

Polop

# Neubau Villa in Polop

Objektnummer: NE1377V



KAUFPREIS: 554.690 EUR • ZIMMER: 4

Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Auf einen Blick

Objektnummer	NE1377V	Kaufpreis	554.690 EUR
Zimmer	4	Haus	Villa
Schlafzimmer	4	Gesamtfläche	ca. 181 m <sup>2</sup>
Badezimmer	3		
Baujahr	2024		

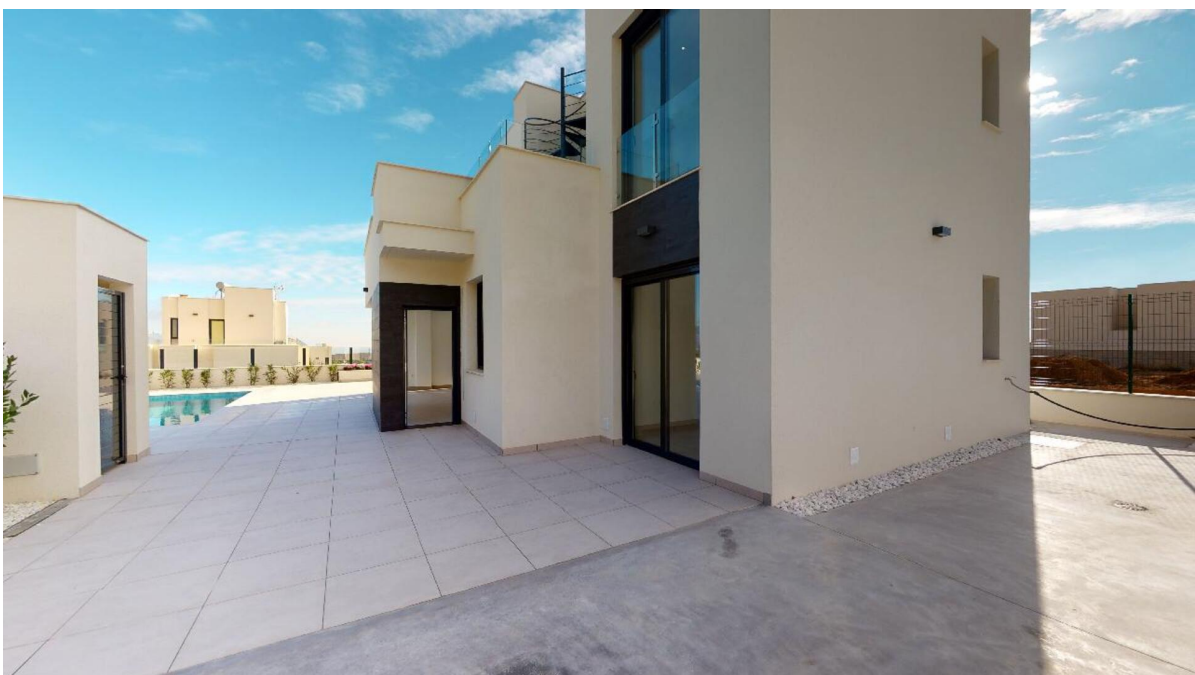
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

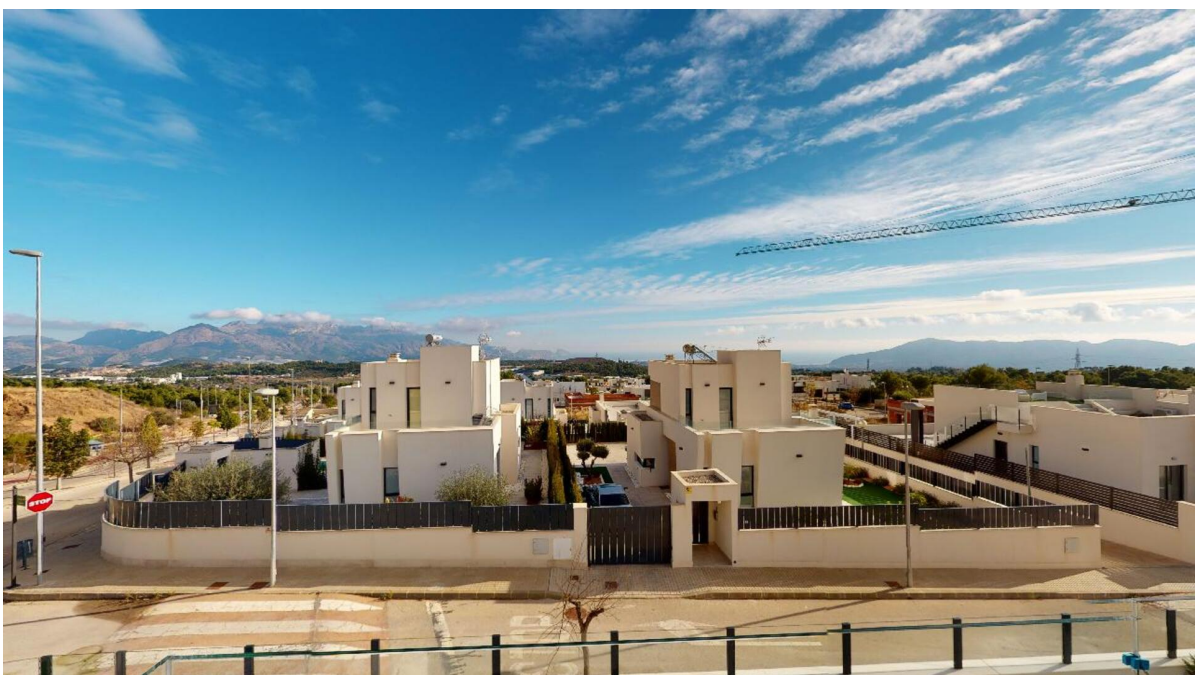
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



