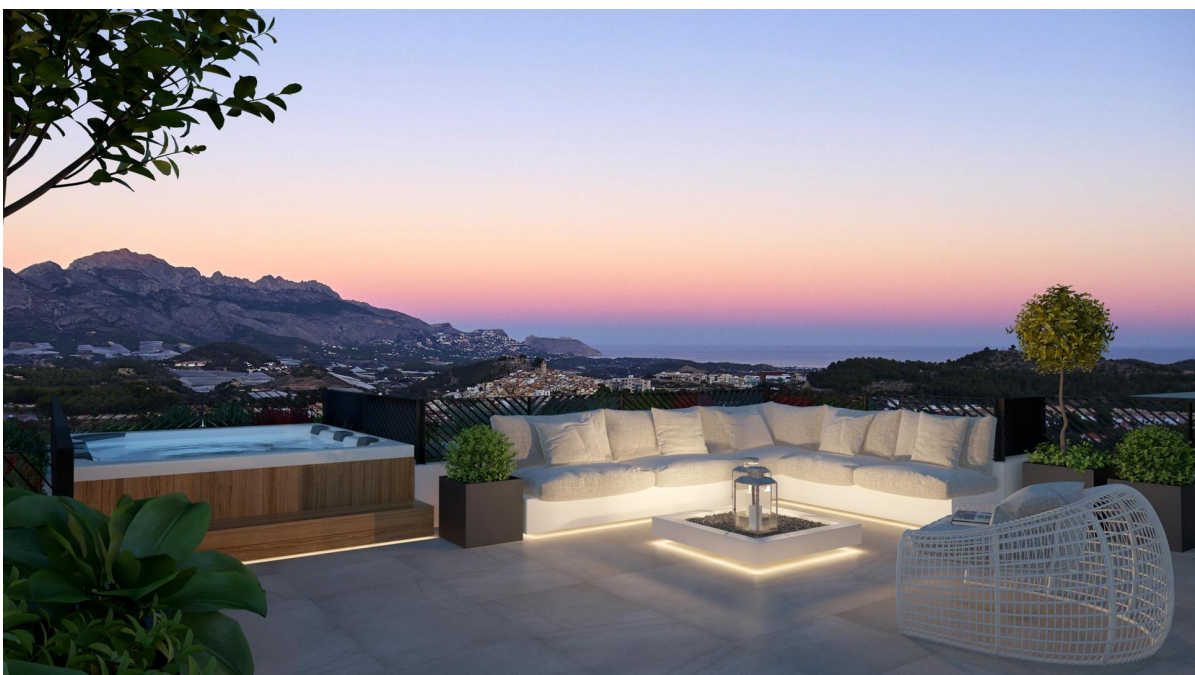
Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Ein erster Eindruck

Umgeben von Pinien und bewacht vom Mount Ponoig, bietet Residencial Polop Hills die perfekte Kombination aus Sicherheit, Wohlbefinden und Natur. Polop Hills bietet individuelle Chalets mit einem sauberen, modernen Design in einer geschlossenen Wohnanlage, die durch Sicherheitskameras geschützt ist.

Zu den Dienstleistungen gehören ein Sozialzentrum und die gemeinschaftliche Nutzung, ein großes Schwimmbad, Kinderspielfläche, ein Fitnessraum, Ladestationen und Elektrofahrader, Photovoltaik und vieles mehr. Die Häuser sind mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern erhältlich, alle mit Zugang zu einem Gemeinschaftspool, großen Gärten, einem Social Club und einem privaten 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Polop de la Marina ist eine gemütliche, friedliche Stadt mit dem ganzen Charme der weißen und blauen Dächer der Küste von Alicante. Es bietet beeindruckende Berge und einen spektakulären Meerblick. Polop ist ideal für Bergliebhaber, mit rund 17 Wanderrouten, die von leicht für alle bis anspruchsvoll für Profis reichen. Kletterbegeisterte können vertikale Routen, Luftwanderungen und das Abseilen auf dem Ponotx-Klettersteig genießen.

Die Altstadt bietet Highlights wie die Font dels Xorros und das Gabriel Mir House Museum. Nur 10 Autominuten entfernt befinden sich die berühmten Fuentes del Algar und 15 Minuten entfernt befinden sich die Strände von Benidorm, Altea und Albir sowie Themenparks wie Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia und Mundomar, Golfplätze und Sportanlagen.

Die Preise beginnen bei 395.000 Euro.

Preisänderungen und Verfügbarkeit vorbehalten.

Objektnummer: NE1401V - 03520 Polop

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)