

Calpe / Calp

# Chalet de obra nueva en venta en Calpe

Objektnummer: NE1398V



KAUFPREIS: 1.895.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 384 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Auf einen Blick

Objektnummer	NE1398V	Kaufpreis	1.895.000 EUR
Wohnfläche	ca. 384 m <sup>2</sup>	Haus	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Gesamtfläche	ca. 453 m <sup>2</sup>
Zimmer	4	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	4		
Baujahr	2023		

Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	0.00
		Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Die Immobilie



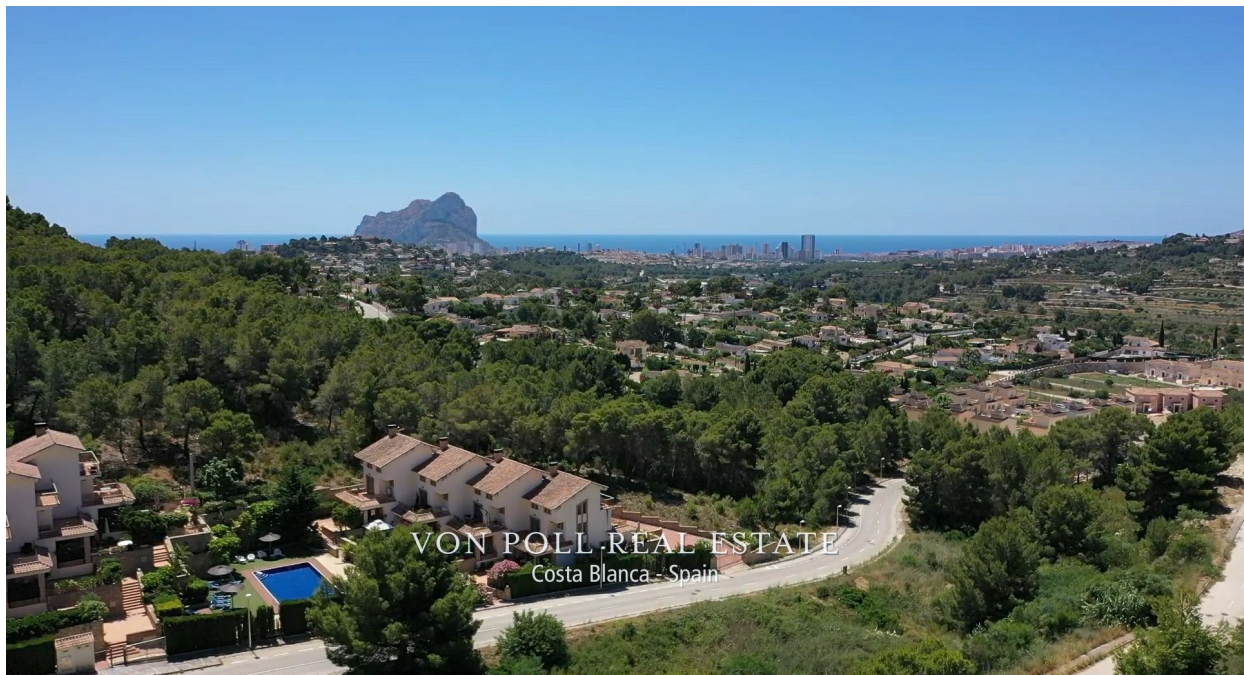
Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Ein erster Eindruck

Si te gustaría vivir en una casa con vistas de 180º al mar y al peñ&ocute;n de Calpe, no lo dudes y echa un vistazo a este proyecto. Situada en Empedrola, Calpe, esta pintoresca propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y una vista impresionante del Peñ&ocute;n de Ifach. La parcela de 1.015m<sup>2</sup> está casi lista para la construcci&ocute;n de su moderna villa de lujo.</p><p>Las caracter&iacute;sticas incluyen:</p><p>5 dormitorios, 4 ba&ntilde;os<br /> Garaje para 1 coche<br /> Ascensor<br /> Piscina de 11x4 metros<br /> Cocina al aire libre, barbacoa, sauna, gimnasio, ba&ntilde;era de hidromasaje<br /> Calefacci&ocute;n por suelo radiante, aire acondicionado, paneles solares<br /> Hermoso jard&iacute;n con palmeras<br /> Vistas al mar y a la monta&ntilde;a desde todas las habitaciones<br /> Distancias:</p><p>Casco Antiguo: 5 minutos<br /> Aeropuerto de Alicante: 77 km<br /> Club de Golf: 20 minutos en coche<br /> Supermercados: 7 minutos en coche<br /> Ibiza Ferry: 35 minutos en coche<br /> Sin comisiones para los compradores a trav&eacute;s de Von Poll Costa Blanca.</p><p>Opciones de precio de venta:<br /> A) 1.000m<sup>2</sup> de parcela, 456m<sup>2</sup> de superficie habitable, 5 dormitorios, 4 ba&ntilde;os, 100% vista al mar. Plan del proyecto: 1.895.000 &euro;.<br /> B) Parcela de 1.000m<sup>2</sup>, superficie habitable de 220m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, 3 ba&ntilde;os, 100% vista al mar. Plan del proyecto: 1.645.000 &euro;.<br /> C) 1.000m<sup>2</sup> de parcela, 176m<sup>2</sup> de superficie habitable, 3 dormitorios, 3 ba&ntilde;os, 100% vista al mar. Plan de proyecto: 1.489.000 &euro;.</p>

Objektnummer: NE1398V - 03710 Calpe / Calp

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)