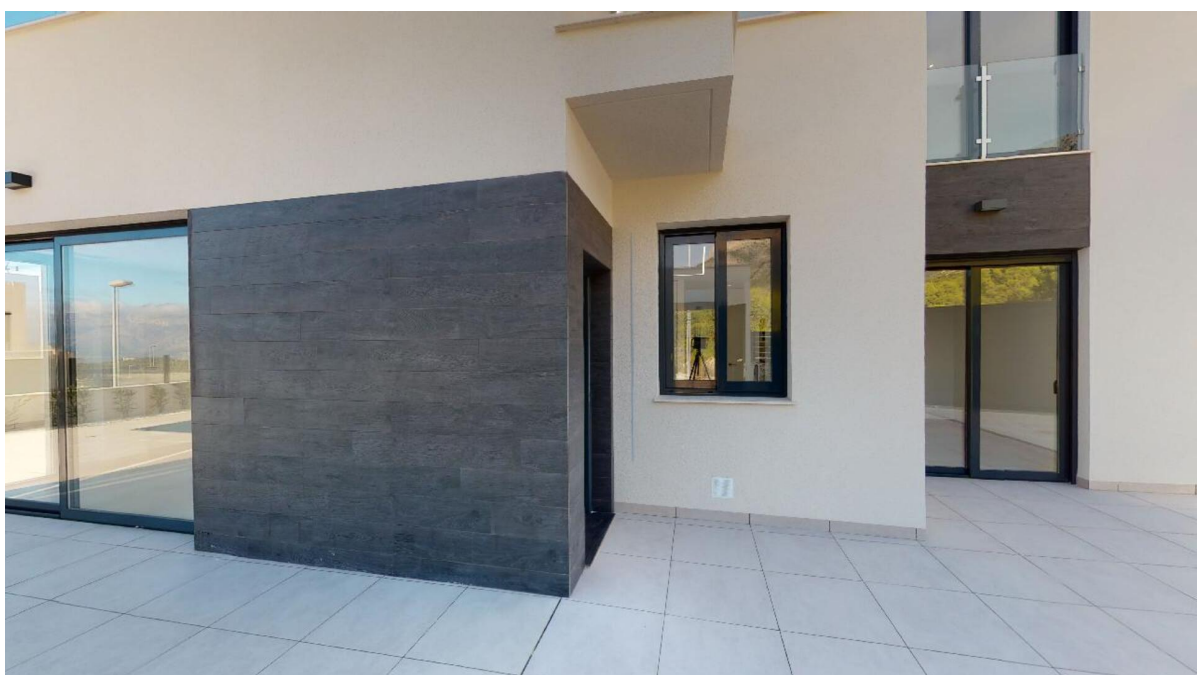
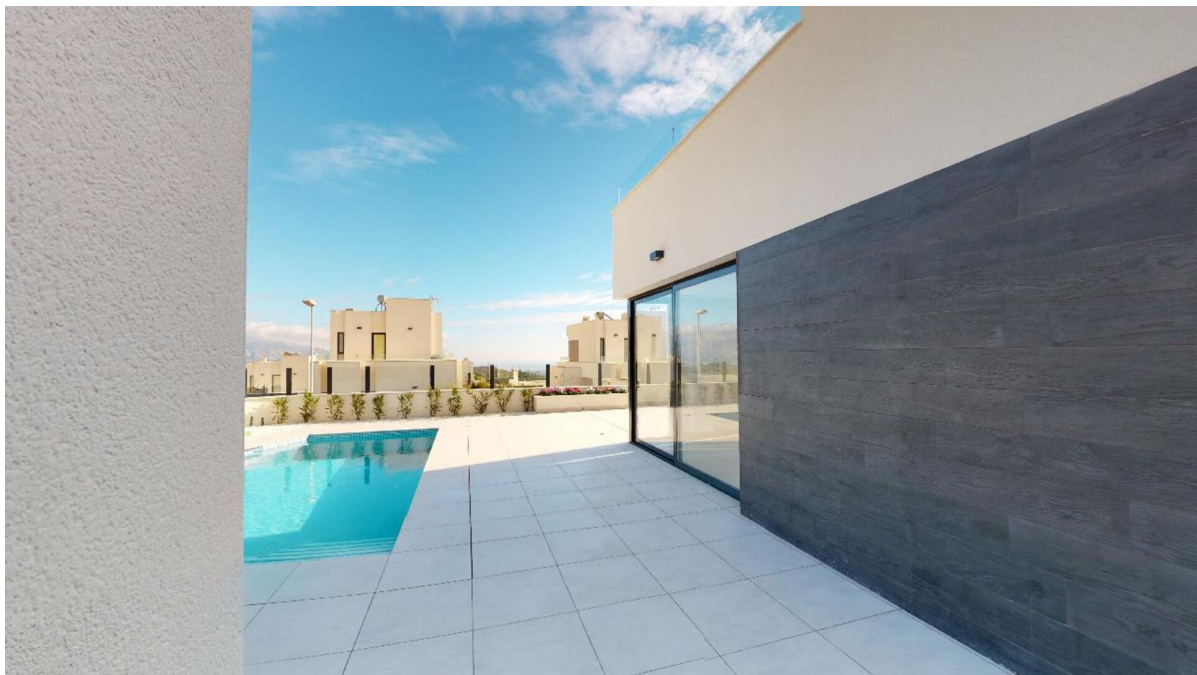
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



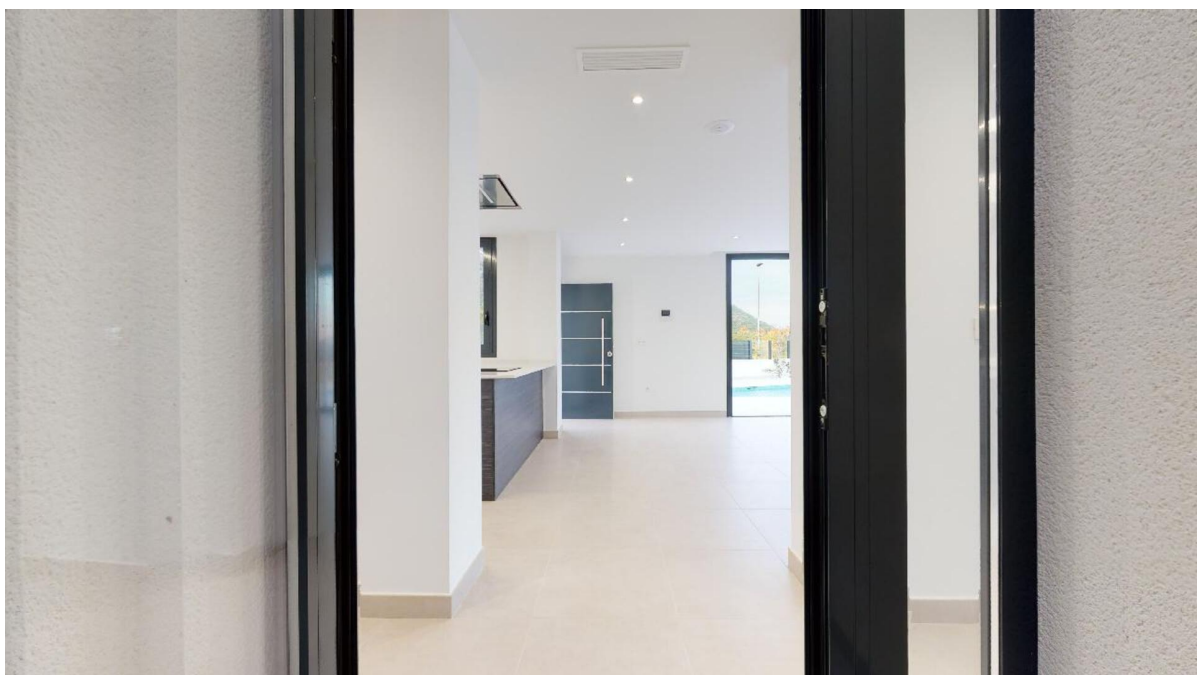
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie





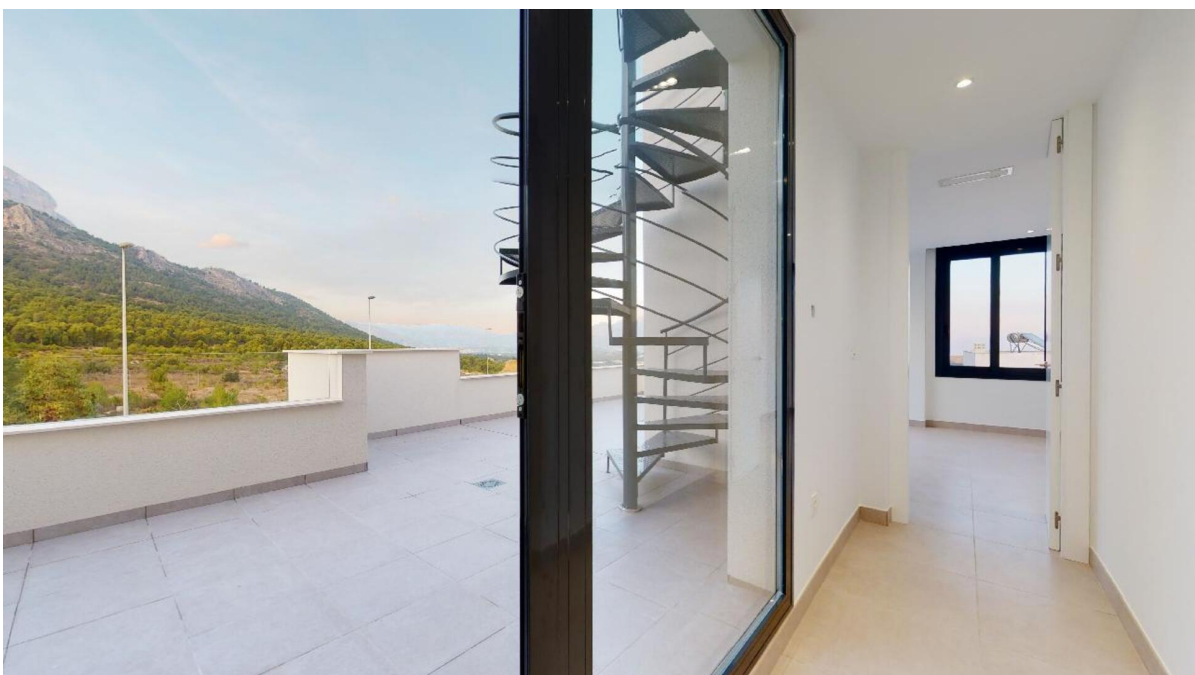
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



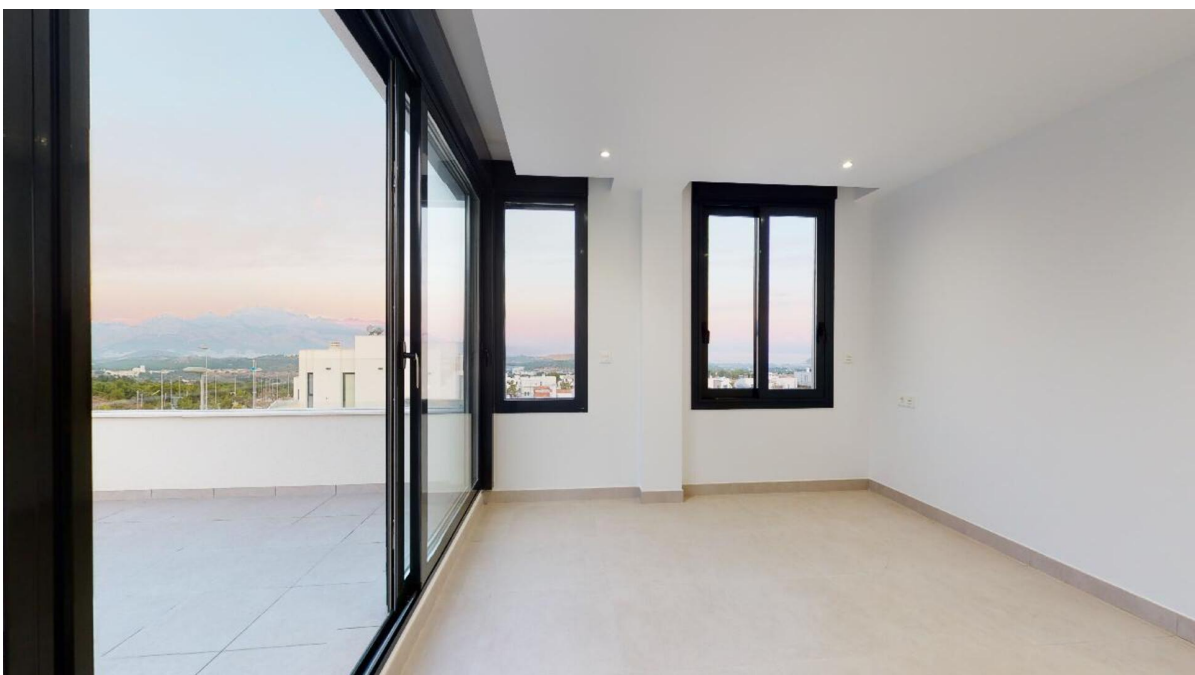
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



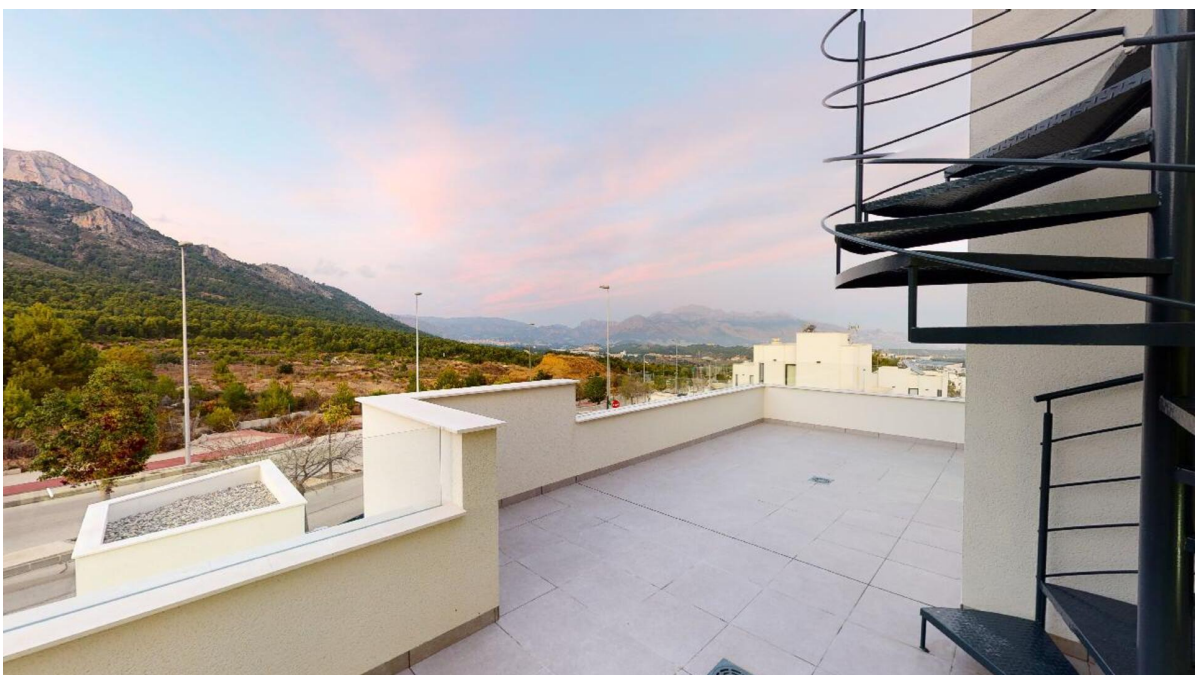
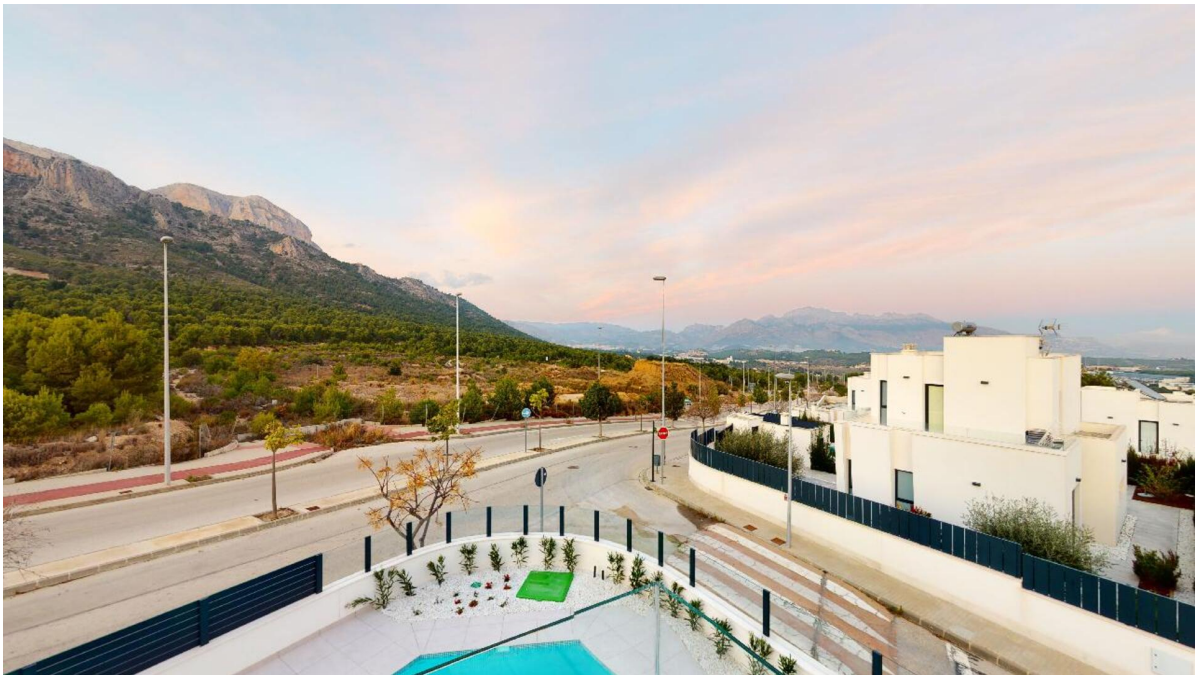
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



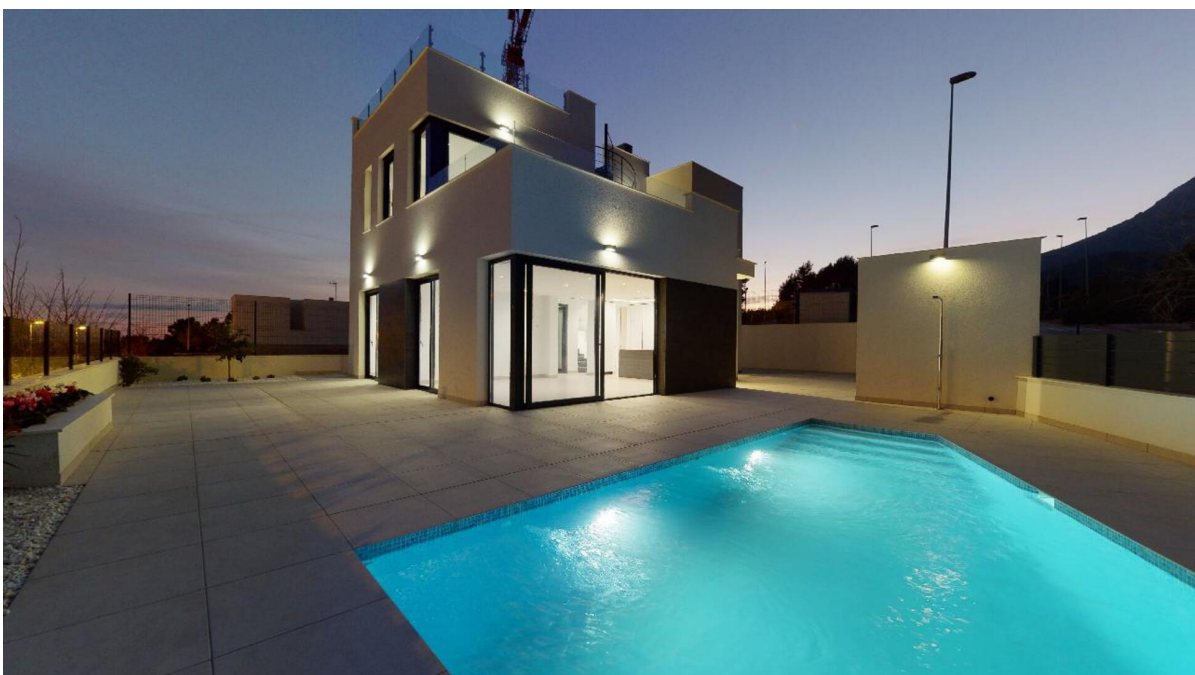
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



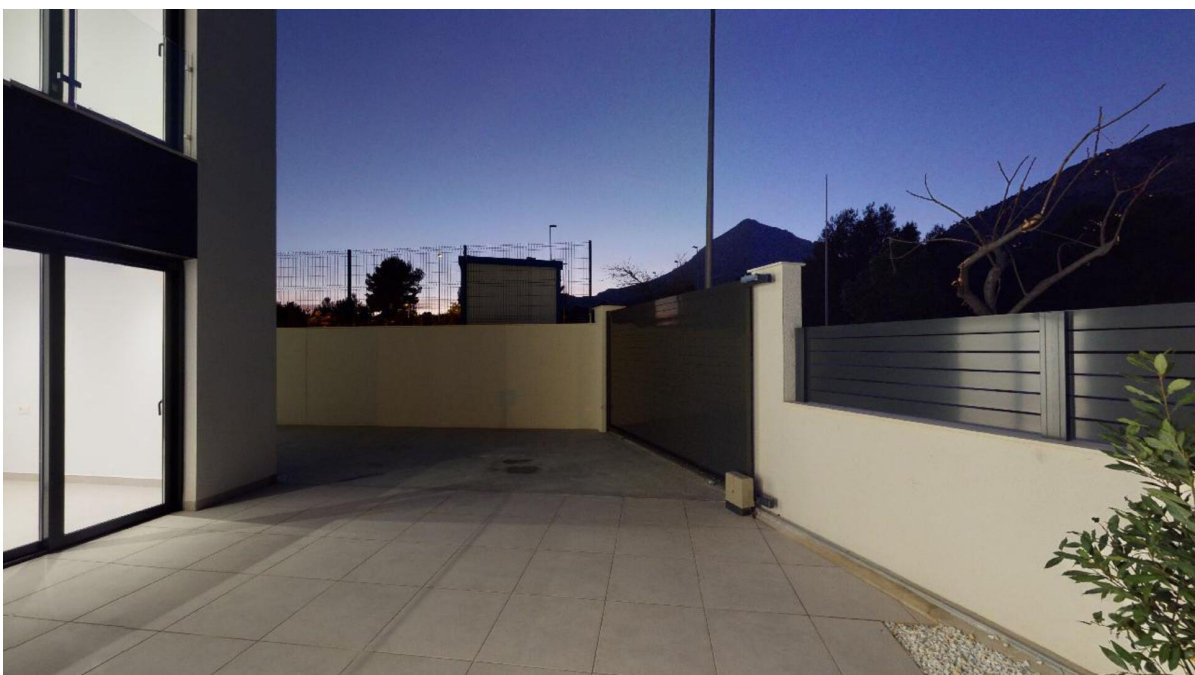
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



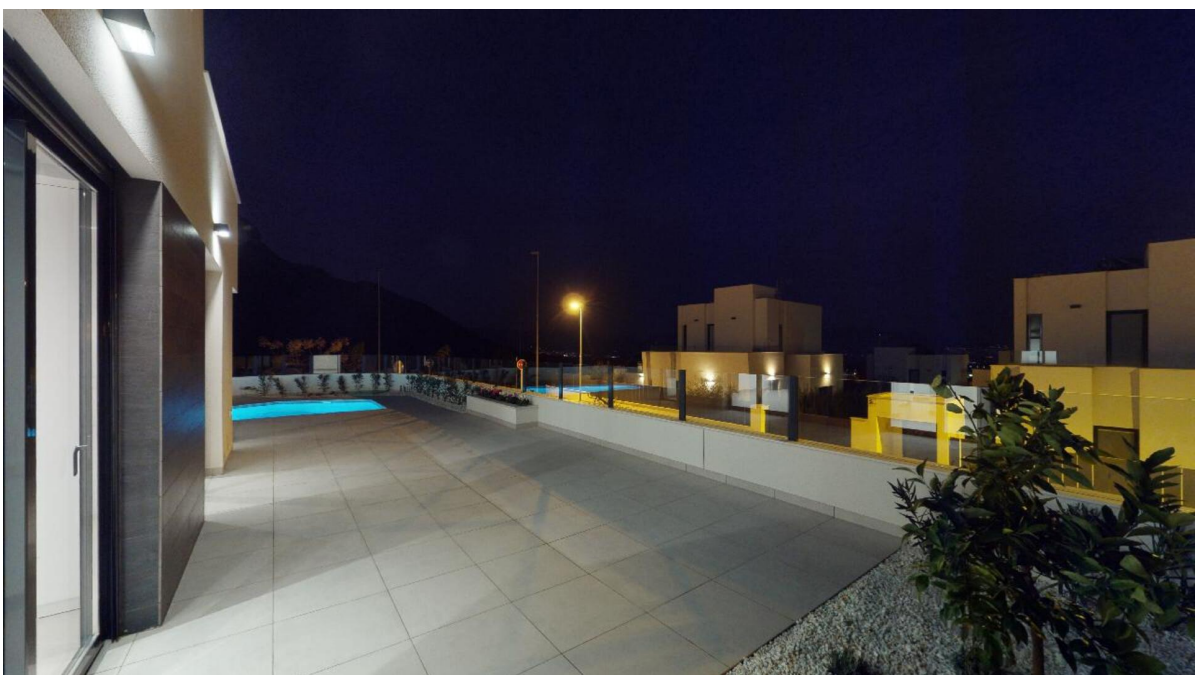
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie





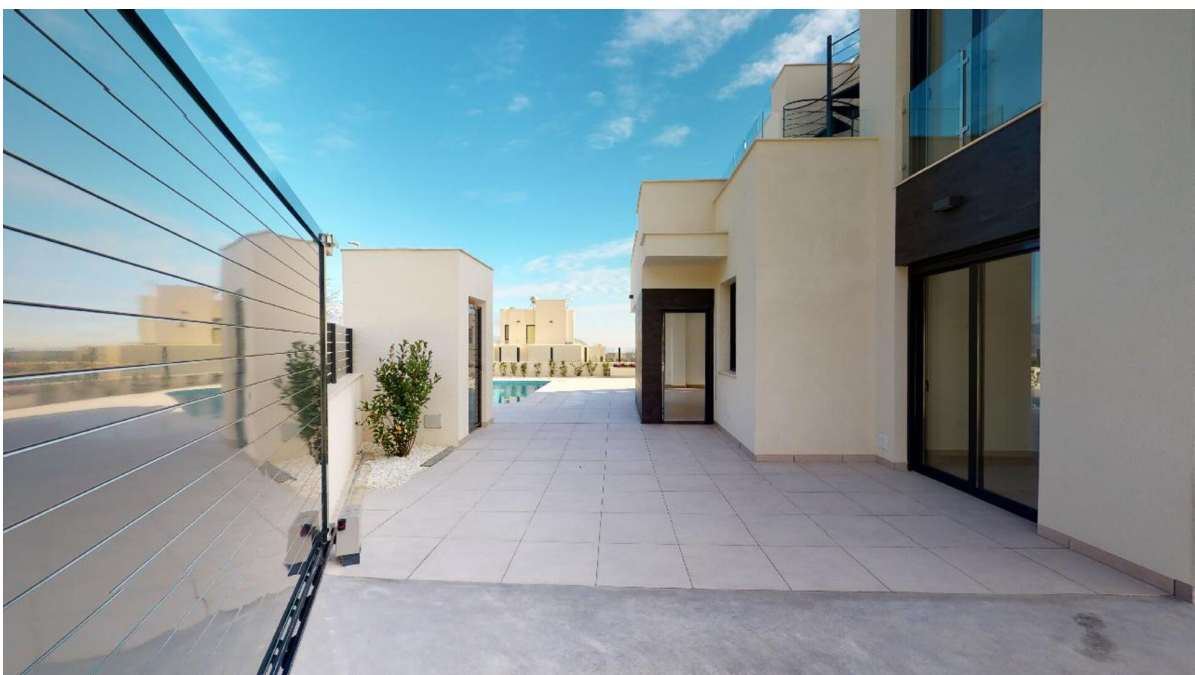
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



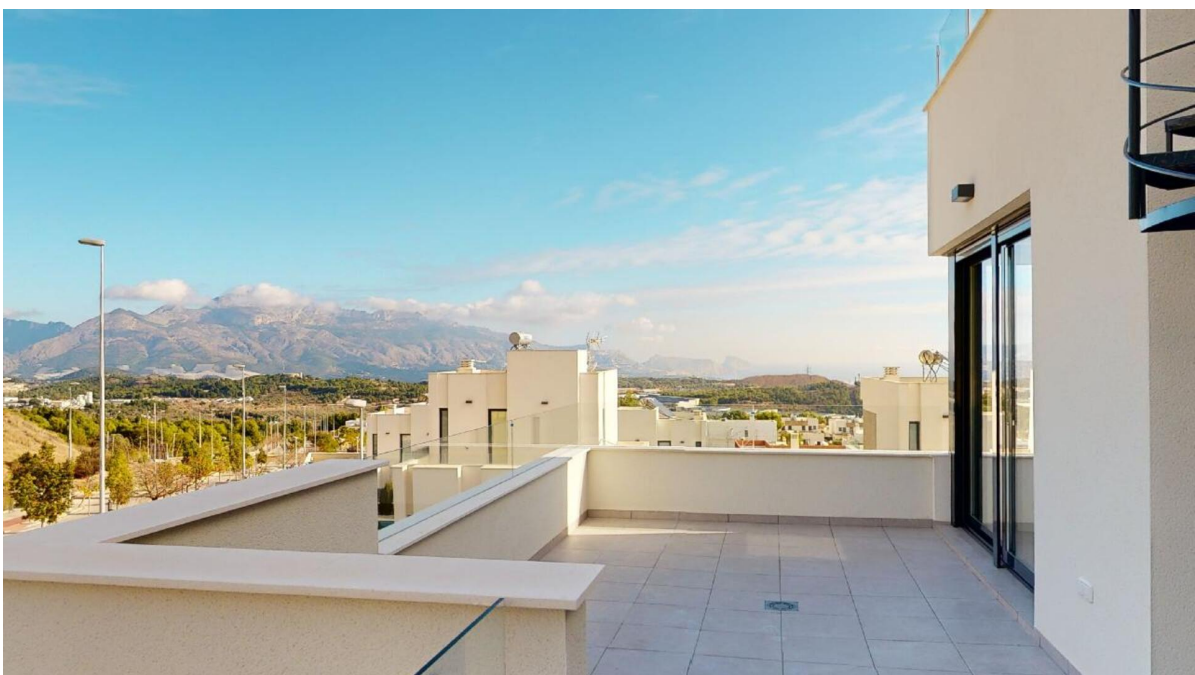
Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Ein erster Eindruck

Neubauvilla in Polop de la Marina provisionsfrei von Von Poll Costa Blanca zu kaufen! Eingebettet im Herzen der malerischen Costa Blanca bietet diese exquisite Villa mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern modernes Wohnen vom Feinsten. Mit einem großzügigen Grundstück von 360 m<sup>2</sup> und 229 m<sup>2</sup> bebauter Fläche verbindet diese Neubauvilla nahtlos zeitgenössisches Design mit Komfort.

Charaktereigenschaften:

- Ausgestattet mit einer modernen amerikanischen Küche und einem großzügigen Wohnzimmer von 41 m<sup>2</sup>, perfekt für Familienfeiern.
- Genießen Sie den freien Blick von der 18 m<sup>2</sup> großen, geschlossenen Terrasse, einem ruhigen Ort zum Entspannen.
- Profitieren Sie von einer elektrischen Zentralheizung, einem solarbetriebenen Warmwasserbereiter, PVC-Fensterläden und Doppelverglasung.
- Die Villa verfügt über Einbauschränke, einen privaten Innenhof und Parkplätze für zwei Fahrzeuge.
- Dieses Haus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet sowohl Platz als auch Privatsphäre für Ihren Lebensstil.

Fläche:

- Nur wenige Minuten von sonnenverwöhnten Stränden entfernt, bietet diese Villa sowohl Entspannung als auch Komfort.
- Wichtige Annehmlichkeiten sind in Reichweite, während der Flughafen Alicante und der Golfclub leicht erreichbar sind.
- Ein nahe gelegener Supermarkt und ein Einkaufszentrum sorgen für den täglichen Bedarf.
- Die Ibiza-Fähre ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und trägt zur Faszination des Anwesens bei.

Nutzen Sie diese provisionsfreie Gelegenheit, eine bemerkenswerte Villa zu besitzen!

Kontaktieren Sie uns, um sich zu erkundigen oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

VON POLL COSTA BLANCA TEAM!

Objektnummer: NE1377V - 03520 Polop

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)